PERMISO DE EDIFICACION

X URBANO RURAL CUS Geba Fecha Fe		X OBRA NUEVA Loteo con Construccion Simultanea SI X NO	
X URBANO		AMPLIACION MAYOR A 100 M2 ALTERACION REPARACION	RECONSTRUCCION
VISTOS: X URBANO RURAL QUIS PRENTA 2012/2013 Replate 2012/2013 ROL \$3.1 ROL \$3.1 ROL \$3.1 ROL \$4.1 ROL \$5.2 ROL \$		DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PARRAL	
Note Properties Propertie			Numero de Permis
Note		X URBANO RURAL CUS	Fecha
A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades. B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificacion Territorial. C) La Solicitud de Aprobacion, los planos y demas antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E5.1.4/5.1.6. N° D) El certificado de Informaciones Previas N° de Fecha // (cuando corresponda) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° de Fecha // (cuando corresponda) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° de Fecha // (cuando corresponda) El Informe Favorable de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural N° de Fecha // (cuando corresponda) H) La solicitud N° de Fecha // de aprobacion de loteo con construccion simultanea. Cotros (especificar): RESUELVO: Otorgar permiso para CASA HABITACION 1 con una superficie edificada total de 48.59 Mª edificios, casas, guipones m² y de 1 pisos de altura, destinado a WATUCANA N° 1075 Lote N° manazana localidad o loteo PARRAL sector URBANO Zona Indiano Rurall AMTUCANA PARRAL Sector URBANO Zona Indiano Rurall AMTUCANA PARRAL Sector URBANO Zona Indiano Rurall AMTUCANA PARRAL Comunal o Intercomunal AMTUCAN	VIS	VISTOS:	ROL S.I.I.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificacion Territorial. C) La Solicitud de Aprobacion, los planos y demas antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E5.1.4/5.1.6. N° D) El certificado de Informaciones Previas N°			
C. La Solicitud de Aprobacion Ierritorial. C. La Solicitud de Aprobacion, los planos y demas antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E5.1.4/5.1.6. N° D. El certificado de Informaciones Previas N°	,		
y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E5.1.4/5,1,6, N° Di El certificado de Informaciones Previas N° de Fecha // (cuando corresponda) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° de Fecha // (cuando corresponda) El Informe Favorable de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural N° de Fecha // (cuando corresponda) H) La solicitud N° de Fecha // de aprobacion de loteo con construccion simultanea. I) Otros (especificar): RESUELVO: 1. Con una superficie edificada total de 48.59 (especificar) N° edificios, casas, galpones m2 y de 1 pisos de altura, destinado a ubicado en calle/avenida/camino	В)	 Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordena y el Instrumento de Planificacion Territorial. 	ınza General,
El Informe Favorable de Revisor Independiente N° de Fecha / / (cuando corresponda) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° de Fecha / / (cuando corresponda) G) El Informe Favorable de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural N° de Fecha / / (cuando corresponda) H) La solicitud N° de Fecha / / de aprobacion de loteo con construccion simultanea. I) Otros (especificar): Con una superficie edificada total de 48.59	C)	C) La Solicitud de Aprobacion, los planos y demas antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E5.1.4/5.1.6. N°	
El Informe Favorable de Revisor Independiente Nº	D)	D) El certificado de Informaciones Previas Nº de Fecha/ /	
El Informe Favorable de Revisor Independiente Nº	E)	E) El anteproyecto de Edificacion Nº vigente, de fecha _ / / (cuando corresponda)	
H) La solicitud N° de Fecha _ / / de aprobacion de loteo con construccion simultanea. I) Otros (especificar): RESUELVO: Con una superficie edificada total de 48.59		_	la)
H) La solicitud N° de Fecha _ / / de aprobacion de loteo con construccion simultanea. I) Otros (especificar): RESUELVO: Con una superficie edificada total de 48.59	G)	G) El Informe Favorable de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural N° de Fecha //	(cuando corresponda)
RESUELVO: 1 Otorgar permiso para CASA HABITACION 1 con una superficie edificada total de 48.59 M° edificios, casas, galpones m2 y de 1 pisos de altura, destinado a ubicado en calle/avenida/camino	H)		
Art. 121, Art. 123, Art. 123, Art. 124, de la Ley General Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar) Otorgar permiso para CASA HABITACION 1	f)		
1. Otorgar permiso para CASA HABITACION 1 con una superficie edificada total de 48.59 Matura			
m2 y de 1 pisos de altura, destinado a CASA HABITACION ubicado en calle/avenida/camino MATUCANA N° 1075 manzana I localidad o loteo PARRAL sector URBANO Zona del plan regulador (utbano o Rural) aprobando los planos y demas antecedentes, que forman parte de la presente autorizacion mencionados en la letra C Dejar constancia que la obra que se aprueba (MANTIENE O PIERDE) los beneficios del D.F.LN°2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales: BENEFICIO DE FUSION DE TERRENOS, PROYECCION DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMONICO 3 Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar) Plazos de la autorizacion especial 4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado. (cuando corresponda) DITURDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO	RES	RESUELVO:	
m2 y de 1 pisos de altura, destinado a CASA HABITACION ubicado en calle/avenida/camino MATUCANA N° 1075 Lote N° manzana I localidad o loteo PARRAL sector URBANO Zona del plan regulador (Urbano o Rural) aprobando los planos y demas antecedentes, que forman parte de la presente autorizacion mencionados en la letra C Dejar constancia que la obra que se aprueba (MANTIENE O PIERDE) los beneficios del D.F.LN°2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales: BENEFICIO DE FUSION DE TERRENOS, PROYECCION DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMONICO 3 Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar) Plazos de la autorizacion especial 4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado. (cuando corresponda) DITURDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO	1	1 Otorgar permiso para CASA HABITACION 1 con una superficie edifici	nda total de 18.50
Lote Nº MATUCANA Nº 1075		our and deportion como	ida (otal de 46.59
Lote N° manzana sector URBANO (Urbano o Rural) aprobando los planos y demas antecedentes, que forman parte de la presente autorizacion mencionados en la letra C Dejar constancia que la obra que se aprueba los beneficios del D.F.LN°2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales: BENEFICIO DE FUSION DE TERRENOS, PROYECCION DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMONICO 3 Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar) Plazos de la autorizacion especial 4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado. (cuando corresponda)		m2 y de1 pisos de altura, destinado a CASA HARITACION	
manzana sector URBANO Zona del plan regulador Comunal o Intercomunal aprobando los planos y demas antecedentes, que forman parte de la presente autorizacion mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso Dejar constancia que la obra que se aprueba (MANTIENE O PIERDE) los beneficios del D.F.LNº2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales: BENEFICIO DE FUSION DE TERRENOS, PROYECCION DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMONICO 3 Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar) Plazos de la autorizacion especial 4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado. (cuando corresponda)		ubicado en calle/avenida/camino MATUCANA	Nº 1075
sector URBANO Zona del plan regulador (Urbano o Rural) aprobando los planos y demas antecedentes, que forman parte de la presente autorizacion mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso Dejar constancia que la obra que se aprueba (MANTIENE O PIERDE) los beneficios del D.F.LNº2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales: BENEFICIO DE FUSION DE TERRENOS, PROYECCION DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMONICO 3 Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar) Plazos de la autorizacion especial 4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado. (cuando corresponda) DIDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO		manzona	A.1
aprobando los planos y demas antecedentes, que forman parte de la presente autorizacion mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso Dejar constancia que la obra que se aprueba [MANTIENE O PIERDE] los beneficios del D.F.LNº2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales: BENEFICIO DE FUSION DE TERRENOS, PROYECCION DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMONICO 3 Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar) Plazos de la autorizacion especial 4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado. (cuando corresponda) 5 INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO		LIDRANG PARK	AL .
los beneficios del D.F.LNº2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales: BENEFICIO DE FUSION DE TERRENOS, PROYECCION DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMONICO 3 Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar) Plazos de la autorizacion especial 4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado. (cuando corresponda) 5 INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO		(Urbano o Rural) Comunal aprobando los planos y demas antecedentes, que forman parte de la presente autorizacion mencionado	o Intercomunal s en la letra C
los beneficios del D.F.LNº2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales: BENEFICIO DE FUSION DE TERRENOS, PROYECCION DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMONICO 3 Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar) Plazos de la autorizacion especial 4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado. (cuando corresponda) 5 INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO	4	Dejar constancia que la obra que se aprueba	
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar) Plazos de la autorizacion especial 4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado. (cuando corresponda) 5 INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO	_	(MANTIENE O PIERDE)	
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar) Plazos de la autorizacion especial 4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado. (cuando corresponda) 5 INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO	_	BENEFICIO DE FUSION DE TERRENOS, PROYECCION DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMONICO	
Plazos de la autorizacion especial 4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado.(cuando corresponda) 5 INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO	3	3 Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:	
4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda) 5 INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO		Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar)	
5 INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO		Plazos de la autorizacion especial	
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO			
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO	4	4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado. (cuando corresponda)	

REPRESENTANTE LEGA	AL DEL PROPIE	TARIO			R.U.T.		
6 INDIVIDUALIZACIO	ON DE LOS PRO	OFESIONALES .					
NOMBRE O RAZON SOCIA	AL de la Empresa d	del ARQUITECT	O PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECT	TO PROYECTISTA	A			R.U.T.		
ISAAC ESPINOZA CAMPO NOMBRE DEL CALCULIST	S			0	13374975-6		
					R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUC ISAAC ESPINOZA CAMPO	TOR (*)	to the second of		- 1 14 S	R.U.T.		
NOMBRE DEL REVISOR IN	DEPENDIENTE (cuando correspo	nda)	0 REGISTE	13374975-6 RO CATEGO F		
	L del REVISOR D		DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuand				
(*) podrá individualizarse hasta ant							
7 CARACTERISTICA 7.1 Destino(s) Conte		то					
7.1 Destino(s) Conte Residencial	npiados(s) Destino Espe	cifico:					
Art. 2.1.25. OGUC.	342		1				
Equipamiento Art. 2.1.33, OGUC.	Clase Art. 2	.1.33 OGUC	Actividad	Escala Art. 2	1.36. OGUC		
Actividades Productivas Art. 2.1.28, OGUC.	Destino Espe	cifico:					
nsfraestructura Art. 2.1.29: O.G.U.C.	Destino Espe	cifico:					
Otros (especificar)	<u> </u>						
		14.84% 1.					
Superficies							
•	UTIL	(m2)	COMUN (m2)	TOTA	L(m2)		
Edificada Bajo Terreno Edificada Sobre Terreno	40	.59					
Edificada Total		.59 .59		48. 48.			
perficie Total Terreno				497			
Normas Urbanisticas	S Aplicadas						
	Permitido	Proyectado	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	Permitido	Proyectado		
ef. de Constructibilidad			Coeficiente de Ocupación de Suelo				
ef. de Ocupacion pisos			Densidad				
eriores ira Maxima en Metros o							
os			Adosamiento				
santes			Antejardin				
tanciamientos							
acionamientos Requeridos			Estacionamientos Proyectados				
POSICIONES ESPECIALI	S A QUE SE AC	COGE EL PRO	YECTO				
D.F.L-N°2 de 1959	Ley N°	19.537	Proyeccion Sombras	Segunda '	Vivienda		
Conjunto Armonico	Beneficio	Fusion	Conj. Viv Econ.	Otros (esp	ecificar)		
ORIZACIONES ESPECIALE Art 121	S LGUC Art. 122	A 100		4			
	AII. 122	Art. 123	Art. 124	Art. 55	Otro Otro		
cio de Uso Publico nta con Anteproyecto Aproba	ido SI	Y NO D 1	TODO		TE X NO		
	MU 31	X NO Res. N	Fech	ia //			
•	s nor Dectino						
lumero de Unidades Totale	s por Destino		1 Oficinas				
lumero de Unidades Totale	s por Destino		1 Oficinas Estacionamientos				

7.5.- PAGO DE DERECHOS

	# Br	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		6.00	Clasificacion	M2	
		경기 : 100 전기			G3	48.59	
CLASIFICACION	(ES) DE LA C	ONSTRUCC	ION				
			ALL WATER				
the state of the s		上 方面					
Presupuesto						5,215,068	
Subtotal Derechos Municipales				(-)	78,226		
Descuento 30% con informe de revisor independiente					0		
Alteraciones o Ampliaciones							
Total Derechos Municipales						78,226	
Descuento por Unidades Repetidas				(-)		10,220	
Consignado al Ingreso Anteproyecto	N°		Fecha:	(-)			
Consignado con Anteproyecto	N°		Fecha:	(-)			
Monto Consignado al Ingreso	Nº		Fecha:	(-)			
TOTAL A PAGAR	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		1			78,226	
Giro Ingreso Municipal		Nº.			Fecha	10,220	
Convenio de Pago		Nº			Fecha	1	

Notas: Solo para situaciones especiales de la autorizacion ACOGIDA ARTICULO TRANSITORIO DE LA OGUC DS2 DO 24.12.2011

Realizado por: LVN

DIRECTOR DE OBRA