

CONCEJO MUNICIPAL
ACTA N° 171

Sesión ordinaria efectuada con fecha 09 de Abril de 2012, en el salón de reuniones Juan Carlos Álvarez, de Alcaldía.

PRESIDENCIA

Presidió la sesión el Sr. Alcalde, don Israel Urrutia Escobar. Actuando como Secretario Municipal Alejandra Román Clavijo.

ASISTENCIA:

Se contó con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:

- Sr. Juan Carlos Aravena González, no asiste
- Sr. Juan Carlos Benavente Meza
- Sr. Patricio Ojeda Alarcón,
- Sr. Juan Rogazy Sepúlveda
- Sr. Mario Cáceres Quiroz
- Sr. Rigoberto Espinoza Gutiérrez

TABLA DE MATERIAS A TRATAR

- Modificación presupuestaria Secplan
- Aprobación Varias donaciones
- Aprobación Patente de Alcoholes
- Plan de Mejoras
- Exposición Plan de mejora en micro-basurales y barrido de calles

CUENTA Y ACUERDOS

Siendo las 16:00 hrs., el Sr. Alcalde inicia en nombre de Dios la presente sesión ordinaria.

MODIFICACION PRESUPUESTARIA SECPLAN

Expone Rodrigo Larrañaga, Profesional de Secplan, señala que debe hacerse una **suplementación por \$2.400.000.-** para el ítem prestación de servicios comunitarios. Según **Ordinario N° 130 de 04/04/2012.** Para contratar a personal de apoyo en la Biblioteca Municipal. Se vota y se aprueba en forma unánime. Además, solicita hacer una **Suplementación por \$5.500.000.-** para el ítem aporte otros años y art. 14 N° 6 Ley 18.695. Según **Ordinario N° 131 de 04/04/2012** para pago del Fondo Común Municipal. Se vota y se aprueba en forma unánime. Solicita hacer una **Suplementación por \$20.000.000.-** para el ítem limpieza de canales. Según **Ordinario N° 133 de 05/04/2012.** Se vota y se aprueba en forma unánime. SE pide a Rodrigo Larrañaga que se incluya el saldo de caja en los cuadros, de aquí en adelante. Se solicita hacer un **traspaso por \$19.304.000.-** para el ítem Devoluciones. Según **Ordinario N°135 de 05/04/2012.** Se vota y se aprueba en forma unánime.

APROBACIÓN VARIAS DONACIONES

Se aprueba donar, según las solicitudes recibidas la cantidad de 50 sillas para la Junta de vecinos 48. Respecto a la cantidad de 20 sillas y 4 mesas para las voluntarias del Hospital Damas de Rojo se informa que ellas ya recibieron esta donación a fines del año pasado de un aporte de terceros entregado a la Corporación de Deporte y Recreación.

INFORME CORPORACION MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION

Se deja constancia que en la correspondencia iba informe solicitado en la sesión pasada a este organismo, el que fue entregado a todos los Drs. Concejales.

APROBACION PATENTE DE ALCOHOLES

Se aprueba por unanimidad la patente de restaurante de Juana Andrea Espinosa Araneda.

PLAN DE MEJORAS

Juan Carlos Castillo Administrador Municipal presenta a Wilfredo Rodríguez, Psicólogo laboral, quien expone el Plan de Mejoras para el año 2012. Explica el foco de este plan, señalando que hay que tener claro a donde queremos llegar, que aspiramos a ser y como es que lo vamos a hacer para llegar a la posición anhelada; la respuesta es la Planificación Estratégica; además debemos orientar nuestros esfuerzos hacia la mejora de la calidad de todos los servicios, identificando y caracterizando bien a nuestros usuarios para hacer más eficaz y eficiente la atención: para ello es necesario la planificación del Presupuesto Municipal, la identificación y segmentación de los usuarios, y el sistema de comunicación de usuarios. Se nombran aquellas acciones de mejora inmediata implementadas, así como las líneas de acción para el año.

El Sr. Administrador cuenta cómo surgió todo este trabajo y comenta que partimos con una autoevaluación y fuimos además evaluados por Chile Calidad. Concejales Espinoza comenta que en el curso que fue a Pucón se vio la posibilidad de poder certificar al Municipio. Administrador comenta que al principio es mucho trabajo pero que después será mejor para funcionarios y usuarios. Agrega que el psicólogo mide el clima laboral cada cierto tiempo.

El Sr. Alcalde agradece la exposición, señala que se encuentra contento y feliz con el equipo que tiene al lado y los felicita y que ojalá lleguemos a la meta, porque será en beneficio de la comunidad. Concejal Rogazy señala la importancia de evaluar cada cierto tiempo para corregir a tiempo los problemas o dificultades.

PROPUESTA PARA SOLUCIONAR TEMA DE LA BASURA

Expone Javier Carvalho, Director de Obras; presenta Nelson Arias, Profesional de la misma dirección y encargado de coordinar el trabajo de la empresa de recolección de basura. El Sr. Administrador destaca la importancia del tema y lo necesario que es tomar medidas al respecto; se creará la Unidad de Aseo y Ornato y se piensa en contratar un nuevo servicio que se va a explicar. El Director de Obras comenta que fueron a Talca para ver como funciona allá, que hasta hace 4 años era una ciudad sucia y hoy no lo es; ahí eso sí trabajan como 40 personas.¹

Los principales temas son los micro-basurales y el barrido de calles; se vieron varias alternativas y se optó por la siguiente propuesta, que es para los micro-basurales tener cajas de 10 metros cúbicos para ser instaladas en las salidas de la ciudad una vez que se llenan deben ser retiradas y reemplazadas por otras vacías, de inmediato. Se pensó en 6 puntos estratégicos. (Concejal Ojeda recuerda haber propuesto lo mismo hace tiempo) Se permitirá el retiro programado de los equipos estacionarios. Se propone contratar el servicio completo y que una vez terminado el contrato quedaran para el municipio, se ha pensado en 24 viajes a la semana lo que significa \$5.200.000.- al mes.

Sobre el barrido sabemos que el servicio es deficiente, al principio se ofrecieron 14 barredores, pero por un tema de costos quedamos con 10 solamente, lo que no alcanza. Se muestra plano y explica los sectores y diferentes barridos actualmente contratados. Ahora se pedirá un nuevo concepto, que es el barrido de línea de construcción a línea de construcción e implica recoger los papeles y basura que haya, no barrer propiamente tal; la propuesta contempla 10 barredores, más dos personas con desbrozadoras y la máquina barredora, lo que nos da \$13.819.000.- al mes. Se pretende modificar el contrato de Urbana para sacarles el tema del barrido y poder licitar nuevamente este aspecto. Además de licitar el sistema de cajas y ampliroll para los micro-basurales. Se requiere además explica, crear un Departamento de Aseo y Ornato, ya que por el momento todo este tema lo ve una sola persona, que es Nelson Arias.

Concejal Rogazy cree que crear el Departamento es indispensable. Sobre la empresa de retiro de basura señala que se debe haber sacado los costos para sacar 800 toneladas de basura, lo cual no se ha hecho nunca mueven cerca de la mitad del tonelaje y lo hacen mal. Concejal Ojeda opina que no es llegar y contratar otro servicio, que primero se debiera apretar a la empresa para que cumpla de buena manera con el contrato que actualmente tienen, porque no lo hacen. Javier Carvalho les explica que fu un contrato a suma alzada y les cuenta como funciona ese sistema. Concejal Espinoza comenta que él sabe que varios sectores rurales que se les pide como favor que retiren basura, que eso no está en el contrato (el Administrador le señala que son 17 puntos) Concejal Ojeda señala que antes de nada hay que revisar minuciosamente el contrato para ver si es posible modificarlo y como.

Concejal Ojeda recuerda que el presupuesto es super acotado y que además se han pospuesto temas importantes, como la auditoría que se pidió. Pide saber cuanto dinero tenemos para poder planificarnos y saber si realmente es o no posible contratarlo. El Director de Secplan señala que serían \$420.000.000.- al año más ahora los \$ 120.000.000.- Concejal Rogazy recuerda que Salud va a pedir \$50.000.000.- más Concejal Espinoza comenta que es porque se acostumbraron a gastar.

El Sr. Alcalde opina que este tema es complicado, y sobre todo pensando en la mentalidad de la gente que es muy sucia; pero que esta idea a él le gusta y cree que sería buena para la comunidad. Pide la votación para poder licitar. Se pregunta por último si tenemos el dinero, Rodrigo Larrañaga señala que hay \$150.000.000.- para cubrir este gasto, El Administrador señala que además entran \$10.000.000.- al mes por concepto de partes de la tenencia de carreteras. El Secplan ofrece un informe escrito del saldo inicial de caja para poder votarlo en la próxima sesión. Todos están de acuerdo en que se siga trabajando para hacer andar este proyecto y que se traigan las bases para su aprobación.

VARIOS

Concejal Ojeda señala que el cobro de los parquímetros no está resultando, que la empresa no respeta el que uno se cambie de estacionamiento y aun cuando quedan minutos vuelven a cobrar. El Sr. Alcalde señala que se han reunido con la empresa, que ya va una multa y que probablemente se les cursará otra. La Asesor Jurídico señala que con 3 multas se les podría terminar el contrato. Ella ofrece coordinar una reunión con la empresa, le piden que estén los Concejales en tal reunión.

Concejal Rogazy pregunta por situación de conocida señora, Fatme Seda, sobre su retiro y su petición de que se le indemnice por años de servicio además del bono por retiro voluntario recibido. La Asesor Jurídico explica que la Municipalidad ganó un juicio en que la Corte dijo que no eran compatibles ambas sumas de dinero, aun cuando la Contraloría dijo que si lo eran. Señala que si ella quiere ese dinero va a tener que demandar y seguro que va a perder, no hay razón para pagarle.

No habiendo otro tema que tratar se levanta la sesión a las 18:45 hrs.


MUNICIPALIDAD DE PARRAL
SECRETARÍA
ALEJANDRA ROMÁN CLAVIJO
SECRETARÍA MUNICIPAL