

PERMISO DE EDIFICACION

Χ	OBRA NUEVA ALTERACION		construccion simultanea uccion Simultanea	SI SI	X NO
	AMPLIACION MAYOR A 100 M2	REGULARIZA	CION REPA	RACION	RECONSTRUCCION
	DIRECCIO	ON DE OBRAS - ILU	JSTRE MUNICIPALIE	DAD DE PAR	RAL Numero de Permiso
		X URBANO	RURAL	cus	0026 Fecha 31/01/2017
					ROL S.I.I. 145-4
VIST	ros:				110 1
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 24	de la Ley Orgánica (Constitucional de Munic	cipalidades.	
B)	Las disposiciones de la Ley General d y el Instrumento de Planificacion Territ		rucciones en especial (el Art. 116, su	Ordenanza General,
C)	La Solicitud de Aprobacion, los planos y los profesionales correspondientes a				
D)	El certificado de Informaciones Previas	s Nº	de Fecha/ /		_
E)	El anteproyecto de Edificacion Nº	viger	nte, de fecha _ / /	(cuando com	esponda)
F)	El Informe Favorable de Revisor Indep	pendiente Nº	de Fecha _ / /	(cuando c	corresponda)
G)	El Informe Favorable de Revisor de Pr	oyecto de Calculo Es	tructural Nº	de Fecha	/ / (cuando corresponda)
H)	La solicitud Nº de	Fecha //	de aprobacion de lote	eo con construc	ccion simultanea.
I)	Otros (especificar):				
RES	BUELVO:				
RES	Otorgar permiso paraREGULARIZAC		1cor	n una superfici	e edificada total de 31.01
	Otorgar permiso para REGULARIZAO (espec	cificar) Nº ed			
	Otorgar permiso para REGULARIZAC (especimo 2 y de 1 pisos de altura ubicado en calle/avenida/camino	cificar) Nº ed		n una superficio	
	Otorgar permiso para REGULARIZAC (espec	cificar) Nº ed	dificios, casas, galpones		
	Otorgar permiso para REGULARIZAO (especimo 2 y de 1 pisos de altura ubicado en calle/avenida/camino Lote N°	cificar) Nº ed	DELICIAS SUR		N° 380
	Otorgar permiso para REGULARIZAC (espector) m2 y de 1 pisos de altura ubicado en calle/avenida/camino Lote N° manzana sector URBANO (Urbano o Rural) Población	a, destinado a Zona	DELICIAS SUR localidad o loteo del plan	COMERCIO n regulador	N° 380 PARRAL Comunal o Intercomunal
	Otorgar permiso para REGULARIZAC (especial permiso para REGULARIZ	a, destinado a Zona	DELICIAS SUR localidad o loteo del plan	COMERCIO n regulador	N° 380 PARRAL Comunal o Intercomunal
	Otorgar permiso para REGULARIZAC (espector) m2 y de 1 pisos de altura ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº manzana sector URBANO (Urbano o Rural) Población aprobando los planos y demas antece	a, destinado a Zona dentes, que forman p	DELICIAS SUR localidad o loteo del plan arte de la presente aut	COMERCIO n regulador torizacion men	N° 380 PARRAL Comunal o Intercomunal
1	Otorgar permiso para REGULARIZAC (espector) m2 y de 1 pisos de altura ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº manzana sector URBANO (Urbano o Rural) Población aprobando los planos y demas antece de los VISTOS de este permiso	Zona dentes, que forman p	DELICIAS SUR localidad o loteo del plai arte de la presente aut	COMERCIO n regulador torizacion men	N° 380 PARRAL Comunal o Intercomunal
1	Otorgar permiso para REGULARIZAC (espector) m2 y de 1 pisos de altura ubicado en calle/avenida/camino Lote N° manzana sector URBANO (Urbano o Rural) Población aprobando los planos y demas antece de los VISTOS de este permiso Dejar constancia que la obra que se a los beneficios del D.F.LN°2 de 1959	Zona dentes, que forman p prueba y se acoge a las sigui	DELICIAS SUR localidad o loteo del plai arte de la presente aut	COMERCIO n regulador torizacion men TIENE O PIERDE) speciales:	N° 380 PARRAL Comunal o Intercomunal cionados en la letra C
1	Otorgar permiso para REGULARIZAC (espect m2 y de 1 pisos de altura ubicado en calle/avenida/camino Lote N° manzana sector URBANO (Urbano o Rural) Población aprobando los planos y demas antece de los VISTOS de este permiso Dejar constancia que la obra que se a los beneficios del D.F.LN°2 de 1959	a, destinado a Zona dentes, que forman p prueba y se acoge a las sigui	DELICIAS SUR localidad o loteo del plan arte de la presente aud (MAN) ientes disposiciones es	COMERCIO n regulador torizacion men TIENE O PIERDE) speciales:	N° 380 PARRAL Comunal o Intercomunal cionados en la letra C
2	Otorgar permiso para REGULARIZAC (espectors) m2 y de 1 pisos de altura ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº manzana sector URBANO (Urbano o Rural) Población aprobando los planos y demas antece de los VISTOS de este permiso Dejar constancia que la obra que se a los beneficios del D.F.LNº2 de 1959 (BENEFICIO DE F	Zona dentes, que forman p prueba y se acoge a las sigui usion de terrenos, pr aparado en las siguier	DELICIAS SUR localidad o loteo del plan arte de la presente aud (MAN) ientes disposiciones es	COMERCIO n regulador torizacion men TIENE O PIERDE) speciales:	N° 380 PARRAL Comunal o Intercomunal cionados en la letra C
2	Otorgar permiso para REGULARIZAC (espectors) m2 y de 1 pisos de altura ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº manzana sector URBANO (Urbano o Rural) Población aprobando los planos y demas antece de los VISTOS de este permiso Dejar constancia que la obra que se a los beneficios del D.F.LNº2 de 1959 (BENEFICIO DE F	Zona dentes, que forman p prueba y se acoge a las sigui usion de terrenos, pr aparado en las siguier	DELICIAS SUR localidad o loteo	COMERCIO n regulador torizacion men TIENE O PIERDE) speciales:	N° 380 PARRAL Comunal o Intercomunal cionados en la letra C
2	Otorgar permiso para REGULARIZAC (espectual despectual	Art. 123, Art. 124, de la Ley Communication in November 1	DELICIAS SUR localidad o loteo	COMERCIO n regulador torizacion men TIENE O PIERDE) speciales: CONJUNTO ARMON peciales: ciones, otros, (espe	N° 380 PARRAL Comunal o Intercomunal cionados en la letra C
2	Otorgar permiso para REGULARIZAC (espect m2 y de 1 pisos de altura ubicado en calle/avenida/camino Lote N° manzana sector URBANO (Urbano o Rural) Población aprobando los planos y demas antece de los VISTOS de este permiso Dejar constancia que la obra que se a los beneficios del D.F.LN°2 de 1959 BENEFICIO DE F Que el presente permiso se otorga am Art. 121, Art. 122, A Plazos de la autorizacion especial	And destinado a Zona Zona dentes, que forman p prueba y se acoge a las sigui USION DE TERRENOS, PR parado en las siguier Art. 123, Art. 124, de la Ley Co	DELICIAS SUR localidad o loteo	COMERCIO n regulador torizacion men TIENE O PIERDE) speciales: CONJUNTO ARMON peciales: ciones, otros, (espe	N° 380 PARRAL Comunal o Intercomunal cionados en la letra C
1 2 3 5 NOI	Otorgar permiso para REGULARIZAC (espect m2 y de 1 pisos de altura ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº manzana sector URBANO (Urbano o Rural) Población aprobando los planos y demas antece de los VISTOS de este permiso Dejar constancia que la obra que se a los beneficios del D.F.LNº2 de 1959 BENEFICIO DE F Que el presente permiso se otorga am Art. 121, Art. 122, A Plazos de la autorizacion especial Que el proyecto que se aprueba se aju	ARIO	DELICIAS SUR localidad o loteo	COMERCIO n regulador torizacion men TIENE O PIERDE) speciales: CONJUNTO ARMON peciales: ciones, otros, (espe	N° 380 PARRAL Comunal o Intercomunal cionados en la letra C

REPRESENTANTE LEG	AL DEL PROP	ETARIO		Maria Para				R.U	.Т.	
6 INDIVIDUALIZAC	ON DE LOS PI	ROFESIO	NALES							
NOMBRE O RAZON SOCI	AL de la Empres	a del ARQ	UITECTO	PROYEC	FISTA (cuando corres	sponda)		R.U	.T.	
NOMBRE DEL ARQUITEC		STA						R.U	Т	
FRANCISCO OTEIZA MAN NOMBRE DEL CALCULIS	NARELLI						002281022-7			100000
							R.U.T.			
NOMBRE DEL CONSTRU	CTOR (*)							R.U	Т.	970
NOMBRE DEL REVISOR I	NDEPENDIENT	E (cuando	correspond	da)			REGISTE	20	CATEG	OR
NOMBRE O RAZON SOCI corresponda)	AL del REVISOR	DEL PRO	YECTO D	E CALCU	LO ESTRUCTURAL	(cuando	REGISTE	RO	CATEG	OR
(*) podrá individualizarse hasta ar	ntes del inicio de las	obras								
7 CARACTERISTICA		ЕСТО								
Residencial	Destino Es	pecifico:	24							
Art. 2.1.25. OGUC.										
Equipamiento Art. 2.1.33. OGUC.	Clase Art	. 2.1.33 C	GUC		Actividad		Escala Art, 2	2.1.36	. OGUC	
Actividades Productivas Art. 2.1.28. OGUC.	Destino Es		REGUL	ARIZAC	ON LOCAL COME	RCIAL				
Insfraestructura Art. 2.1.29. O.G.U.C.	Destino Es	pecifico:								
Otros (especificar)										
2 Superficies										
	רט	ΓIL (m2)			COMUN (m2)		TOTA	AL(m2)	ALS I
Edificada Bajo Terreno Edificada Sobre Terreno										Tendo
Edificada Sobre Terreno		31.01 31.01						.01		
uperficie Total Terreno		01.01						2.37		
3 Normas Urbanistica										
oef, de Constructibilidad	Permitido	Proy	ectado	Coeficie	nte de Ocupación o		ermitido	Pr	oyectad	0
				Suelo	nte de Ocupación (.6				
oef. de Ocupacion pisos operiores				Densida	d					
tura Maxima en Metros o				Adosam	iento					
sos					er in a war galler					
asantes istanciamientos				Antejaro	in					
stacionamientos Requeridos				Estacion	amientos Proyectado	S				
ISPOSICIONES ESPECIA D.F.L-N°2 de 1959		ACOGE Nº 19.537	EL PROY		royeccion Sombras		Segunda	Vivier	nda	
Conjunto Armonico	Benef	ficio Fusion) 1		Conj. Viv Econ.		Otros (es			
JTORIZACIONES ESPECIA Art 121	LES LGUC Art. 122	The property of	Art. 123		Art. 124	Λ.				4
	AII. 122	1	AIL 123				t. 55			tro
lificio de Uso Publico uenta con Anteproyecto Apro	bado	SI X N	O Res. N	0	TODO	Fecha	PAI	RTE	Χ	NO
- Numero de Unidades Tota	iles por Destino									
viendas				1 Oficina						
cales Comerciales		18.00		Estacio	namientos					

7.5.- PAGO DE DERECHOS

				Clasificacion	M2		
	E4	31.01					
CLASIFICACION(CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION						
Presupuesto			of the year of the Real Costs		2,736,477		
Subtotal Derechos Municipales	(-)	41,047					
Descuento 30% con informe de revisor ir	(-)	0					
Alteraciones o Ampliaciones							
Total Derechos Municipales			%	41,047			
Descuento por Unidades Repetidas			(-)				
Consignado al Ingreso Anteproyecto	N°	Fecha:	(-)				
Consignado con Anteproyecto	N°	Fecha:	(-)				
Monto Consignado al Ingreso	N°	Fecha:	(-)				
TOTAL A PAGAR					41,047		
Giro Ingreso Municipal			18	Fecha	30/01/2017		
Convenio de Pago	N°			Fecha			

UNIDADES RE	PETIDAS	
Presupuesto		************
Subtotal Derechos Municipales		**************
Descuento 30% con informe de revisor independiente	(-)	*************
Total Derechos Municipales		**************

Notas: Solo para situaciones especiales de la autorizacion

LMG

DIRECTOR DE OBRAS