

PERMISO DE EDIFICACION

Loteo D.F.L. 2 con construccion simultanea
Loteo con Construccion Simultanea

SI NO
 SI NO

- OBRA NUEVA ALTERACION
 AMPLIACION MAYOR A 100 M2 REGULARIZACION REPARACION RECONSTRUCCION

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PARRAL

URBANO RURAL CUS

Numero de Permiso
0005
Fecha
06/01/2014
ROL S.I.I.
735-223

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de Aprobación, los planos y demas antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4/5.1.6. N° _____ de Fecha / /
- D) El certificado de Informaciones Previas N° _____ de Fecha / /
- E) El anteproyecto de Edificación N° _____ vigente, de fecha / / (cuando corresponda)
- F) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de Fecha / / (cuando corresponda)
- G) El Informe Favorable de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural N° _____ de Fecha / / (cuando corresponda)
- H) La solicitud N° _____ de Fecha / / de aprobación de loteo con construccion simultanea.
- I) Otros (especificar): _____

RESUELVO:

1. Otorgar permiso para CASA HABITACION N° 1 con una superficie edificada total de 63.07 m² / de 1 pisos de altura, destinado a CASA HABITACION ubicado en CALLE/AVENIDA/CAMINO CAM. VECINAL N° S/N Lote N° _____ localidad o loteo LOMAS DE SAN ALBERTO manzana _____ del plan regulador _____ sector RURAL Zona _____ (Urbano o Rural) Comunal o Intercomunal

aprobando los planos y demas antecedentes, que forman parte de la presente autorizacion mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso

2. Dejar constancia que la obra que se aprueba _____ (MANTIENE O PIERDE) los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

BENEFICIO DE FUSION DE TERRENOS, PROYECCION DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMONICO

3. Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar)

razos de la autorizacion especial _____

4. Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado. (cuando corresponda)

5. IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO
MARIA GRACIELA ARCO FUENTES

R.U.T.

012967058-4

PAGO DE DE RECHOS

CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION				Clasificación	M2
				C4	63.07
Presupuesto					
Subtotal Derechos Municipales					6,769,114
Descuento 30% con informe de revisor independiente				(-)	101,537
Alteraciones o Ampliaciones				(-)	0
Total Derechos Municipales				(+)	
Descuento por Unidades Repetidas				(-)	101,537
Consignado al Ingreso Anteproyecto	Nº	Fecha:	(-)		
Consignado con Anteproyecto	Nº	Fecha:	(-)		
Monto Consignado al Ingreso	Nº	Fecha:	(-)		
TOTAL A PAGAR					101,537
Giro Ingreso Municipal	Nº	Fecha:			
Convenio de Pago	Nº	Fecha:			

Nota: Solo para situaciones especiales de la autorización
 Por estar acogidos al D.F.L. N° 2 el Permiso de Construcción deberá estar reducido a escritura pública para la Recepción Definitiva
 EXENTO DE DERECHOS MUNICIPALES ACOGIDA A ORDENANZA LOCAL N° 06 DE FECHA 30.10.2013.

JCM



DIRECTOR DE OBRAS