

CONCEJO MUNICIPAL
ACTA N° 62

Sesión Ordinaria efectuada con fecha 7 de Enero de 2014, en el Salón Pablo Neruda de la Biblioteca Municipal.

PRESIDENCIA

Presidió la sesión la Sra. Alcaldesa, Paula Retamal Urrutia. Actuando como Secretario Municipal Alejandra Román Clavijo.

ASISTENCIA:

Se contó con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:
Juan Carlos Benavente
Claudio Bravo Araya
Claudia Moya del Campo
José Luis Mattas
Rigoberto Espinoza
Patricio Ojeda Alarcón

TABLA DE MATERIAS A TRATAR

- Modificación Presupuestaria Secplan
- Entrega de Reglamento del Concejo
- Aprobación Ordenanza Semana Parralina
- Aprobación Renovación de Patentes de Alcoholes
- Entrega de Informe Final N° 24 de 2013 de Contraloría
- Presentación de Asignaciones Municipales Departamento de Salud
- Entrega Actas N° 49 y N° 50
- Varios

CUENTA Y ACUERDOS

Siendo las 09:47 hrs., la Sra. Alcaldesa inicia en nombre de Dios la presente sesión ordinaria.

Están presentes Iván Damino Administrador, Paula Zúñiga Secplan, Alejandra González, abogado Dirección Jurídica, Marta Valdez, Jefa de Patentes y Juan Carlos Amaro de Salud.

CORRESPONDENCIA

Se entregó junto a la convocatoria una tarjeta de navidad de Iter Chile y un calendario 2014 de la misma empresa.

MODIFICACION PRESUPUESTARIA SECPLAN

No se entrega ninguna

ENTREGA DE REGLAMENTO DE CONCEJO MUNICIPAL

Alejandra González abogado de la Dirección Jurídica les hace entrega del Reglamento y solicita al Concejo se le hagan llegar comentarios u observaciones durante la semana a su correo electrónico

APROBACION ORDENANZA SEMANA PARRALINA

Alejandra González solicita se apruebe esta Ordenanza; se conversa sobre los precios y el Concejal Benavente pregunta cómo será la selección de los puestos; la Sra. Alcaldesa le responde señalando que se hará una selección muy rigurosa, con prioridad para las personas vulnerables y con necesidades y que además sean de verdad comidas típicas y no otra cosa; que además habrá puntaje adicional por el orden de llegada de las solicitudes de participación. Se vota y se aprueba por unanimidad.

RENOVACION DE PATENTES DE ALCOHOLES

Expone la Sra. Marta Valdés, quien coloca sobre la mesa los documentos de las patentes que se renuevan, para consulta de quien lo requiera. Comenta ella que muchas personas le han reclamado por tener que presentar sus documentos cada 6 meses y que ella les ha dicho que así es la ley. Se revisa el informe que ella entregó con antelación en donde se adjunta nómina con 189 registros. Se revisa aquellos casos de 4 contribuyentes que no presentaron su documentación en el plazo legal, por lo que no se les puede renovar en esta oportunidad. Ellos son: Sociedad Moteles Turismo Parral Ltda (motel), Operaciones y Servicios Terpel, (restaurante) Abratec S.A. (restaurante y cabaret) y Perla Cofre Fuentes (restaurante) comenta que La Sra. Perla manifestó no tener interés en la renovación y que en los otros tres casos traerían la documentación después. Estos casos quedarán pendientes, hasta el 31 de Enero de 2014. Se ve el caso de don Emiliano Chanqueo, de la Estación de Ferrocarriles, se recuerda todo el plazo que se le ha concedido con anterioridad; se vota la no renovación en su caso y esto se aprueba por unanimidad. Se vota y se aprueba por unanimidad la renovación de las patentes que cumplen con todos sus requisitos y que constan en la nómina acompañada.

ENTREGA DE INFORME FINAL N° 24 Y N° 40 DE 2013 DE CONTRALORÍA

Se entrega a cada Concejal fotocopia de estos informes.

PRESENTACIÓN DE ASIGNACIONES MUNICIPALES DEPARTAMENTO DE SALUD

No se presentan en esta oportunidad.

ENTREGA ACTAS N° 49 Y N° 50

Se entregan las Actas N° 49 y 50, vía correo electrónico e impresas para un Sr. Concejal.

VARIOS

Concejal Bravo pide se pinte los lomos de toro frente a la Escuela en Buenos Aires y también en Dos Sur, Paula Zúñiga le indica que ya se están pintando. Pide de nuevo la instalación de un resalto en calle Balmaceda frente a Radio El Roble, al llegar a calle Santiago Urrutia, señala que es muy necesario, que puede haber un accidente debido a la alta velocidad que tienen los vehículos. La Sra. Alcaldesa señala que ya se puso el semáforo de Av. Aníbal Pinto con calle Urrutia, hace alcance de que cada luz cuesta \$120.000.-

El Concejal Mattas consulta por la solicitud de pavimentar las veredas de calle Igualdad, le responde la Secplan quien le dice que como es muy caro se hará vía proyectos FRIL, que son hasta \$80.000.000.- que está en estudio y se presentará a los llamados que se hacen en el mes de Marzo próximo; comenta que se entregará antes para que "esté listo para ser aprobado". Como segundo tema pregunta cuando se inaugura el Gimnasio Municipal, la Sra. Alcaldesa responde que se hará entrega a la comunidad, pero como el proyecto no contemplaba los muebles ella llevará una mesa preciosa que está guardada en el Teatro para el salón Juan Carlos Álvarez de Alcaldía y la mesa de ese salón se irá al gimnasio; Paula Zúñiga, Secplan añade que el resto del mobiliario se está comprando vía convenio marco. La Concejal Moya consulta si acaso no es posible inaugurar y entregar para su uso la cancha con la implementación deportiva que si existe, mientras tanto se habilitan las oficinas y salas de reunión, estableciendo un arriendo por un tiempo acotado y luego cuando ya esté todo listo se reordena el tema del uso de salones y oficinas y el arriendo correspondiente. La Sra. Alcaldesa indica que a fin de mes se aprobará la ordenanza que fijará los precios de cada recinto. La Secretaria Municipal consulta si acaso no estaban cedidos en comodato los recintos a la Corporación Municipal de Deporte y Recreación, responde la abogada Sra. Alejandra González quien le recuerda que eso fue solo hasta el 31 de Diciembre pasado, por lo que no hay ningún problema.

Los Concejales Moya y Espinoza preguntan si ya se estableció alguna política de deporte para la comuna o cómo será el funcionamiento de esa Corporación de ahora en adelante, la Sra. Alcaldesa informa que la Corporación se dedicará a postular proyectos y no administrará los recintos deportivos, los cuales estarán a cargo de un encargado de recintos. Se conversa al respecto; el Concejal Ojeda pregunta entonces por la situación laboral de aquellos trabajadores que llevan años trabajando en cada recinto deportivo, si se les va a indemnizar, trabajarán ahora para la Municipalidad, o como se hará. La Sra. Alcaldesa le informa que "se vuelven con nosotros, a la Municipalidad". Añade ella que de aquí a fin de mes estará la Ordenanza y se pondrá en funcionamiento el Gimnasio.

Como tercer tema el Concejal Mattas consulta por la parrilla de artistas para la Semana Parralina, le contesta Olga Lucía Gálvez, Relacionadora Pública quien informa que la licitación está lista y que se contratará en un solo paquete que contemplará artistas, iluminación, sonido, catering, guardias y escenario; que mañana se abre la licitación. La Sra. Alcaldesa informa que el escenario municipal se usará en el Festival de los Barrios.

Concejal Ojeda comenta que contratar a una sola productora para toda la actividad tiene ventajas y desventajas, ya que los sub-arriendos que ellos hacen son muy caros, relata su experiencia en Cauquenes. Le rebaten Paula Zúñiga y Alejandra González, quienes defienden la opción escogida y añaden que todo se ajustará estrictamente al presupuesto que ya está destinado y la ficha técnica. El Concejal comenta que se han comunicado con él y le señalaron que por ejemplo la iluminación esta sobre dimensionada... consulta finalmente cuánto costará en total la Semana Parralina, Paula Zúñiga le asegura que son \$46.000.000.- Ante esto la Concejal Moya señala que en presupuesto se dejó \$22.000.000.- para la actividad de la semana Parralina, que de donde saldrá el resto que se va a gastar, Paula Zúñiga le responde que todo el resto es el aporte que hace el Banco Estado, según el

convenio que celebró la Sra. Alcaldesa. La Concejal insiste y pregunta si de ninguna otra parte, le responde la Secplan que no, que de ninguna otra parte.

El Concejal Ojeda en su primer tema señala que en Av. Buenos Aires se está produciendo un problema en la intersección con calle Chile, por cuanto la curva está muy cerca, que se suma a esto la presencia de los ciclistas que transitan por la ciclo vía y el hecho que la garita esté ubicada en el lado norte de esa salida; que puede haber un accidente. Pide se traslade la garita al costado sur de la intersección, además solicita se estudie la posibilidad de instalar un semáforo en esa esquina. Como segundo punto pregunta cuales trabajos están haciendo los Programas de Generación de Empleo, ya que él se ha topado con 4 grupos que no estaban trabajando..., no sabe quien los fiscaliza o vigila; le responde Paula Zúñiga quien le indica que están en labores de desmalezamiento y que están a cargo de Nelson Arias. El Concejal recuerda su petición de que se desmalece el costado sur de la Capilla de Buenos Aires y pide se les visite en terreno a los grupos de trabajo. Como tercer punto pide saber sobre los proyectos de las Plazas Activas, la Secplan le indica que se los hará llegar a su correo. En un cuarto punto afirma que aun quedan letreros políticos en las calles que con el viento se vuelven peligrosos, pide se saquen con trabajadores municipales. En otro tema pide se revise en la Alameda, que hay ramaje de árboles que pueden caer y que quedaron frágiles con el viento que hubo. Consulta además si se revisará el número de sesiones mensuales que se llevan a efecto, estando la posibilidad de volver a tres más las extraordinarias que se necesitaren; se conversa y se concluye que se seguirá con las 4 acordadas al principio del período. Por último, señala a la Alcaldesa que los Bomberos necesitan ayuda en el tema del agua, la Sra. Alcaldesa le indica que se les ha apoyado con camiones aljibe cuando ha sido necesario, y él apunta a que tal vez se les podría proporcionar agua mineral por el gran calor que hay al apagar un incendio, se le responde por la Sra. Alcaldesa que no hay ítem para algo así.

En el turno del Concejal Espinoza consulta por la posibilidad de que el municipio pudiera adquirir terrenos para el nuevo Hospital de la ciudad; la Sra. Alcaldesa le indica que el Servicio de Salud del Maule quiere comprar terrenos para el nuevo Hospital y que ya hay dos posibilidades bien concretas, uno en el sector de Buenos Aires y el otro en la entrada a Catillo, que son como 2,5 hectáreas de terreno y que se venderían como en \$600.000.000.- Paula Zúñiga relata cómo funciona ese tema. El Concejal en otro punto señala que no le han llegado las especificaciones técnicas del Terminal, reitera la petición. Se conversa sobre las mejoras que se están haciendo, en cuanto a pintura, baños, cableado eléctrico, techumbre, rejas y jardineras; el Concejal Bravo reitera su petición de que se haga una protección para el viento y la lluvia. En un tercer tema pide se le informe sobre el proyecto de mejoramiento del ex Colegio Aurora, en que se presentó un proyecto para que el Liceo ocupara esas dependencias mientras se arreglaba el edificio de éste, lo que no ocurrió; pregunta además que destino se le dará a ese inmueble. La Sra. Alcaldesa responde que como el Gimnasio del Liceo no se entregará junto al resto del Edificio y habrá obras que hacer, no todos los alumnos del Liceo podrán entrar a estudiar allí, por su seguridad, por lo que irán a estudiar al ex Colegio Aurora en tanto se termina el Gimnasio del Liceo. Añade que el tema de las reparaciones lo está viendo la Dirección de Obras. El Concejal sugiere

entonces que al menos se saquen los letreros que identifican el edificio como "Colegio Aurora", ya que no lo es más.

En otro tema el Concejal dice haberse enterado por la radio de posibles hogares de estudiantes en otras ciudades y que ya que esa posibilidad no se contempla en el Padem, no tiene recursos asignados para ello, quiere saber cómo se pagarán; que no se opone a ello, pero si recuerda que antes los hubo y realmente no funcionaron. La Sra. Alcaldesa le contesta que la reunión surgió porque como se sabe Parral ocupó el último lugar nacional en el resultado PSU de los colegios municipalizados, y por ello convocó a los colegios municipalizados, y particulares subvencionados a dialogar sobre el tema; comenta que llegaron el Liceo, el Colegio Pablo Neruda, el Colegio de Catillo, el Concepción, el Nobel School y el Colegio Providencia, el resto no asistió. Y la idea dice ella tiene que ver con que hay muy buenos alumnos que pueden acceder a becas académicas pero no tienen como pagar su alojamiento y sería una manera concreta de apoyar a esos buenos alumnos para que puedan ir a estudiar a otras ciudades. Añade que además se comentó en la reunión que en general los alumnos van a estudiar a Talca, Chillán y Concepción; que ella les pidió los datos de alumnos vulnerables de cada establecimiento. El Concejal Bravo pregunta si no hay incompatibilidad entre esta ayuda y las otras becas a las que postulan los alumnos, Alejandra González le indica que no. La Sra. Alcaldesa sugiere se reúna la Comisión de Educación.

El Concejal Benavente como primer tema indica que se dejó un hoyo en Libertad con Mario Mujica, por trabajos que se estaban haciendo, Paula Zúñiga indica que sabe que ya se reclamó a la empresa quien se comprometió a arreglarlo la próxima semana; indica que hay otro hoyo en calle Mario Mujica con Pablo Neruda pide se gestione su reparación. Además señala que en Bosque con 1 Sur hay una zanja y un hoyo muy peligroso, pide lo mismo. Como tercer punto consulta si se va a hacer el drenaje de la cancha Nº 3 del Estadio, ya que no quiere que se empaste. En un cuarto punto reitera su petición para calle Delicias Norte entre Libertad y Mario Mujica, ya que la gente sigue "comiendo tierra", Paula Zúñiga le informa que ese proyecto ya está "RS". En quinto lugar pide se haga proyecto de pavimentación participativa en Delicias Norte con Doctor Patricio Blanco, Paula Zúñiga le informa que eso ya está en revisión del municipio. En otro punto pregunta que ha pasado con la petición de entubar la salida del Estadio de Buenos Aires, en el canal que existe en el lugar; le responde Paula Zúñiga que ya se tiene una Obra de Adelanto para el año 2014 y que se hará una losa en el lugar. Como última inquietud consulta si se ha gestionado la reparación de los focos de Av. Buenos Aires, Paula Zúñiga le indica que ya se ofició a la empresa.

Concejal Moya como primer tema dice que hay personas que le han preguntado qué pasó con los fuegos artificiales y que va a pasar con esos recursos, aprobados al efecto; La Sra. Alcaldesa le responde que tuvimos problemas tanto con la empresa como con los plazos de la empresa para pedir las autorizaciones, que ella conversó con el Coronel de Carabineros de Linares y no se pudo hacer lo pensado; pero que para el día 27 de Febrero en que se celebrará el aniversario de la comuna se hará la actividad y que pronto se pasará la modificación presupuestaria al efecto. El Concejal Mattas señala que a él le incomoda la fusión de las dos fechas de la conmemoración del terremoto que trinitario y finisier...

la del aniversario de la comuna, que es un festejo. Se le encuentra razón en esto y se le indica por la Sra. Alcaldesa que para este año 2014 si se tirarán los fuegos artificiales en el Año Nuevo y no en otra fecha. El Concejal Bravo recuerda que en su época de Alcalde junto a los fuegos artificiales había una sonora, se regalaba champaña, una verdadera fiesta...

En otro tema la Concejal consulta por el proyecto que estaría aprobado para la Población Bellavista, ya que hay vecinos que le indican que no saben en qué va; Paula Zúñiga le indica que se debe tener la asistencia técnica de Aguas Nuevo Sur y que eso ya está OK, por lo que le indica que eso es el "vamos" del proyecto. Consulta que le dijeron que se estaría cobrando \$25.000.- por casa al inscribirse para el camión limpia fosas... Paula Zúñiga le informa que eso no es efectivo, y que ella ya envió la nómina de personas con sus informes sociales respectivos, y es el profesional (Asistente Social) quien indica si se le debe cobrar o no a la persona... Alejandra González le indica además que el cobro es el establecido en la Ordenanza de Cobro de Derechos Municipales, aprobada por Concejo en Octubre de 2013 y que empezó a regir el 1/1/2014. En un tercer tema la Concejal pregunta si vamos a tener que ampliar nuevamente el plazo de la concesión de los parquímetros, ya que la ampliación vence el 09/01/2014, Paula Zúñiga le indica que no vale la pena ampliarlo ya que la licitación ya se abrió y que seguramente hoy mismo se adjudicará. En un último tema consulta si se esté trasladando a personas con discapacidad para sus tratamientos en otra ciudad, le responde la Sra. Alcaldesa diciéndole que si se está haciendo, a través del Departamento de Salud.

SE ESTABLECE DIETA PARA EL AÑO 2014

Se vota y aprueba para el año 2014 como Dieta de los Sres. Concejales el máximo que establece la Ley, esto es la suma de 12 UTM al mes.

Sin otros temas que tratar se levanta la sesión a las 11:40 hrs.


MUNICIPALIDAD DE PARE
SECRETARIA
ALEJANDRA ROMÁN CLAVIJO
SECRETARIA MUNICIPAL