



REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
-------------------------------------	--------

## 6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.	
JAIME LEAL CORVALAN	011564543-9	
NOMBRE DEL CALCULISTA	R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)	R.U.T.	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
NOMBRE O RAZON SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA

(\*) podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras

## 7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

### 7.1.- Destino(s) Contemplados(s)

Residencial Art. 2.1.25. OGUC.	Destino Especifico:		
Equipamiento Art. 2.1.33. OGUC.	Clase Art. 2.1.33 OGUC	Actividad	Escala Art. 2.1.36. OGUC
Actividades Productivas Art. 2.1.28. OGUC.	Destino Especifico:		
Infraestructura Art. 2.1.29. O.G.U.C.	Destino Especifico:		
Otros (especificar)			

### 7.2.- Superficies

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL(m2)
S. Edificada Bajo Terreno			
S. Edificada Sobre Terreno	189.90		189.90
S. Edificada Total	189.90		189.90
Superficie Total Terreno			4600.40

### 7.3.- Normas Urbanisticas Aplicadas

	Permitido	Proyectado	Permitido	Proyectado
Coef. de Constructibilidad			Coeficiente de Ocupación de Suelo	
Coef. de Ocupacion pisos superiores			Densidad	
Altura Maxima en Metros o Pisos			Adosamiento	
Rasantes			Antejardin	
Distanciamientos				

Estacionamientos Requeridos	Estacionamientos Proyectados
-----------------------------	------------------------------

### DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO

D.F.L-Nº2 de 1959	Ley Nº 19.537	Proyeccion Sombras	Segunda Vivienda
Conjunto Armonico	Beneficio Fusion	Conj. Viv Econ.	Otros (especificar)

### AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC

Art 121	Art. 122	Art. 123	Art. 124	Art. 55	Otro
---------	----------	----------	----------	---------	------

Edificio de Uso Publico	SI	X	NO	Res. Nº	TODO	PARTE	X	NO
Cuenta con Anteproyecto Aprobado					Fecha	/	/	

### 4- Numero de Unidades Totales por Destino

Viviendas	1	Oficinas	
Locales Comerciales		Estacionamientos	
Otros (Especificar):			

7.5.- PAGO DE DERECHOS

CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION				Clasificacion	M2
				E3	189.90
Presupuesto					21,233,099
Subtotal Derechos Municipales				(-)	318,496
Descuento 30% con informe de revisor independiente				(-)	0
Alteraciones o Ampliaciones				(+)	
Total Derechos Municipales				%	318,496
Descuento por Unidades Repetidas				(-)	
Consignado al Ingreso Anteproyecto	N°	Fecha:	(-)		
Consignado con Anteproyecto	N°	Fecha:	(-)		
Monto Consignado al Ingreso	N°	Fecha:	(-)		
<b>TOTAL A PAGAR</b>					<b>318,496</b>
Giro Ingreso Municipal	N°	Fecha			
Convenio de Pago	N°	Fecha			

Notas: Solo para situaciones especiales de la autorizacion

ACOGIDA A ARTICULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S. 2 - D.O. 24.03.11), SE REBAJAN LOS DERECHOS MUNICIPALES A 1% DEL PRESUPUESTO.

LMG



*[Handwritten signature in blue ink]*

DIRECTOR DE OBRAS