

CONCEJO MUNICIPAL

ACTA N° 138

Sesión ordinaria efectuada con fecha 07 de Noviembre de 2023 celebrada de manera presencial en el Salón Pablo Neruda de la Biblioteca Municipal.

Nota: Debido a la entrada en vigencia de la Ley N° 21.534 esta sesión fue transmitida en vivo y su contenido publicado en la página web municipal. Por ello las actas se sujetarán a lo prevenido en el artículo 84 inc.5 de la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, pudiendo encontrar todas las intervenciones y expresiones vertidas por los Sres. Concejales en la respectiva grabación de la sesión de que se trate. Los documentos de respaldo se envían por correo electrónico y además se tienen a la vista en proyección durante la sesión.

PRESIDENCIA

Presidió la Alcaldesa Sra. Paula Retamal Urrutia. Secretaria Municipal Alejandra Román Clavijo.

ASISTENCIA:

Se contó con la asistencia de los siguientes Señores Concejales y Sra. Concejala:

Teresa Hernández Mena
Pablo Contreras Cortínez
Israel Urrutia Escobar
José Luis Mattas S.
José Miguel Maureira
Rodrigo Lillo López

TABLA DE MATERIAS A TRATAR

- 1.- Pronunciamiento Modificaciones Presupuestarias Of.386.-
- 2.- Aprobación costos proyectos FRIL, "Construcción Área Verde Villa Las Rosas" Of. 393
- 3.- Autorización para suscribir Convenio de transferencia línea Infraestructura "Programa de Mejoramiento Bibliotecas Municipales" SECPLAN
- 4.- Autorización para contratación de licitación pública, Construcción Área Verde Población Don Sebastián. SECPLAN
- 5.- Autorización para contratación de licitación pública Construcción Plaza Cerro Los Castillo Parral. SECPLAN
- 6.- Autorización para contratación de licitación pública Mejoramiento Área Verde Villa Cordillera Parral. SECPLAN
- 7.- Pronunciamiento para la modificación de contrato denominado "Servicio de Mantenimiento y Mejoramiento de las Áreas Verdes y Estadio Nelson Valenzuela y Parque Alameda de las Delicias de Parral, ID 2600-5-LR19 DOM;
- 8.- Pronunciamiento de subvención para el Comité de Agua Potable Rural, Bajos de Huenutil San Ramón. DIDECO



9.- Autorización para destinar a otra unidad a la funcionaria de planta Sra. Gladys Parada Kovacic, según el artículo 65 letra ñ de la Ley 18.695 orgánica Constitucional de Municipalidades RRHH

10.- Varios

CUENTA Y ACUERDOS

Siendo las 09:13 Hrs., la Sra. Alcaldesa da inicio a la sesión, y saluda a todos.

Se encuentra presente Pablo Muñoz, Director Jurídico; Carla Gómez G. SECPLAN; Javier Moreira Director de Adquisiciones; Víctor Valverde, Director de Obras; Rocío Valdivia, encargada de ORGACOM. La forma de votación será en el orden en que se han sentado los Sres. Concejales, comenzando por el lado derecho. La Sra. Alcaldesa va consultando a cada uno para que vote, habiendo realizado antes sus consultas y emitido sus opiniones. Se manifiestan a viva voz. Al final emite su voto la Sra. Alcaldesa.

1.- PRONUNCIAMIENTO MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS OF.386.-

Expone Carla Gómez y solicita se aprueben las modificaciones al presupuesto consignadas en el Oficio N°386 de 23/10/2023 que se indican:

1)Por \$23.000.000.- desde la cuenta de otros para productos farmacéuticos, materiales y útiles quirúrgicos, servicio de mantención de jardines, mobiliario y otros. Hay nota explicativa: Traspaso presupuestario solicitado por Medio Ambiente para licitación tala de árboles; compra de insumos e implementación para el centro veterinario y realización de distintos operativos comunitarios de mascotas y adquisición de canil transportable. Concejales Mattas pide las zonas de talaje y el Concejales Contreras que se le envíe el detalle del mobiliario (canil Transportable) Se vota y aprueba por unanimidad.

2)Por \$3.000.000.- desde cuenta otros a cuenta de arriendo de máquinas y equipos. Hay nota explicativa: Traspaso presupuestario para arriendo de generadores para próximo plebiscito de salida de fecha 17 de Diciembre. Se vota y aprueba por unanimidad.

3)Por \$1.800.000.- desde cuenta para animales para productos farmacéuticos. Hay nota explicativa: Traspaso presupuestario entre cuentas del Programa Asistencia al mundo rural, para cubrir necesidad de insumos para mantención y operativos.

4)Por \$11.000.000.- desde saldo final de caja para mantención y reparación de otras máquinas y equipos. Hay nota explicativa: Aumento de presupuesto para programa vialidad comunal, solicitado para reparación de dos motoniveladoras. Se vota y aprueba por unanimidad.

5)Por \$70.895.000.- que incluye creación de cuenta, construcción plazoletas Población Bullileo. Hay nota explicativa: creación de cuenta de inversión e incorporación al presupuesto el proyecto PMU "Construcción plazoletas Población Bullileo Parral, financiado por la SUBDERE. Se vota y aprueba por unanimidad.

6)Por \$18.464.000.- desde saldo final de caja para servicio de mantención de jardines. Hay nota explicativa: Aumento de presupuesto para suplementar cuenta de mantención de jardines, por incorporación de nuevas áreas verdes al servicio actualmente contratado. (hasta diciembre complementa Carla) Se vota y aprueba por unanimidad.

7)Por \$14.000.000.- desde saldo final de caja para Estudios e Investigaciones. Hay nota explicativa: Asignación de presupuesto para licitación de estudio de viabilidad técnica para



nuevo terminal de buses. Se comenta que se licitará la compra de un terreno. Se vota y aprueba por unanimidad.

2.- APROBACIÓN COSTOS PROYECTOS FRIL, "CONSTRUCCIÓN ÁREA VERDE VILLA LAS ROSAS" OF. 393

Expone Carla Gómez G. SECPLAN y solicita se aprueben los costos mencionados para un monto de inversión de \$160.000.000.- que será postulado en el Gobierno Regional del Maule a financiamiento del Fondo Regional de Iniciativa Local FRIL 2023. El Oficio contiene detalles de la obra. Los costos son de \$2.220.000.- anuales. Se vota y aprueba por unanimidad.

3.- AUTORIZACIÓN PARA SUSCRIBIR CONVENIO DE TRANSFERENCIA LÍNEA INFRAESTRUCTURA "PROGRAMA DE MEJORAMIENTO BIBLIOTECAS MUNICIPALES" SECPLAN

Expone Carla Gómez G. SECPLAN, quien resume el contenido del convenio y que el proyecto asciende a la suma de \$61.570.749.- Comenta que contempla el cambio de la cubierta del techo, nueva iluminación, reparación de puertas, pintura entre otras cosas. Se vota y aprueba por unanimidad.

4.- AUTORIZACIÓN PARA CONTRATACIÓN DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONSTRUCCIÓN ÁREA VERDE POBLACIÓN DON SEBASTIÁN. SECPLAN

Expone Carla Gómez G, SECPLAN, quien entrega principales datos de la licitación, hubo 3 oferentes, se evaluaron los 3. La Comisión sugiere adjudicar a la Sociedad Constructora Aguaviva Limitada, con domicilio en Chillán, que obtuvo nota 6,76 en su evaluación, por el valor de su oferta de \$125.587.562.- con IVA incluido. Plazo de ejecución son 120 días corridos a contar desde el día hábil siguiente a la fecha de entrega del terreno. Se vota y aprueba por unanimidad.

5.- AUTORIZACIÓN PARA CONTRATACIÓN DE LICITACIÓN PÚBLICA CONSTRUCCIÓN PLAZA CERRO LOS CASTILLO PARRAL. SECPLAN

Expone Carla Gómez G. SECPLAN, quien entrega principales datos de la licitación. Hubo 3 oferentes, los 3 evaluados. La Comisión Evaluadora sugiere adjudicar a la empresa Sociedad Constructora Aguaviva Limitada, que obtuvo nota 6,68; con domicilio en Chillán, por el valor de su oferta de \$115.075.475 con IVA incluido. Plazo de ejecución son 120 días corridos a contar desde el día hábil siguiente a la fecha de entrega del terreno. Se vota y aprueba por unanimidad.

6.- AUTORIZACIÓN PARA CONTRATACIÓN DE LICITACIÓN PÚBLICA MEJORAMIENTO ÁREA VERDE VILLA CORDILLERA PARRAL. SECPLAN

Expone Carla Gómez G. SECPLAN, quien entrega principales datos de la licitación. Hubo 2 oferentes, los 2 evaluados. La Comisión Evaluadora sugiere adjudicar a la empresa C y G Inversiones SPA en UTP con Sociedad Comercial El Naranja Limitada, que obtuvo nota 5,08 con domicilio en Talca, por el valor de su oferta de \$69.336.371.- con IVA incluido. Plazo de



ejecución son 120 días corridos a contar desde el día hábil siguiente a la fecha de entrega del terreno. Se vota y aprueba por unanimidad.

7.- PRONUNCIAMIENTO PARA LA MODIFICACIÓN DE CONTRATO DENOMINADO "SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES Y ESTADIO NELSON VALENZUELA Y PARQUE ALAMEDA DE LAS DELICIAS DE PARRAL, ID 2600-5-LR19 DOM;

Expone Víctor Valverde, Director DOM, según Oficio N°358 de 03/11/2023 acompaña cotización de la empresa Ecogreen por \$ 6,034,061, para un total de 23.625 m2, detallando cada uno de los lugares a intervenir con su metraje correspondiente. Hay informe del ITO Ariel Belmar que es coincidente en los lugares y metros que se solicita incluir en la mantención. Se vota y aprueba por unanimidad.

8.- PRONUNCIAMIENTO DE SUBVENCIÓN PARA EL COMITÉ DE AGUA POTABLE RURAL, BAJOS DE HUENUTIL SAN RAMÓN. DIDECO

Expone Rocío Valdivia, quien solicita se apruebe una subvención por \$1.995.496.- para la compra e instalación de Bomba de agua para pozo de la organización. Se vota y aprueba por unanimidad. Se agradece por la Directiva de del APR que se encuentra presente. En la sesión.

9.- AUTORIZACIÓN PARA DESTINAR A OTRA UNIDAD A LA FUNCIONARIA DE PLANTA SRA. GLADYS PARADA KOVACIC, SEGÚN EL ARTÍCULO 65 LETRA Ñ DE LA LEY 18.695 ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES RRHH

Expone Javier Moreira, quien solicita lo que se indica y aclara que fue una petición de la funcionaria, realizada por escrito. Se vota y aprueba por unanimidad.-

10.- VARIOS

Concejal Mattas

1.-Solicita se envíe copia del contrato del servicio de mantención del Estadio. Jurídico
2.-Solicita apoyo para grupo de Karate, de la Población Viña del Mar, que son niños de mucho esfuerzo y requieren transporte para campeonato en Zapallar, para 20 personas, que no tendrían cómo viajar, el 18 de Noviembre. Enviaron carta el 03 de Noviembre. Se le propone conversar la posibilidad con el DAEM. DAEM

Concejal Urrutia

3.- Pregunta cómo va el desalojo de la sede de la Población Don Pablo. Jurídico le responde que está en manos de la Fiscalía, y que al parecer nada ha sucedido. El Sr. Concejal pide que se vea la causa y se puede insistir con Fiscalía. Jurídico

4.- Consulta cuando va a funcionar el semáforo de calle Dos Sur con Urrutia. Que informe Tránsito.

5.- Señala que le llegó carta de Vialidad en respuesta al Director de Tránsito, y señalaría que es lo que puede hacer la Municipalidad en conjunto con Vialidad para solucionar lo del viraje en el camino a Cauquenes. (la doble pista o señalización) Tránsito

Concejal Contreras

6.- Comenta que se les entregó equipos móviles en 2021 (inicio del nuevo período), que les pidieron una solicitud por escrito para el recambio, y que no han recibido respuesta alguna. El Director de Recursos humanos dice que la respuesta la envió el Director de Control, por correo electrónico, hace pocas semana; se buscará por la Sra. Secretaria municipal y se les enviará (lo cual ya se hizo a esta fecha)

7.- Sobre el tema de la asistencia al Congreso de Concejales pide que no se tome como una capacitación y se provean fondos para que asista una delegación. La Sra. Alcaldesa queda en estudiar la posibilidad.



Concejala Maureira

8.- Envió foto al grupo de whatsapp. Solicita se cuente con un acceso universal en la casa del Adulto Mayor. SSGG.

9.- Solicita se repare un hoyo que hay en la vereda de calle Carrera Pinto, metros al sur de Aníbal Pinto, lado oriente, que hay restos de un árbol que no se ha retirado y que una comerciante habría tenido que cerrar su negocio por esa situación. SSGG o Aldo Chiple (dependiendo si está incluido en el proyecto de reparación de veredas)

Concejala Lillo

10.- Se refiere a joven que en Catillo, al parecer con sus facultades mentales perturbadas tendría mal vivir y andaría prendiendo fuego en distintas partes. Se responde por la Sra. Alcaldesa que se vio ese tema en la última reunión del Consejo de Seguridad Pública.

11.- Consulta por reuniones de prevención de incendios forestales, que en Catillo le consultaron. Que se envíe la programación de reuniones. Emergencia

12.- Pide se limpien los lugares con maleza que hay en la Villa San Pedro. Se le responde por la encargada de ORGACOM que ella habló con el Presidente de la Junta de Vecinos y hay varios lugares que son de responsabilidad del vecino colindante, según la Ordenanza de Medio Ambiente. ORGACOM, favor verificar este tema.

13.- Trae tema de vecinos de Villa Esperanza, que habrían regularizado la propiedad raíz por Bienes Nacionales, que hay temas de alumbrado público y alcantarillado, que un poste de la luz quedó al medio del camino... la Sra. Alcaldesa recuerda que partió como un loteo irregular y que de a poco se han ido solucionando temas... a Juan Carlos Gutiérrez para que gestione el cambio del poste de alumbrado eléctrico hacia un costado.

Concejala Hernández

14.- Comenta que los callejones de Palma Rosa están en muy malas condiciones. SSGG

15.- Solicita un lomo de toro en sector La Florida, que vehículos pasan a mucha velocidad. Tránsito. La Sra. Alcaldesa señala que el Presidente de la Junta de Vecinos del sector tiene toda la información, ya que hubo reunión y Vialidad se comprometió a hacer ciertas cosas.

16.- Solicita respuesta a solicitud de gestión N°7475 ingresada por Ventanilla Única, Sra. María Jaidar, por problema de Curipeumo San Miguel. SSGG

17.- Solicita se mejoren las letras de "PARRAL", que con los demás Concejales han viajado mucho y han visto en otras partes letras muy bonitas... Y que en el verano vienen turistas; SECPLAN, para modificación presupuestaria a fin de colocarles luces y pintar lo que sea necesario., sin embargo debe contarse con la autorización de la concesionaria de la carretera, lo que no siempre es fácil de conseguir. La Sra. Alcaldesa recuerda que para el año 2027 se debería entregar la nueva entrada de Parral, en Aníbal Pinto.

18.- Consulta cuando va a funcionar el semáforo de la Villa Don Matías, Tránsito.

19.- Pide se repare la malla de la cancha de la Villa Don Matías, que se salió, que la rompen personas que van a jugar y no son de la Villa. Se le indica que se ha reparado 2 veces y la vuelven a romper, que tal vez habría que pensar en sacarla definitivamente. SSGG:

El Concejal Maureira anuncia que convocará a Comisión de Educación para ver el PADEM

La Concejala Hernández convoca a Comisión de Estrategia para el próximo martes a continuación del Concejo, para ver el presupuesto e invitará a la SECPLAN. Hace entrega además de oficio respuesta del Director General de Concesiones de Obras Públicas, sin fecha ni número sobre estado de entradas norte y sur a la comuna. Informan que se solicitó a la concesionaria el mantenimiento de la vegetación del lugar y que respecto de los libros de Pablo Neruda no corresponde a ellos su mantención.

Sin más que tratar se levanta la sesión a las 11:10 hrs.


ALEJANDRA ROMAN CLAVIJO
SECRETARIA MUNICIPAL

