

## **CONCEJO MUNICIPAL**

### **ACTA N° 156**

Sesión ordinaria efectuada con fecha 06 de Febrero de 2024 celebrada de manera híbrida en el Salón Pablo Neruda de la Biblioteca Municipal.

Nota: Debido a la entrada en vigencia de la Ley N° 21.534 esta sesión fue transmitida en vivo y su contenido publicado en la página web municipal. Por ello las actas se sujetarán a lo prevenido en el artículo 84 inc.5 de la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, pudiendo encontrar todas las intervenciones y expresiones vertidas por los Sres. Concejales en la respectiva grabación de la sesión de que se trate. Los documentos de respaldo se envían por correo electrónico y además se tienen a la vista en proyección durante la sesión.

#### **PRESIDENCIA**

Presidió la Alcaldesa Sra. Paula Retamal Urrutia. Secretario Municipal Alejandra Román Clavijo.

#### **ASISTENCIA:**

Se contó con la asistencia de los siguientes Señores Concejales y Sra. Concejala:

Teresa Hernández Mena

Israel Urrutia Escobar

Pablo Contreras Cortínez de manera telemática

José Luis Mattas S.

José Mureira Maureira

Rodrigo Lillo López de manera telemática

#### **TABLA DE MATERIAS A TRATAR**

- 1.- Pronunciamiento sobre "Modificaciones Presupuestarias", SECPLAN
- 2.- Pronunciamiento sobre contratación de un personal Geógrafo o Topógrafo para la geo referenciación y actualización del catastro de áreas verdes de la comuna, con la delimitación y clasificación de áreas, en calidad de Honorarios a Suma Alzada. Personal
- 3.- Pronunciamiento sobre el nuevo convenio del Programa Fondo de Intervenciones de Apoyo al Desarrollo Infantil 2024. DIDECO
- 4.- Pronunciamiento, sobre subvención para la "Unión Comunal de Juntas de Vecinos de Parral", DIDECO
- 5.- Pronunciamiento acerca de bases acuerdo causa laboral monitoria sobre despido injustificado y cobro de prestaciones e indemnizaciones caratulados "Celis con Campos Deportivos SPA y otros" RIT: m-46-2023. Jurídico.
- 6.- Varios



## **CUENTA Y ACUERDOS**

Siendo las 09:10 Hrs., la Sra. Alcaldesa da inicio a la sesión, y saluda a todos.

Se encuentra presente Pablo Muñoz, Director Jurídico; Carla Gómez G. SECPLAN; Karla Guzmán Directora de RRHH (S); Rocío Valdivia, encargada de ORGACOM; Silvana Chandía, Francisca Aravena coordinadora Chile Más.

La votación será en el orden en que se han sentado los Sres. Concejales, comenzando por el lado derecho. La Sra. Alcaldesa va consultando a cada uno para que vote, habiendo realizado antes sus consultas y emitido sus opiniones. Se manifiestan a viva voz. Al final emite su voto la Sra. Alcaldesa.

### **1.- PRONUNCIAMIENTO SOBRE "MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS", SECPLAN**

Expone Carla Gómez García SECPLAN, quien solicita se apruebe la modificación presupuestaria contenida en el Oficio N°27 de 30/01/2024:

**-Por \$1.000.000.-** desde el ítem Otros para devoluciones. Hay nota explicativa: Asignación de presupuesto para provisión de devolución de intereses por informe CGR y devoluciones varias de derechos como aseo, permisos de circulación u otros percibidos erróneamente por el municipio. Se vota y aprueba por unanimidad.

Pide también se apruebe la creación de cuentas y modificación presupuestaria contenidas en Oficio N°28 de 30/01/2024:

**-Creación de cuentas iniciativas de inversión;** mejoramiento de vías y espacios públicos 2023; mejoramiento señaléticas de tránsito 2023; mejoramiento caminos de la comuna 2023.

**-Por \$39.537.000.-** para estas mismas iniciativas. Hay nota explicativa: creación e proyectos de arrastre y traslado de presupuestos para cubrir obligaciones de éstos. Se vota y aprueba por unanimidad.

Se acuerda solicitar la siguiente información: 1) Cuales caminos serán pintados; 2) En que espacios serán pintados. Carla señala que al ser de arrastre puede que inclusive ya hayan sido ejecutados, al menos en parte. Se consultará a Tránsito.

### **2.- PRONUNCIAMIENTO SOBRE CONTRATACIÓN DE UN PERSONAL GEÓGRAFO O TOPÓGRAFO PARA LA GEOREFERENCIACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO DE ÁREAS VERDES DE LA COMUNA, CON LA DELIMITACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE ÁREAS, EN CALIDAD DE HONORARIOS A SUMA ALZADA. PERSONAL**

Expone Karla Guzmán, Directora de RRHH (S) quien explica la necesidad. Apoya el Director de Obras, don Víctor Valverde quien comenta que la contratación será para actualizar la base de datos, distinguiendo entre áreas verdes y áreas duras, por ejemplo, que dura cerca de 30 días y que es un servicio especializado. SE vota y aprueba por unanimidad.

### **3.- PRONUNCIAMIENTO SOBRE EL NUEVO CONVENIO DEL PROGRAMA FONDO DE INTERVENCIONES DE APOYO AL DESARROLLO INFANTIL 2024. DIDECO**

Se presenta Silvana Chandía, encargada de Programas Externos, quien deja a Francisca Aravena, quien expone sobre el convenio de Chile Crece Contigo. Aclara que cubre



la atención de niños y niñas de entre 0 a 4 años 11 meses 29 días; que el año 2023 fueron 174 niños y niñas y para este año se espera igual número, la meta son 170, pero se puede atender más y son atendidos todo el año por la dupla de profesionales. Que se pide aprobar el ingreso de \$32.667.750.- Se vota y aprueba por unanimidad.

#### **4.- PRONUNCIAMIENTO, SOBRE SUBVENCIÓN PARA LA "UNIÓN COMUNAL DE JUNTAS DE VECINOS DE PARRAL", DIDECO**

Expone Rocío Valdivia, encargada de ORGACOM, solicita la suma de \$1.000.000.- para Aporte para actividad recreativa, para socios de la organización a camping en la localidad de San Fabián de Alico. Se conversa la petición; se vota y aprueba por unanimidad.

#### **5.- PRONUNCIAMIENTO ACERCA DE BASES ACUERDO CAUSA LABORAL MONITORIA SOBRE DESPIDO INJUSTIFICADO Y COBRO DE PRESTACIONES E INDEMNIZACIONES CARATULADOS "CELIS CON CAMPOS DEPORTIVOS SPA Y OTROS" RIT: M-46-2023. JURÍDICO.**

Expone Pablo Muñoz Henríquez, Director Jurídico quien explica; la demanda fue por la suma de \$1.037.575.- más reajustes e intereses. Se ha arribado a conciliación en el juicio por la suma de \$1.037.575.- previa aprobación del Concejo municipal y Municipalidad. Se pagará dentro de Febrero de 2024, con cargo a dineros retenidos a la empresa, empleadora directa del demandante. Se vota y aprueba por unanimidad.

Se hace receso por breves minutos.

#### **6.-VARIOS**

Concejales Mattas

1. Consulta por contrato de pintado de la ciclovia en la Alameda. Solicita el contrato y se re pinte la pista que casi no se ve, aun cuando no se le haya dado el uso para el cual fue creada. DOM
2. Consulta si habrá re siembra del pasto en La Alameda y en qué oportunidad se barre la Alameda, ya que él no ha visto a nadie haciéndolo. DOM
3. Solicita que el próximo contrato sea más exigente en cuidados de riego del pasto, re pintar áreas de circulación, o en los lugares donde juegan los niños, que hay solo tierra y podría tener otro tipo de suelo bajo los juegos. Pide que las bases o ET sean puestas en conocimiento del Concejo, para poder aportar, antes de licitar el nuevo contrato. DOM

Concejales Urrutia

4. Consulta si se informó a SERVIU de los cortes de calle, que se rompen y nadie arregla nada. Víctor Valverde comenta que son trabajos de la empresa de Aguas Nuevo Sur, que hay 2 empresas en el recambio de matrices. Que se ha hecho un levantamiento para oficiar al SERVIU, da detalles de cuales calles son. La Sra. Alcaldesa da instrucción de que se reclame a SERVIU y a la Super Intendencia de Servicios Sanitarios. Se pide que se envíe copia de Oficios al SERVIU y a la Superintendencia a los  
Concejales. DOM
5. Consulta qué pasa con la demarcación de El Salto y de la Población 21 de Noviembre. Que hay que dar una respuesta a la gente. La Sra. Alcaldesa informa que para el SERVIU la Municipalidad lo puede hacer con sus dineros y para Vialidad



- nosotros hacemos el proyecto completo, Vialidad nos lo aprueba y nosotros lo tendríamos que ejecutar. La Sra. Alcaldesa señala que no están los dineros para invertir en rutas enroladas y que no son de tuición de la municipalidad. El Concejal pide una reunión con Vialidad paranzanjar este tema. Administración.
6. Consulta por semáforo de calle O'Higgins con Av. Dos Sur. El Director de Tránsito le indica que se podría colocar, sin embargo al haber una calle paralela al costado en tierra no se evita que los vehículos pasen por allí sin respetar el semáforo. La Sra. Alcaldesa comenta que si se hizo un compromiso eso hay que cumplirlo. Roberto Rosas añade que el de calle Urrutia con Dos Sur si se va a instalar. Se pide se avise a los Concejales cuando esté listo. Tránsito
  7. Solicita se revise el tema de la pintura que prohibiría la salida de vecinos por sus portones en calle Victoria con Matucana, y que se informe a los Concejales cual es la solución. Tránsito.
  8. Solicita se presenten Inspectores y fiscalicen el tránsito en Av. Aníbal Pinto con Arturo Prat, ya que los autos se estacionan al borde de la esquina y no se ve nada. DSPM

#### Concejal Contreras

9. Comenta sobre los trabajos de la Ciclo vía en Igualdad Norte y las molestias para los vecinos del lugar, que él ha estado pendiente de la situación. La Sra. Alcaldesa pregunta si se les soluciona el problema al sacar la ciclo vía, ya que se podría modificar el proyecto y trasladarlo a otra parte de la comuna... el Sr. Concejal señala que él entiende que el problema es la bi direccionalidad. El Director de Tránsito comenta que a él le gustaría dar la bi direccionalidad, pero tiene dos informes técnicos de que ello no es posible. Que cuando no existía el Puente Mecano esa calle no tenía salida y los residentes la ocupaban en ambos sentidos lo que ahora no se puede, porque está el Puente Mecano. Se vuelven a tocar puntos sensibles, como el camión de la basura, Bomberos etc. La Sra. Alcaldesa pregunta reiteradamente si es la ciclo vía el problema, para determinar su construcción en otra parte. El Concejal le indica que la ciclo vía no es el problema, sino donde se ubica y reflota idea de entubar el canal y usar la actual vereda como ciclo vía.

#### Concejal Lillo

10. Consulta en qué va Valles de Parral IV. Le responde el Director de Obras que está en etapa de recepción de viviendas, hubo observaciones, algunas subsanadas.
11. Pide se re instale la señalética de permitido virar con luz roja en calle Igualdad con Dos Sur, ya que por trabajos quedó botada a un costado. Tránsito
12. Solicita se oficie a la Concesionaria de la Ruta 5 por signo PARE pintado en la vía en el cruce Catillo y revisar su real utilidad. Tránsito

#### Concejal Maureira

13. Solicita Comisión de Tránsito para ordenar el tránsito de la comuna y ver el tema de los parquímetros; con el Director de Tránsito.
14. Toma el tema de Igualdad Norte, que se envió nueva solicitud de Audiencia Pública, que aun no se responde. Que la ciclo vía no es el problema sino la bi direccionalidad. Pide se haga un empadronamiento para buscar una solución. Pide el entubamiento del canal, ya que los ratones hacen lo que quieren. Pide elaborar 1 proyecto y mejorar la ciclo vía; comenta por los vecinos que tienen vehículos de alto tonelaje que están complicados. la Sra. Alcaldesa señala que sabemos lo que los vecinos quieren y pide al Director de Tránsito que explique nuevamente la problemática, él lo hace. Pide se le de espacio a porta voz de los vecinos Sra. Brenda Pérez, se le concede. Ella señala que están acá solo por la ciclo vía. Da sus razones para quitar la ciclo vía, los bolardos, que quita casi 2 metros de calzada, que anoche como vecinos evitamos que se continuara con los trabajos. la Sra Alcaldesa ofrece zanjar el tema ahora, La Sra. Brenda no es la representante legal de la organización... es su vocera en esta oportunidad. Se conversa la posibilidad (razones técnicas) para pedir a la SEREMI de Transporte el cambio en el proyecto, ( cambiar esos metros de ciclo vía a otro lugar) las cuales no están en el momento. Se harán llegar a la municipalidad. SECPLAN

#### Concejala Hernández



15. Vuelve a consultar por tema de las cámaras de vigilancia que no estarían funcionando. El Director de Obras indica que ese informe se envió; recuerda varios aspectos. Se consulta el correo y fue enviado el 25 de Enero.
16. Pide que Ecogreen se ocupe mejor del riego, ya que riegan muy superficialmente que un buen riego es 3 veces a la semana. DOM
17. Pide por un vecino de Isla Pencahue, que puso 2 tubos y los sacaron, que posibilidad hay de hacer ese puente de nuevo, que hay 3 adultos mayores que viven en el lugar. Se pide que Servicios Generales vayan a ver si se trata de un camino enrolado, o vecinal o particular, para proceder o no por parte de la Municipalidad. SSGG
18. En Isla Pencahue, que hay mucha arboleda y no se ven las señaléticas. Se pide que vaya Tránsito a revisar la ruta y la visibilidad de las señaléticas. Y si no se viere proceder al despeje de la vegetación. Tránsito
19. Consulta cómo hacer en al Rinconada de Remulcao, que el camino está muy angosto... se pide que SSGG vaya a ver el tema a terreno. SSGG
20. Pide se vaya también a ver el Callejón Los Muñoces, cerca de la Escuela vieja en el mismo sector. Se pide que SSGG vaya a ver el estado del camino para posibilidad de incorporarlo en el calendario de reparaciones. SSGG
21. Reitera petición sobre acumuladora en Pasaje 3 de la Villa Sor Teresita. El Concejal Contreras le indica que el informe completo se envió por la jefa de asistencial el 25/01/24

Concejal Urrutia consulta si se notificó al dueño del predio contiguo a la sede de la Población Don Pablo que sería Fernando Vega, para que limpiara su terreno, que está lleno de pasto y puede haber peligro de incendio; que se le informe. DSPM

Sin más temas que tratar se levanta la sesión a las 11:25 Hrs.

  
**ALEJANDRA ROMAN CLAVIJO**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

