

Parral, 18 de Febrero de 2011.-.

DECRETO

N° 144 /

VISTOS:

- 1) Las Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas, Planos y demás antecedentes de la Licitación Pública del proyecto, **“REPARACIÓN DE PISCINA MUNICIPAL, TALLERES MUNICIPALES Y OFICINAS JUZGADOS DE POLICÍA LOCAL DE PARRAL, Línea N° 2 Reparación Talleres Municipales de Parral”**.
- 2) Contrato de fecha 01 de Diciembre de 2010 entre la Ilustre Municipalidad de Parral y Vibrados el Maitén Ltda.-
- 3) Decreto N° 822 de fecha 6 de Diciembre de 2010 que aprueba contrato descrito precedentemente.
- 4) Informe del I.T.O para la modificación de contrato.
- 5) Informe, del Director de Obras al Sr. Alcalde de la Comuna.
- 6) Las facultades que me confiere la ley N° 18.695 de 1988, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

DECRETO:

1.- ACEPTASE MODIFICACIÓN DEL CONTRATO, el cual otorga un aumento de obra de \$ 4.714.279.- y un aumento de plazo de 30 días corridos a contar de la fecha de término establecida en contrato original al proyecto **“REPARACIÓN PISCINA MUNICIPAL, TALLERES MUNICIPALES Y OFICINAS JUZGADOS DE POLICÍA LOCAL DE PARRAL, Línea N° 2 Reparación Talleres Municipales de Parral”**.

**ANÓTESE, REFRENDESE, COMUNÍQUESE Y ARCHIVASE** con los antecedentes que corresponda a la carpeta de la Contraloría General de la República, Región del Maule.



JAVIER CARYALLO SÁEZ  
SECRETARIO MUNICIPAL (S)



ALEJANDRA ROMÁN CLAVIJO  
ALCALDE DE PARRAL (S)

JCS/cgs

DISTRIBUCIÓN:

1. CARPETA CONTRALORÍA REGIONAL DEL MAULE
2. OF. DE PARTES
3. DOM
4. JURÍDICO
5. FINANZAS

## MODIFICACION DE CONTRATO

En Parral, República de Chile, a 15 de Febrero de 2011 comparece por una parte don **ISRAEL URRUTIA ESCOBAR Cedula Nacional de identidad N° 4.860.477-3**, empleado municipal, casado, domiciliado en calle Dieciocho N° 720 de Parral, en su calidad de Alcalde de la Ilustre Municipalidad de Parral y en su representación, y **Vibrados el Maitén Ltda., RUT N° 78.878.310-8**, representada por Don Demetrio Del Carmén Saldías Hernández, cedula de identidad N° 12.185.941-6; Ambos con domicilio en Calle Urrutía N° 722 de la ciudad de Parral, los comparecientes chilenos, mayores de edad, quienes acreditan su identidad con sus cédulas respectivas y exponen que vienen en modificar el siguiente contrato:

**PRIMERO:** Con fecha 01 de Diciembre de 2010 la Ilustre Municipalidad de Parral, celebró un contrato con la Empresa **Vibrados el Maitén Ltda.**, Contratista, para la ejecución del proyecto denominado, **“REPARACIÓN PISCINA MUNICIPAL, TALLERES MUNICIPALES Y OFICINAS JUZGADOS DE POLICÍA LOCAL DE PARRAL, Línea N° 2 Reparación Talleres Municipales de Parral”**.

**SEGUNDO:** Por el presente instrumento, las partes de común acuerdo vienen a modificar el contrato en el sentido de que se aumentan las obras a realizar en lo siguiente:

ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANT	UNITARIO	TOTAL
<b>0.</b>	<b>GENERALIDADES</b>				
0.3	ASEO Y CUIDADO DE LA OBRA	gl	1,00	\$ 110.204	\$ 110.204
<b>2.</b>	<b>CONFECCION BAÑO PROVISORIO</b>				
<b>2,1</b>	<b>Obras Previas</b>				
2.1.1	Relleno y compactacion exterior e interior	m2	2,80	\$ 8.500	\$ 23.800
2.1.3	Rellenos Interiores	m3	0,30	\$ 8.500	\$ 2.550
2.1.4	Ejes Niveles y Replanteos	ml	6,80	\$ 2.500	\$ 17.000
2.1.4.1	Determinacion de ejes	gl	1,00	\$ 10.523	\$ 10.523
2.1.4.2	Niveles	ml	6,80	\$ 1.500	\$ 10.200
2.1.4.3	Replanteos	gl	1,00	\$ 4.048	\$ 4.048
<b>2,2</b>	<b>Obra Gruesa</b>				
2.2.1	Excavaciones y movimientos de tierra	m3	0,50	\$ 6.500	\$ 3.250
2.2.5	Bases de pavimento				
2.2.5.1	Estabilizacion del suelo	m3	0,30	\$ 9.500	\$ 2.850
	Proteccion Hídrica de suelos (polietileno)	m2	2,80	\$ 950	\$ 2.660
2.2.5.2	Radieres de hormigon	m2	2,80	\$ 9.850	\$ 27.580
2.2.6	Estructura Resistente				
2.2.6.1	Elementos Verticales				
2.2.8	Moldajes	m2	2,80	\$ 8.500	\$ 23.800
2.2.9	Estructura de techumbre	m2	5,28	\$ 13.500	\$ 71.280
2.2.10	Cubierta metálica	m2	5,28	\$ 8.500	\$ 44.880
2.2.11	Protecciones Hídricas				
<b>2,3</b>	<b>Terminaciones</b>				
2.3.1	Aislacion termica	m2	2,80	\$ 3.500	\$ 9.800
2.3.2	Revestimientos Exteriores				
2.3.2.2	Frontones	m2	1,10	\$ 13.500	\$ 14.850
2.3.4	Cielos Falsos				

2.3.4.1	Madera machihembrada (INTERNIT 6 mm.)	m2	2,80	\$ 9.850	\$ 27.580
2.3.6.1.2	Puertas de placa	uni	1,00	\$ 25.000	\$ 25.000
2.3.6.2	Ventanas	m2	0,35	\$ 45.000	\$ 15.750
2.3.7	Cerrajería y quincallería				
2.3.7.1	Bisagras	uni	3,00	\$ 3.100	\$ 9.300
2.3.7.2	Cerraduras				
2.3.7.2.1	Cerraduras de puertas	uni	1,00	\$ 18.500	\$ 18.500
2.3.7.2.2	Cerraduras de ventanas	gl	1,00	\$ 1.500	\$ 1.500
2.3.7.3	Manillas y tiradores				
2.3.8	Vidrios	m2	0,28	\$ 5.500	\$ 1.540
2.3.9	Molduras sobrepuestas	ml	6,80	\$ 3.500	\$ 23.800
2.3.10	Tabiquería interior (exterior baño)	m2	14,96	\$ 15.500	\$ 231.880
2.3.11	pinturas				
2.3.11.1	Esmalte al agua	m2			\$ -
2.4	Instalación Eléctrica				
2.4.1	Alumbrado y Fuerza Eléctrica	gl			\$ -
3.8	<b>Instalaciones Domiciliarias</b>				
3.8.1	Instalaciones Sanitarias				
3.8.1.1	Abastecimiento de Agua Potable	gl	1,00	\$ 38.317	\$ 38.317
3.8.1.2	Evacuación de Aguas Servidas	gl	1,00	\$ 35.368	\$ 35.368
3.8.1.3	Artefactos Sanitarios				
	Inst. y coloc. Wc	uni	1,00	\$ 11.500	\$ 11.500
	Inst. y coloc. Lv	uni	1,00	\$ 11.500	\$ 11.500
	Colocación ducha nueva	uni	1,00	\$ 12.300	\$ 12.300
	Piletas de piso (IN SITU)	uni	1,00	\$ 8.500	\$ 8.500
				<b>TOTAL BAÑO</b>	\$ 741.406
3.	<b>DEMOLICION Y CONSTRUCCION DE RADIERES</b>				
3.4	<b>Obra Gruesa</b>				
3.4.1	Excavaciones y Movimientos de tierra	m3	12,00	\$ 6.500	\$ 78.000
3.4.2	Cimientos	m3			\$ -
3.4.3	Sobrecimientos Continuos	m3			\$ -
3.4.4	Emplantillados	m3			\$ -
3.4.5	Base de Pavimento				
3.4.5.1	Estabilización del suelo (RADIER EXTRA 2X60 MTS)	m3	10,20	\$ 9.500	\$ 96.900
	Protección Hidráulica de suelos	m2			\$ -
3.4.5.2	Radieres de Hormigón (NUEVO RADIER 120 M2)	m2	102,00	\$ 9.500	\$ 969.000
3.7.9.3	Demolición radier existente	m2	102,00	\$ 2.500	\$ 255.000
				<b>TOTAL RADIERES</b>	\$ 1.398.900
4.	<b>Reposición Cierros Perimetrales</b>				
4.4	Cierros de Albañilería	m2	26,1	\$ 12.500	\$ 326.250
4.4.1	Demolición Cierro existente	gl	1	\$ 128.169	\$ 128.169
4.4.2	Excavaciones y Movimientos de tierra	m3	3,30	\$ 8.500	\$ 28.050
4.4.3	Cimientos	m3	3,30	\$ 85.000	\$ 280.500
4.4.4	Sobrecimientos Continuos	m3	0,40	\$ 95.000	\$ 38.000
4.4.5	Emplantillados	m3	0,35	\$ 45.000	\$ 15.750
4.4.6	Construcción Cierro Albañilería	m2			\$ -
4.4.7	Pilares y Columnas de H.A	m3	0,36	\$ 105.000	\$ 37.800
4.4.8	Vigas de Hormigón Armado	m3	0,60	\$ 105.000	\$ 63.000
4.4.9	Revoque de Mortero	m3	26,10	\$ 5.500	\$ 143.550
				<b>TOTAL CIERROS</b>	\$ 1.061.069
5.	<b>CONSTRUCCION CANTERIA</b>	GL	1,00	\$ 650.000	\$ 650.000
				<b>SUBTOTAL</b>	\$ 3.961.579
				<b>IVA 19%</b>	\$ 752.700
				<b>COSTO TOTAL CONSTRUCCION</b>	\$ 4.714.279

Saldo obligado que queda en la cuenta 215-31-02-004-021 de la obra respectiva es de \$ 5.453.047.- consultado a Finanzas.

Por lo tanto, el monto de aumento de contrato es de \$ 4.714.279.- pesos, impuestos incluidos.

**TERCERO:** Por el presente instrumento, las partes de común acuerdo vienen a modificar la cláusula **Novena** del referido contrato, en el sentido de aumentar el plazo en 30 (treinta) días corridos a contar de la fecha de término establecida en contrato original.

**CUARTO:** En lo no modificado siguen vigente las cláusulas del Contrato Original.-.



**VIBRADOS EL MAITÉN LTDA.**  
RUT: 78.878.310-8 Representada por Don  
Demetrio Saldías Hernández  
C.N.I.N° 12.185.941-6



**ALEJANDRA ROMÁN CLAVIJO**  
ALCALDE DE PARRAL (S)