

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
| GLORIA LILIANA SOTO VERA              |        |

|                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
|                                     |        |

6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

|                                                                                            |          |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)        | R.U.T.   |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA                                                          | R.U.T.   |           |
| CARLOS PETERS SEPULVEDA                                                                    |          |           |
| NOMBRE DEL CALCULISTA                                                                      | R.U.T.   |           |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)                                                                 | R.U.T.   |           |
| NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)                                      | REGISTRO | CATEGORIA |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda) | REGISTRO | CATEGORIA |
|                                                                                            |          |           |

(\*) podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras

7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

7.1.- Destino(s) Contemplados(s)

|                                               |                        |                 |  |                          |
|-----------------------------------------------|------------------------|-----------------|--|--------------------------|
| Residencial<br>Art. 2.1.25. OGUC.             | Destino Especifico:    | CASA HABITACION |  |                          |
| Equipamiento<br>Art. 2.1.33. OGUC.            | Clase Art. 2.1.33 OGUC | Actividad       |  | Escala Art. 2.1.36. OGUC |
|                                               |                        |                 |  |                          |
| Actividades Productivas<br>Art. 2.1.28. OGUC. | Destino Especifico:    |                 |  |                          |
| Infraestructura<br>Art. 2.1.29. O.G.U.C.      | Destino Especifico:    | OFICINAS        |  |                          |
| Otros (especificar)                           |                        |                 |  |                          |

7.2.- Superficies

|                            |           |            |           |
|----------------------------|-----------|------------|-----------|
|                            | UTIL (m2) | COMUN (m2) | TOTAL(m2) |
| S. Edificada Bajo Terreno  |           |            |           |
| S. Edificada Sobre Terreno | 256.66    |            | 256.66    |
| S. Edificada Total         | 256.66    |            | 256.66    |
| Superficie Total Terreno   |           |            | 522.69    |

7.3.- Normas Urbanisticas Aplicadas

|                                     |           |            |                                   |           |            |
|-------------------------------------|-----------|------------|-----------------------------------|-----------|------------|
|                                     | Permitido | Proyectado |                                   | Permitido | Proyectado |
| Coef. de Constructibilidad          |           |            | Coeficiente de Ocupación de Suelo |           |            |
| Coef. de Ocupacion pisos superiores |           |            | Densidad                          |           |            |
| Altura Maxima en Metros o Pisos     |           |            | Adosamiento                       |           |            |
| Rasantes                            |           |            | Antejardin                        |           |            |
| Distanciamientos                    |           |            |                                   |           |            |

|                             |  |                              |  |
|-----------------------------|--|------------------------------|--|
| Estacionamientos Requeridos |  | Estacionamientos Proyectados |  |
|-----------------------------|--|------------------------------|--|

|                                                     |                  |                    |                     |         |       |     |  |
|-----------------------------------------------------|------------------|--------------------|---------------------|---------|-------|-----|--|
| DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO |                  |                    |                     |         |       |     |  |
| D.F.L-Nº2 de 1959                                   | Ley Nº 19.537    | Proyeccion Sombras | Segunda Vivienda    |         |       |     |  |
| Conjunto Armonico                                   | Beneficio Fusion | Conj. Viv Econ.    | Otros (especificar) |         |       |     |  |
| AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC                      |                  |                    |                     |         |       |     |  |
| Art 121                                             | Art. 122         | Art. 123           | Art. 124            | Art. 55 | Otro  |     |  |
| Edificio de Uso Publico                             | X                | TODO               | PARTE               | NO      |       |     |  |
| Cuenta con Anteproyecto Aprobado                    | SI               | X                  | NO                  | Res. Nº | Fecha | / / |  |

7.4- Numero de Unidades Totales por Destino

|                      |   |                  |   |
|----------------------|---|------------------|---|
| Viviendas            | 1 | Oficinas         | 2 |
| Locales Comerciales  |   | Estacionamientos |   |
| Otros (Especificar): |   |                  |   |

7.5.- PAGO DE DERECHOS

| CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION               |  |    |        | Clasificacion | M2         |
|----------------------------------------------------|--|----|--------|---------------|------------|
|                                                    |  |    |        | C4            | 256.66     |
|                                                    |  |    |        |               |            |
|                                                    |  |    |        |               |            |
| Presupuesto                                        |  |    |        |               | 32,985,430 |
| Subtotal Derechos Municipales                      |  |    |        | (-)           | 494,781    |
| Descuento 30% con informe de revisor independiente |  |    |        | (-)           | 0          |
| Alteraciones o Ampliaciones                        |  |    |        | (+)           |            |
| Total Derechos Municipales                         |  |    |        | %             | 494,781    |
| Descuento por Unidades Repetidas                   |  |    |        | (-)           |            |
| Consignado al Ingreso Anteproyecto                 |  | Nº | Fecha: | (-)           |            |
| Consignado con Anteproyecto                        |  | Nº | Fecha: | (-)           |            |
| Monto Consignado al Ingreso                        |  | Nº | Fecha: | (-)           |            |
| TOTAL A PAGAR                                      |  |    |        |               | 494,781    |
| Giro Ingreso Municipal                             |  | Nº | 57     | Fecha         | 20/03/2019 |
| Convenio de Pago                                   |  | Nº |        | Fecha         |            |

| UNIDADES REPETIDAS                                 |  |     |       |
|----------------------------------------------------|--|-----|-------|
| Presupuesto                                        |  |     | ***** |
| Subtotal Derechos Municipales                      |  |     | ***** |
| Descuento 30% con informe de revisor independiente |  | (-) | ***** |
| Total Derechos Municipales                         |  |     | ***** |

Notas: Solo para situaciones especiales de la autorizacion

LMG

MUNICIPALIDAD DE PARRAL

DIRECTOR DE OBRAS

DIRECTOR DE OBRAS