

PERMISO DE EDIFICACION

<input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/> ALTERACION	Loteo DFL 2 con construccion simultanea	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
		Loteo con Construccion Simultanea	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
<input type="checkbox"/> AMPLIACION MAYOR A 100 M2	<input type="checkbox"/> REGULARIZACION	<input type="checkbox"/> REPARACION	<input type="checkbox"/> RECONSTRUCCION	

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PARRAL

<input type="checkbox"/> URBANO	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL	<input type="checkbox"/> CUS
---------------------------------	---	------------------------------

Numero de Permiso
0035
Fecha
23/01/2015
ROL S.I.I.
213-23

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de Aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4/5.1.6. N° _____ de Fecha / /
- D) El certificado de Informaciones Previas N° _____ de Fecha / /
- E) El anteproyecto de Edificación N° _____ vigente, de fecha / / (cuando corresponda)
- F) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de Fecha / / (cuando corresponda)
- G) El Informe Favorable de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural N° _____ de Fecha / / (cuando corresponda)
- H) La solicitud N° _____ de Fecha / / de aprobación de loteo con construcción simultanea.
- I) Otros (especificar): _____

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso para REGULARIZACION LOCAL con una superficie edificada total de 1080.85 m² y de 1 pisos de altura, destinado a REG. GALPON COMERCIAL-VIVIENDA ubicado en calle/avenida/camino ruta 5 SUR Lote N° _____ N° KM 338 manzana _____ localidad o loteo PARRAL sector RURAL Zona _____ del plan regulador _____ (Urbano o Rural) Comunal o Intercomunal

aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba _____ (MANTIENE O PIERDE) los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

BENEFICIO DE FUSION DE TERRENOS, PROYECCION DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMONICO

Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar)

Plazos de la autorización especial _____

4.- Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado, (cuando corresponda)

5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
ACUICOLA ALAS S.A.	██████████

7.5.- PAGO DE DERECHOS

CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION				Clasificacion		M2
				AAb		984.12
				C3		87.40
				E3		9.33
Presupuesto						65,983,507
Subtotal Derechos Municipales				(-)		989,753
Descuento 30% con informe de revisor independiente				(-)		0
Alteraciones o Ampliaciones				(+) %		989,753
Total Derechos Municipales						989,753
Descuento por Unidades Repetidas				(-)		
Consignado al Ingreso Anteproyecto	Nº	Fecha:		(-)		
Consignado con Anteproyecto	Nº	Fecha:		(-)		
Monto Consignado al Ingreso	Nº	Fecha:		(-)		
TOTAL A PAGAR						989,753
Giro Ingreso Municipal	Nº			Fecha		
Convenio de Pago	Nº			Fecha		

Notas: Solo para situaciones especiales de la autorizacion



DIRECTOR DE OBRAS

Pr.
Su
De LMG
Ait.
Toja
Des.
Conf.
Ega.
Mun.
Tr.
Gin.