

CONCEJO MUNICIPAL
ACTA N° 32

Sesión Ordinaria efectuada con fecha 13 de Junio de 2017, en el Salón Pablo Neruda de la Biblioteca Municipal.

PRESIDENCIA

Presidió la Sra. Alcaldesa Paula Retamal Urrutia. Actúa como Secretaria Municipal Alejandra Román Clavijo.

ASISTENCIA:

Se contó con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:

Juan Carlos Benavente Meza
Claudio Bravo Araya,
José Miguel Maureira Maureira,
Mario Cáceres Quiroz
José Luis Mattas Sánchez
Pablo Contreras Cortínez

TABLA DE MATERIAS A TRATAR

- Aprobación Acta N° 31 de 06/06/2017
- Aprobación de patente de alcoholes; Katherine Alejandra González Toloza, Discoteque
- Aprobación Modificación Presupuestaria Secplan
- Aprobación adjudicación Licitación Mejoramiento Plazoletas 1º de Mayo y Porvenir
- Aprobación Comodato JJVV Las Brisas
- Varios

CUENTA Y ACUERDOS

Siendo las 09:15 hrs., la Sra. Alcaldesa inicia en nombre de Dios la presente sesión ordinaria.

Están presentes Víctor Troncoso Secplan (S); Marta Valdés, encargada de patentes municipales; Emilio Cisternas Asesor Jurídico.

APROBACION DE ACTA N° 31 DE 06/06/2017

Se deja para la próxima sesión, ya que no se entregó para su lectura.

APROBACIÓN DE PATENTE DE ALCOHOLES; KATHERINE ALEJANDRA GONZÁLEZ TOLOZA, DISCOTEQUE

La presenta la Sra. Marta Valdés se quien señala que los informes vienen todos positivos. Se vota y aprueba por unanimidad. La Sra. Alcaldesa pide a la Sra. Secretaria Municipal se informe a la Junta de Vecinos correspondiente, quienes se habían opuesto, que no hay impedimento legal y que si requieren mayor información la soliciten via Ley de transparencia.

APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA SECPLAN

Expone Víctor Troncoso, Secplan (S) y solicita se apruebe un traspaso por \$800.000.- desde los ítems Voluntario y otros para los ítems otros mobiliario y otros. Hay nota al pie que indica que correo de Dideco que señala que es para alojamiento del trabajo voluntario de los alumnos de la Universidad del Desarrollo. Y otro de Contabilidad que es para compra de estufas para la municipalidad. Según Oficio N° 137 de 08/06/2017. Se vota y aprueba por unanimidad.

APROBACIÓN ADJUDICACIÓN LICITACIÓN MEJORAMIENTO PLAZOLETAS 1º DE MAYO Y PORVENIR

Expone Víctor Troncoso Secplan (S) y da lectura a parte pertinente del Acta de apertura y del Informe técnico de evaluación. Hubo un solo oferente y la comisión sugiere adjudicar a la Empresa Constructora PJDMM SPA representada por don José de la Luz Muñoz Pavéz, con domicilio en Cauquenes. Plazo de ejecución 81 días. Concejal Mattas consulta cuales son, le responde el Concejal Contreras que es la primera, donde había unos juegos y la del fondo. Quedaría pendiente aun la de la Villa Los Conquistadores donde hay un triángulo. La Sra. Alcaldesa ofrece en la próxima sesión traer los planos. Se vota y aprueba por unanimidad.

APROBACIÓN COMODATO JUNTA DE VECINOS N° 83, LAS BRISAS

Expone Emilio Cisternas, Asesor Jurídico, se trata de un retazo de terreno destinado a Equipamiento, ubicado en Los Lirios de 120 metros². El plazo del comodato es por 10 años. Felipe Corvalán, Dideco que se ha integrado a la sesión explica la situación de las dos sedes y algunos inconvenientes que ha habido. Se vota y aprueba por unanimidad este comodato.

VARIOS

Concejal Bravo pide se repare hoyo enorme que hay en calle Balmaceda con Dos Sur. Secretaria Municipal informa que se firmó en calidad de urgente la compra de material para su reparación. En otro tema consulta cómo estamos preparados para el frente de mal tiempo. Felipe Corvalán (Dideco y Encargado de Emergencia) le da a conocer las medidas, un problema es la conectividad, ya que estamos si empresa de mantención global de caminos. Que se han tomado medidas para la evacuación de aguas lluvias en la Villa Plaza de Armas, que sobre el paso bajo nivel del camino a Cauquenes se conversó con dueño del predio colindante Sr. Arzola y se limpió según él estima hasta el estero. Que sobre la Alameda la empresa a cargo de su reparación no ha hecho nada sobre los tubos y evacuación de agua lluvia, lo más probable es que se inunde nuevamente. Se usarán moto bombas en caso de anegamientos. Les da su número de celular que oficia de emergencia y les pide a los señores Concejales que cualquier situación de emergencia que ellos sepan se la hagan saber. Que las prioridades son primero el daño a personas, luego la conectividad. Asegura que estamos preparados, con los vehículos listos, trajes de agua, carbón, nylon etc

Concejal Mattas reitera su petición de cortar los morales que hay detrás del Consultorio Los Olivos, que está lleno de ratones, con el peligro que eso involucra, que además allí hay un jardín infantil y han visto ratones en el patio del mismo. Que hay otro moral que requiere ser cortado, en el cruce Catillo, la solicitud la hizo el Sr. Landaeta. En otro tema que salió la Ley sobre el reciclaje y quiere saber si la municipalidad ya está implementando ese tema y que además hay fondos concursables a los que podríamos postular. Ley 20.920. Se le avisará a Roberto Bravo, encargado de medio ambiente.

Concejal Contreras felicita a Relaciones Públicas por las celebraciones del Día del Padre, que se notaba el entusiasmo. También felicita al personal de Obras y Dideco que vio trabajando. En otro punto señala que acaba de hacer entrega de la Ordenanza de la municipalidad de las Condes respecto a dejar de utilizar las bolsas plásticas y que él espera se pueda implementar algo similar en Parral, ya que los beneficios de dejar de usarlas son

significativos, se colabora con el medio ambiente, se protege a toda la fauna que las consume, se genera menos basura, con lo que se da mayor duración a los lugares de acopio de basura o residuos domiciliarios. En otro tema señala que Ramón Rojas le hizo llegar fotografías de problemas que hay con Supermercado Super Ocho, que Tirso Medel (encargado de seguridad ciudadana) dice que el dueño del local alega persecución) René Aedo, Inspector Municipal pide la palabra y comenta la importancia de contar con señalética que anuncie los horarios de carga y descarga en la ciudad, ya que así nadie podría alegar desconocimiento. La Sra. Alcaldesa le encarga a él mismo que fiscalice si la bodega del mencionado supermercado es o no bodega y si cuenta con los permisos reglamentarios o no.

Se toca el tema de la feria Libre, de la falta de demarcación, de los horarios de puesta y levante de la feria, que no se están respetando. La Sra. Alcaldesa pide al Asesor Jurídico que redacte documento al Servicio de Salud del Maule, denunciando la venta ilegal de pescado en la Feria libre, ya que aquí los funcionarios de Higiene Ambiental no han tomado cartas en el asunto. Concejal Contreras sugiere entrega de documento a los feriantes que de a conocer las reglas, la ordenanza que hay, los horarios... la Sra. Alcaldesa le dice que eso es inoficioso, ya que los comerciantes de la feria libre llevan un vida trabajando en ella y los conocen de sobra. René Aedo señala que la demarcación se hará más adelante, en Primavera, para que dure la pintura. Se conversa también que persona puede ser Inspector Municipal y algunas alternativas para formar un cuerpo de inspectores que realicen la labor de fiscalización que se requiere en la comuna. Concejal Bravo sugiere masificar la información sobre horarios, reglamentos, cobros de derechos etc. para que al fiscalizar se entienda su legalidad y sea mejor tomado por la comunidad. La Sra. Alcaldesa indica que la Ordenanza de cobros se va a aplicar.

En otro tema pide se de solución a canal de desagüe de aguas lluvias, de calle Dos Sur hacia el Sur, con la posibilidad de entubarlo. La Sra. Alcaldesa dice que los fondos espejo del Transantiago, nunca van a llegar a Parral, y que no hay como financiar ese tipo de iniciativas a nivel municipal. Concejal Bravo sugiere se invite a dirigentes de la AMUCH para tratar temas de interés de la comuna.

Concejal Maureira, señala que en Concejo anterior, hace un tiempo, pidió información sobre terreno que se rellenó y que al parecer corrió su deslinde, en el puente Buenos Aires, y que ahora se construyó una Iglesia en él; dice que nunca se le informó oficialmente, y ahora quiere saber si se tiene todos los permisos de construcción o no para esa iglesia. Emilio Cisternas le dice que él contestó verbalmente y ahora lo repite, en el sentido de que se han estudiado los títulos de la propiedad y que sale que colinda con calle Balmaceda, no dice nada de canal de por medio (que se habría borrado y según otros Concejales existía en el lugar) que al dueño le interesa se elimine en el nuevo Plan Regulador el peligro de inundación que tenía ese lugar, para poder regularizar la construcción; que están en conversaciones... Y a la Municipalidad le interesa restablecer la evacuación de aguas lluvias que antes había en el lugar... el Sr. Concejal le pide un informe por escrito al respecto para el Concejo, la próxima semana a lo que el Sr. Asesor Jurídico le dice que no hay ningún problema. En otro tema pide se de una solución al frío inmenso que hay en el sector de Ventanilla Única, que habló con Rodrigo Chandía (alaba su buena disposición y atención esmerada) La Sra. Secretaria Municipal comenta el proyecto que el Sr. Administrador le dijo que había para ese sector, así como la marquesina de entrada al municipio y el pasillo de acceso a Tránsito, que está en estudio una licitación y diseño. En

otro tema pide se habiliten nuevamente los ascensores que no se usan, al parecer por falta de mantención. La Sra. Secretaria municipal le indica que según lo dicho por el Sr. Administrador, no habría interesados en venir a parral a hacer mantención, y que sale caro. Finalmente agradece que se bajara la rama cuya caída era inminente en la Plaza de Armas. Por último que traía como punto la preparación para la emergencia del temporal anunciado, pero que ya se tocó.

Concejal Cáceres también agradece y felicita que se haya arreglado la entrada en la Escuela Luis Armando Gómez, y añade que solo faltó girar la tapa cámara que sigue mal colocada y alguien se puede hacer allí. Solicita se arregle. Concejal Bravo consulta si aun existe el rodillo, porque con ese se podría compactar al interior del Mercado, por ejemplo. Se le indica que se acerquen y lo soliciten, y se puede hacer un convenio de colaboración. En segundo lugar agradece el cambio de lugar del kiosco de revistas. En tercer término consulta que se ha conversado sobre los baños unisex de que hablan en televisión, la Sra. Alcaldesa le indica que mientras no salga algo oficial no se hará nada. Por último recuerda que mañana hay reunión del Consejo de Seguridad y pide que al final de la sesión le indiquen puntos de riesgo para llevarlos junto a Pablo a esa instancia.

Concejal Benavente, recuerda el tema de las aguas lluvias en la Alameda, que nada se ha hecho y de las ramas que cuelgan, ganchos secos... la Sra. Alcaldesa le comenta que vamos a ver si llegó la respuesta del SERVIU. En segundo término que en calle Igualdad con el Canal Fiscal sigue haciendo falta una pasarela, que se ha solicitado antes... consulta cuando puede salir. La Sra. Alcaldesa le responde que ya está solicitado y se verá cuando se puede hacer, pero que si los vecinos limpiaran el barro que se ha acumulado en la vereda que hay de más habría más espacio y hasta un coche podría caer. Finalmente dice que al hacer el censo se encuestó a personas que dicen ser de Parral y las encuestó Retiro, la Sra. Alcaldesa le informa que los lugares geográficos a encuestar llegaron directamente del INE y efectivamente hubo algunas variaciones con lo que nosotros conocemos de la comuna, y que les pasó a varios. Añade ella que se encargó a Víctor Valverde se comprara un plano de la comuna en el Instituto Geográfico Militar, que son los oficiales.

Sin otros temas que tratar se levanta la sesión a las 11:00 hrs.


MUNICIPALIDAD DE PARRAL
SECRETARIA
ALEJANDRA ROMAN CLAVIJO
SECRETARIA MUNICIPAL