



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PARRAL  
NUESTRO COMPROMISO ES CONTIGO

República de Chile  
Provincia de Linares  
Departamento Jurídico

PARRAL, 14 Jul 2015

DECRETO EXENTO N° 7.090 /

VISTOS:

- 1).- La modificación de contrato de Arrendamiento de fecha 01 de Junio de 2015, suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Parral y doña Orieta del Pilar Vallejos Muñoz.-
- 2).- Las facultades que me confieren la Ley N° 18.695 de 1988, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, sus modificaciones posteriores y legislación vigente.-

DECRETO

1.- **APRUEBESE**, la modificación de Contrato de Arrendamiento, suscrita el 01 de Junio de 2015, respecto del contrato de arriendo celebrado el día 25 de Febrero de 2015, entre la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PARRAL** representada legalmente por su Alcaldesa doña **PAULA RETAMAL URRUTIA** y doña **ORieta del Pilar Vallejos Muñoz** contrato que se entiende incorporado al presente Decreto.-

2.- **ESTABLÉZCASE**, que la duración del contrato de arrendamiento será de **ocho meses**, improrrogable, a partir del **01 de Marzo de 2015** hasta el **01 de Noviembre 2015**, y en lo no previsto se aplicarán las normas de Ordenanza Municipal del Terminal de Buses, que las partes declaran conocer y aceptar.-

3.- **ESTABLÉZCASE**, que en todo lo no modificado por el presente instrumento, mantienen plena vigencia las estipulaciones del contrato de fecha 25 de Junio de 2015.-

**ANÓTESE, REFRÉNDESE Y COMUNÍQUESE**

  
MUNICIPALIDAD DE PARRAL  
SECRETARIA  
ALEJANDRA ROMÁN CLAVIJO  
SECRETARIA MUNICIPAL

  
MUNICIPALIDAD DE PARRAL  
ALCALDESA  
PAULA RETAMAL URRUTIA  
ALCALDESA

MUNICIPALIDAD DE PARRAL  
ABOGADO JURÍDICO  
PRU/ARC/ECH/sbj  
DISTRIBUCIÓN

- 1.-Oficina Partes,
- 2.-Terminal de Buses,
- 3.-Dirección Jurídico,
- 4.-Dirección de Transito,
- 5.-Dirección Control.
- 6.-Dirección Finanzas.
- 7.-Arrendataria.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PARRAL  
NUESTRO COMPROMISO ES CONTIGO

República de Chile  
Provincia de Linares  
Departamento Jurídico

### MODIFICACIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

En Parral, República de Chile, a **01 de Junio de 2015**, comparecen por una parte la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PARRAL**, Rol Único Tributario número sesenta y nueve millones ciento treinta mil setecientos guión K (N° [REDACTED]), representada legalmente por su Alcaldesa doña **PAULA DEL CARMEN RETAMAL URRUTIA**, Cédula Nacional de Identidad número [REDACTED] ([REDACTED]) (N° [REDACTED]), ambas domiciliadas en calle Dieciocho N° 720 de esta ciudad y comuna de Parral, en adelante denominada simplemente como "arrendador"; y por la otra parte, doña **ORieta DEL PILAR VALLEJOS MUÑOZ**, cédula nacional de identidad número [REDACTED] ([REDACTED]) (N° [REDACTED]), chilena, soltera, con domicilio en Pasaje 2 N°1.337, Villa Don Guillermo, de la comuna de Parral, en adelante denominada como "arrendataria"; las comparecientes chilenas, mayores de edad, quienes acreditan su identidad con las cédulas anotadas y exponen que vienen en celebrar el siguiente contrato:

**CLÁUSULA PRIMERA:** Con fecha 25 de Febrero de 2015, la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PARRAL**, celebró contrato de Arrendamiento con doña **ORieta DEL PILAR VALLEJOS MUÑOZ**.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Que en este acto las partes vienen en modificar el contrato aludido en el siguiente sentido: Que la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PARRAL** entrega en arrendamiento a doña **ORieta DEL PILAR VALLEJOS MUÑOZ** un **local comercial** existente en el terminal de buses, el que tiene una superficie aproximada de 32, 19 mts<sup>2</sup> y los siguientes deslindes particulares: **NORTE:** calle Delicias Norte; **SUR:** con andenes buses rurales; **ORIENTE:** con local N°2 y **PONIENTE:** con local N°4. Por el plazo de **08 meses**, a contar de la fecha estipulada en el contrato original, esto es, desde el **01 de Marzo de 2015** hasta el **01 de Noviembre de 2015**.

**CLÁUSULA TERCERA:** En todo lo no modificado por el presente instrumento, mantienen plena vigencia las estipulaciones del contrato de fecha 25 de Febrero de 2015.

**CLÁUSULA CUARTA:** La personería de doña **PAULA DEL CARMEN RETAMAL URRUTIA**, para comparecer en nombre y representación de la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PARRAL**, consta en

Decreto Exento N° 1.305 de fecha 06 de Diciembre de 2012, la que no se inserta por acuerdo expreso de las partes por ser conocido de ellas.



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PARRAL**  
RUT N° 69.130.700-K, representada legalmente por su  
Alcaldesa doña **PAULA RETAMAL URRUTIA**  
C.N.I. N° [REDACTED]



**ORIENTA DEL PILAR VALLEJOS MUÑOZ**  
C.N.I. N° [REDACTED]  
ARRENDATARIA