

CONCEJO MUNICIPAL

ACTA N° 183

Sesión ordinaria efectuada con fecha 06 de Agosto de 2024 celebrada de manera presencial en el Salón Patio Interior de la Municipalidad.

Nota: Debido a la entrada en vigencia de la Ley N° 21.534 esta sesión fue transmitida en vivo y su contenido publicado en la página web municipal. Por ello las actas se sujetarán a lo prevenido en el artículo 84 inc.5 de la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, pudiendo encontrar todas las intervenciones y expresiones vertidas por los Sres. Concejales en la respectiva grabación de la sesión de que se trate. Los documentos de respaldo se envían por correo electrónico y además se tienen a la vista en proyección durante la sesión.

PRESIDENCIA

Presidió la Alcaldesa titular Sra. Paula Retamal Urrutia. Secretaria Municipal Alejandra Román Clavijo.

ASISTENCIA:

Se contó con la asistencia de los siguientes Señores Concejales y Sra. Concejala:

Teresa Hernández Mena

Israel Urrutia Escobar

Pablo Contreras Cortínez

José Luis Mattas Sánchez

José Maureira Maureira

Rodrigo Lillo López

TABLA DE MATERIAS A TRATAR

- 1.- Aprobación de Acta N°131 de 20/09/2023 y N° 137 de 31/10/2023
- 2.- Aprobación Modificación Presupuestaria SECPLAN Oficios N° 219 y 222
- 3.- Aprobación de Subvenciones para las siguientes organizaciones:
Junta de Vecinos N° 33 Lomas de Machicura por \$ 1.277.658.-
Junta de Vecinos N° 55 El Roble por \$ 2.000.000.-
Agrupación de Amigos Parralinos por el C.E.I.A. por \$ 2.500.000.-
- 4.- Varios

CUENTA Y ACUERDOS

Siendo las 09:17 Hrs., la Sra. Alcaldesa da inicio a la sesión, y saluda a todos. Se encuentra presente Pablo Muñoz H. Director Jurídico; Carla Gómez G SECPLAN; Erica Gajardo, Directora de Adquisiciones; Rocío Valdivia, encargada de ORGACOM; se incorporan luego



Francisco Pinochet, Director de Seguridad Pública y Francisco Caro, Jefe de Fomento Productivo.

La votación será en el orden en que se han sentado los Sres. Concejales, comenzando por el lado derecho. La Sra. Alcaldesa va consultando a cada uno para que vote, habiendo realizado antes sus consultas y emitido sus opiniones. Se manifiestan a viva voz. Al final emite su voto la Sra. Alcaldesa.

1.- APROBACIÓN DE ACTA N°131 DE 20/09/2023 Y N° 137 DE 31/10/2023

Se votan y aprueban ambas, por unanimidad y sin observaciones, pero con la prevención de que se deben entregar en plazos breves.

2.- APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA SECPLAN OFICIOS N° 219 Y 222

Expone Carla Gómez, SECPLAN, quien solicita se prueben las siguientes modificaciones contenidas en el Oficio N°219 de 29/07/2024, como se indica:

1.- **Por \$13.500.000.-** desde saldo final de caja- otros fondos, para cuentas de productos elaborados de cuero, caucho y plástico, otros y arriendo de máquinas y equipos. Hay nota explicativa: asignación de presupuesto para la implementación de locales de votación de próximas elecciones. Se vota y aprueba por unanimidad.

2.- **Por \$17.000.000.-** desde saldo final de caja-otros fondos, para cuenta servicios de vigilancia. Hay nota explicativa: asignación de presupuesto para la contratación del servicio de seguridad para Fiesta de la Chilenidad 2024. Consultado se informa que 04 AM hasta 17 Hrs habrá 4 a 7 guardias y desde las 17 hrs. Hasta 03 AM habrá 24 guardias; son 7 días de actividades. Se vota y aprueba por unanimidad.

A continuación solicita se apruebe modificación presupuestaria contenida en Oficio N° 222 de 31/07/2024: **Por \$4.000.000.-** desde saldo final de caja- otros fondos para cuenta otras personas jurídicas privadas. Hay nota explicativa: asignación aporte extraordinario a Corporación de Deporte para apoyar a joven parralino en su participación al mundial de ciclismo a efectuarse en Dinamarca a fines de Agosto de 2024. Se vota y aprueba por unanimidad, y se felicita por todos la rapidez en este apoyo, deseándole el mayor de los éxitos en su participación.

3.- APROBACIÓN DE SUBVENCIONES PARA LAS SIGUIENTES ORGANIZACIONES:

JUNTA DE VECINOS N° 33 LOMAS DE MACHICURA POR \$ 1.277.658.- para adquisición de cerámica para piso de la sede social del sector, facilitando la mantención de su inmueble. Se vota y aprueba por unanimidad.

JUNTA DE VECINOS N° 55 EL ROBLE POR \$ 2.000.000.- para mejoramiento de la sede social mediante cierre perimetral que brindará mayor seguridad y resguardo, además de pavimentación al frontis de la sede. Se vota y aprueba por unanimidad.

AGRUPACIÓN DE AMIGOS PARRALINOS POR EL C.E.I.A. POR \$ 2.500.000.- para compra de útiles escolares y materiales necesarios para un desarrollo adecuado de los alumnos, los que en su mayoría carecen de recursos económicos. (Este establecimiento no tiene financiamientos especiales, como SEP, se aclara) Se vota y aprueba por unanimidad.



Se enuncia nuevo punto, luego se vota y aprueba su inclusión en la tabla.

PRONUNCIAMIENTO ACERCA DE CESIÓN DE ACCIONES Y FINIQUITO CON BANCO ESTADO POR \$10.108.660.-

Expone Erica Gajardo P. Directora de Adquisiciones, quien comenta, que había una diferencia de intereses y reajustes de lo pagado en Diciembre de 2022, que se percató de la situación y sacó los cálculos el Sr. Tesorero Patricio Vergara y tras varias conversaciones con Banco Estado se aceptó la suma referida y que se trataba de la última cuota del año 2021, fecha hasta donde estaba vigente el convenio referente a pago de intereses por las cuentas corrientes que se mantienen en el Banco Estado. El Director Jurídico añade que esto se toma como una transacción extrajudicial y que por eso se pasa por Concejo, a fin de aprobarlo. Concejal Maureira felicita a Patricio Vergara y pide se le haga llegar felicitaciones, lo apoyan varios Concejales. Se vota y aprueba por unanimidad la Cesión de acciones y finiquito con Banco Estado por la suma de \$10.108.660.-

4.- VARIOS

Toma la palabra la Sra. Alcaldesa quien hace pasar a Francisco Caro, Jefe de Fomento Productivo; quien, a su vez, hace entrega de documento que contiene una estimación de ventas por cuadra de la Fiesta de la Chilenidad 2023 y además estimación de ventas por rubro en la misma ocasión. Se revisan los datos, que fueron aportados por los locatarios, se estima que hay cifras que fueron declaradas en menor cuantía, conociendo la correspondiente actividad económica, debieron ganar más. Este análisis se hace para dar respuesta a inquietud sobre el valor de cada local, el cual se habría considerado alto por algunos vecinos. Francisco Caro señala que siempre se ha querido generar las mejores condiciones para que a todos les vaya bien; y que cuando se baja mucho el precio, ingresan personas que no conocen el negocio... en general todos sacan buenas utilidades; han comentado algunos locatarios que en el primer día han sacado sus costos...

Se da la idea de traer a expositores famosos en "asados", lo cual se analizará para una próxima oportunidad y tal vez como una fiesta aparte.

La Sra. Alcaldesa anuncia desfile cívico para el natalicio de Bernardo O´Higgins, el 20/08 a las 14:30 hrs.

Concejal Mattas

1-Consulta cómo va el caso de las cuentas corrientes, que sabe que la Contraloría estaba investigando. Se le responde que a ellos se les hizo llegar el Informe que emitió la CGR a fines del año pasado, que se ha dado curso a las acciones que se nos solicitaron. Que en Marzo de 2024 se recibió un requerimiento de información de la Fiscalía Regional de Los Lagos, el cual fue respondido, nos pidieron antecedentes de la Licitación de 2015.

Concejal Mattas

2- solicita información sobre proyecto Eco Parque Más Árboles, del cual se aprobaron costos de operación y mantención. Medio Ambiente y SECPLAN, favor informar lo que corresponda.

3- Consulta sobre proyecto de alumbrado público, sector Mario Mujica. Carla Gómez le responde que esos proyectos fueron todos aprobados. SECPLAN



Concejal Urrutia

- 4- Solicita rondas de vigilancia en Población Bullileo Pasaje 1,2 y 4, que se sienten muy abandonados. DSPM
- 5- Solicita se termine lo pedido en Solicitud efectuada por Ventanilla N°3.015 de este año, que se envió a Servicios Generales. SSGG
- 6.- Solicita se le informe sobre la rendición de la subvención que tenía que hacer Roberto Salazar. ORGACOM favor informar estado de la rendición.
- 7.- Solicita se les informe todas las subvenciones pendientes de rendición. ORGACOM

Concejal Contreras

- 8- Consulta sobre apertura de Plaza de Bolsillo el día de mañana Se le aclara que se instalarán, pero aun no empieza a funcionar. Pide se les invite cuando eso suceda. Fomento Productivo
 - 9- Solicita se haga algo respecto de tema de perros en las calles, que a veces son de casas particulares y están todo el día en la calle; a propósito de matanza de perros que habría habido en la Villa Padre Hurtado. Se ha vuelto un problema, pide una campaña comunicacional y notificar a los tenedores de perros de que los deben mantener al interior de las propiedades.
- Medio Ambiente

Concejal Maureira

- 10- Informa que solicitó audiencia con el SEREMI de Transporte y la concedió para el día 09 de Agosto a las 13 hrs. Alcaldesa
- 11- Recuerda reunión de Comisión de Deportes para hoy 06/08.

Concejal Lillo

- 12- Consulta por la ocupación de la Media Luna de Villa Rosa, que el presidente señala que le pregunta a la Sra. Alcaldesa si está o no está disponible... la Sra. Alcaldesa le recuerda que ese inmueble se devolvió al Club de Huasos de Villa Rosa y el Presidente ha tenido la deferencia de facilitarnos el recinto para algunas actividades en bien de la comunidad, solo eso. Alcaldesa

Concejala Hernández

- 13- Saluda a los niños y niñas de la comuna en su Día.
- 14- Saluda a los Dirigentes Sociales, ya que mañana se celebra su Día.
- 15- Comenta que el Domingo entregaron caramelos en el Hogar de Niñas, lo cual fue bien recibido
- 16- Agradece a Servicios Generales por los trabajos efectuados en La Rinconada, todos contentos.... SSGG
- 17- Agradece por las solicitudes de las Juntas de Vecinos.
- 18- Solicita se le informe que pasó con los recursos que se aprobaron para comprar cosas para los colegios, pues le han informado que no han recibido materiales. Pide se le informe en detalle qué materiales se entregaron, cuantos de cada cosa y a que escuelas. DAEM
- 19- Pide se informe la situación del Liceo federico Heise, que se habría goteado con la lluvia, solicita se le informe el estado de las reparaciones que se hicieron. DAEM



20- Pide se solucione nuevamente el hoyo que se produce en la bajada de Buenos Aires, que se le eche más ripio, pues se han vuelto a caer vehículos en el espacio que hay, ya que con la lluvia se ha bajado el nivel del ripio que se colocó. SSGG

Sin más temas que tratar se cierra la sesión, siendo las 11:01 hrs



ALEJANDRA ROMAN CLAVIJO
SECRETARIA MUNICIPAL

