

**CONCEJO MUNICIPAL**  
**ACTA N° 34**

Sesión Ordinaria efectuada con fecha 25 de Junio de 2013, en el Salón Pablo Neruda de la Biblioteca Municipal.

**PRESIDENCIA**

Presidió la sesión la Sra. Alcaldesa, Paula Retamal Urrutia. Actuando como Secretario Municipal Alejandra Román Clavijo.

**ASISTENCIA:**

Se contó con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:

Juan Carlos Benavente  
Claudio Bravo Araya  
Claudia Moya del Campo  
José Luis Mattas  
Rigoberto Espinoza  
Patricio Ojeda Alarcón

**TABLA DE MATERIAS A TRATAR**

- Presentación Consultora Poli – Diseño de la Alameda
- Modificación Presupuestaria Salud
- Aprobación de modificación y creación de nuevas asignaciones Salud
- Aprobación patente de alcoholes Sra. María Inés Parra Medel
- Aprobación Actas N° 28, 29 y 30
- Varios

**CUENTA Y ACUERDOS**

Siendo las 15:40 hrs., la señora Alcaldesa inicia en nombre de Dios la presente sesión ordinaria.

**PRESENTACION CONSULTORA POLIS SOBRE EL DISEÑO DE LA ALAMEDA DE LAS DELICIAS**

Expone el arquitecto Sr. Patricio Scheleff, quien presenta a sus acompañantes también arquitectos, Constanza Romero y Danae Tarride, y con apoyo de un power point relata paso a paso en qué consistirá su trabajo, atendida la licitación que se adjudicaron, para el diseño de la Alameda de las Delicias o "parque Alameda" como él lo llamó. Divide la gestión en 4 etapas. Explica que la Etapa 1.- consiste en un diagnóstico y un Anteproyecto de diseño. La Etapa 2.- contiene el Proyecto de Diseño de Arquitectura y Paisaje y un Anteproyecto de Especialidades. La Etapa 3.- contiene el Proyecto de Diseño de Arquitectura y Paisaje versión final; Proyecto de Especialidades; Presupuesto (\$1.800 M. a \$2.000 Millones) como costos operacionales y programación de la obra; Un Modelo de Gestión, medidas de control, de gestión de calidad y una evaluación técnico- económica; además de una maqueta virtual del Proyecto. La Etapa 4.- contempla apoyo al proceso de tramitación de permisos, visita de obra y otras actividades complementarias a la empresa que lo ejecute. Se estima como fecha de término el mes de Febrero de 2014.

Se comenta que se hará una especie de taller hoy en la tarde con distintos actores de la comunidad para consultar a la gente de Parral que es lo que les gustaría que tuviera la Alameda, en cuanto a preferencias ambientales; muestra como ejemplo un parque de Rancagua.

Propone la idea de vincular la Plaza de Armas con la Alameda, por ser los espacios verdes más importantes de la ciudad; se buscará una idea que pueda hacer viable esa propuesta. Señala que la mayor cantidad de árboles en la Alameda se encuentra en la zona Oriente; que el terminal rodoviario corta el parque, al igual que la "feria artesanal" frente al mismo, de calle Igualdad; que con el Terminal no se hará nada por el momento, sin embargo hay ideas respecto de la Feria. También hay ideas sobre el skate park, de mejorarlo e incorporarle un pequeño anfiteatro. Comenta que las últimas cuadras hacia el Poniente están abandonadas, y que no es la mejor solución enrejar el parque, ni aun en un solo tramo.



Plantea:

- 1) Concebir el parque como una sola unidad, en cuanto a su lectura espacial, recorrido e impacto urbano en su contexto
- 2) La integración del parque Alameda al contexto urbano de la ciudad
- 3) La reestructuración del Programa de usos y actividades
- 4) El respeto a los valores ambientales y patrimoniales existentes.

Exhibe una propuesta de arborización, recorridos peatonales continuos, y cruces transversales integrados. Opina que la Alameda va a valorizar turísticamente a Parral. Da una idea general por cuadra de que es lo que se pretende hacer.

Concejal Espinoza propone aprovechar las instalaciones que ya existen, por ejemplo el skate park y la cancha de basquetbol frente al Gimnasio, para no encarecer aun más el proyecto. Propone también hacer una explanada al final de la Alameda donde puedan venir ferias, servir para espectáculos e instalar allí en algunos días la Feria Libre. Se comenta por varios su desacuerdo en que se instalara allí la Feria Libre; el expositor señala la conveniencia de buscar un lugar más apropiado para ella.

Concejal Moya consulta por la capacidad del anfiteatro que se ha pensado, ya que cuando se menciona uno, se piensa en que sea capaz de albergar el show de la Semana Parralina que se hace todos los años. El expositor saca cuentas de la cantidad de gente y estima a priori que se ocuparía medio parque.

Concejal Espinoza pregunta por el tema de las aguas lluvias que este proyecto no lo contempla; R.- deberá hacerse otro proyecto, pero se compromete a consultar con la DGA el tema; continúa el Sr. Concejal señalando que en su opinión debiera privilegiarse los espacios duros en lugar de muchas áreas verdes, por el alto costo de mantención; consulta si los caminos serán de pastelones o de que tipo; R.- Patricio señala que las áreas verdes pueden ser de varios tipos; para ser miradas o para ser usadas, referente al pavimento se ha presentado pero es de muy alto costo. Concejal Moya consulta si se puede priorizar algunas cosas y poder reforzar la idea de paseo peatonal, se le dice que si se puede. Concejal Bravo es de la idea de no hacer ningún anfiteatro y ocupar ese dinero en obras más consensuadas.

Se despide el expositor y sus acompañantes.

#### **MODIFICACION PRESUPUESTARIA SALUD**

Expone Felipe Yañez Jefe de Finanzas de Salud, quien solicita una suplementación por \$4.000.000.- para el ítem "sueldos y sobresueldos personal a contrata", según Oficio N° 227 de 24/06/2013. Concejal Mattas reitera petición de que sea más claro en el papel de donde se sacan los dineros y en que se van a gastar; Felipe Yañez señala que así será en el futuro, y explica que el dinero viene de descuentos por atrasos. Se vota y se aprueba por unanimidad.

#### **APROBACION DE ASIGNACIONES PARA MEDICOS**

Expone el Director de Salud don Darwin Maureira, quien solicita modificar la asignación que reciben 16 médicos, de acuerdo al Art. 45 de la Ley 19.378, según Oficio N° 228 de 21/06/2013. Comenta que se les había reducido la asignación a los doctores al llegar esta Administración, que se ha evaluado a los médicos, y se ha constatado que están trabajando bien, por lo que considera en devolverles los beneficios que antes tenían. A sugerencia del Director se excluye al Doctor Gonzalo Manríquez por disminución considerable de horas de su jornada laboral. También a su sugerencia se excluye al doctor Víctor Ruiz, ya que en palabras del Director, este no tiene mucha permanencia, no avisa cuando falta, llega atrasado en reiteradas ocasiones; que hay informes de sus colegas, de la Jefa del Some; señala el Director haber hablado con él personalmente la situación y que no le gustó al Doctor la conversación que con él se tuvo; que no se le puede hacer acreedor de este beneficio. Señala que si no puede llegar a la hora puede modificar su horario y entrar a las 08:30 hrs, más adelante, señala, se volverá a evaluar y se verá si puede dársele éste beneficio.



Concejal Ojeda pregunta que va a pasar si los doctores no siguen comportándose tan bien como ahora, Darwin Maureira le contesta que en tal caso se vendrá al Concejo para volver a modificar las asignaciones.

Se trata de asignaciones para 16 profesionales los que cumplen 44 horas semanales, por un monto de \$680.000.- cada una.

Pide también la creación de tres asignaciones que se habían eliminado; A) la de Encargado de Inventario por \$50.000.-, B) la de Encargado de Unidad de Mantenimiento y Servicio Técnico (maestros) por \$50.000.- C) 04 Asignaciones para el Equipo de Salud Rural por \$35.000.- cada una.

Concejal Moya pregunta por la persona que antes tenía la Asignación de Inventario, que si es que a esa persona se le quitó y ahora que hay una nueva se le quiere dar, pide se le explique qué pasó; Darwin le indica que la persona era Remberto Vásquez, quien renunció y está con sumario, que fue reemplazado y que dicha persona estuvo trabajando sin la asignación y recién ahora se la va a dar.

Se le pide al Director que para la próxima vez se especifique muy bien cuáles son las funciones de los cargos a los que se les dará una asignación. Concejal Ojeda destaca el hecho de que se haga solo por cargo y no por persona como se presentaba antes al Concejo (En la anterior Administración)

Se vota la creación de las Asignaciones descritas y el aumento de las asignaciones para los médicos, se aprueban ambas iniciativas por unanimidad.

#### **APROBACION DE PATENTE DE ALCOHOLES DE MARIA INES PARRA MEDEL**

Se revisa informe de la Jefa de patentes Sra. Marta Valdés; se vota y se aprueba por unanimidad la patente de restaurante para la Sra. María Inés Parra Medel.

#### **APROBACION ACTAS Nº 28,29 Y 30**

Se votan y se aprueban por unanimidad las Actas Nº 28, 29 y 30 sin observaciones.

#### **VARIOS**

Concejal Moya señala estar preocupada por las ayudas sociales que se entregan en la Municipalidad, que ha ido gente a verla y se han quejado de la falta de recursos, que en esta época las personas necesitan mucho más, que el clima está muy frío. Da como idea desarmar y aprovechar las viviendas económicas que no se están usando. Pide se haga una presentación de la ayuda que se entrega, como se entrega y con que criterios. La Sra. Alcaldesa le indica que en la medida que las Juntas de Vecinos han comunicado de casas de emergencia que no estarían siendo utilizadas, se pueden ir a buscar. Concejal Espinoza propone ir a terreno y ver que se hizo con las mediaguas, como una iniciativa de la municipalidad y no de los vecinos, la Sra. Alcaldesa recuerda que hubo varias fuentes u orígenes de mediaguas que se entregaron para el terremoto. Sobre la ayuda social ella señala que la ayuda se canaliza por el Departamento Social, que los días Lunes y miércoles se da audiencia en la Alcaldía y allí trabaja una Asistente Social; que se toman los datos, se hace una visita. Que se quiere tener un registro completo y por domicilio de cada persona para saber cuánta ayuda se ha entregado en cada casa, ya que muchas veces vienen de a uno todos los miembros adultos de una misma familia a pedir ayuda. Comenta también la Alcaldesa que se está privilegiando Salud y Educación. El Concejal Espinoza que él prefiere restringirse en otras áreas y privilegiar la parte social. El Administrador asegura que gran parte de la ayuda social entregada estaba pendiente de la administración anterior. La Sra. Alcaldesa pide que si los Concejales tienen conocimiento de algún problema le envíen un mensaje a ella. Concejal Moya también pide que se de prioridad a las ayudas sociales, tanto ella como el Concejal Espinoza señalan su disposición para aumentar el presupuesto en ayudas sociales.



Concejal Ojeda comenta sobre el caso de Santa Mónica, que no sabe si fueron o no fueron nuevamente a visitar a las personas; dice que se debe fiscalizar a los funcionarios ya que al final la mala imagen se la lleva la Alcaldesa. Concejal Bravo comenta que pareciera que al o la funcionaria que hace las visitas le falta mayor humanidad. Concejal Moya comenta que le han dicho que las visitas son demasiado cortas, que a veces no se alcanza a conversar los problemas. Concejal Bravo añade que otro comportamiento errado es referirse a la persona con un ¿y ... usted está pidiendo esto?, como una señal de prejuicio frente a determinadas personas. Concejal Bravo está de acuerdo en colocarle más dinero al ítem.

Se señala que la Municipalidad entrega alimentos, colchones, camas, frazadas, pañales, pasajes, medicamentos.

Como un segundo tema pregunta que persona ve Organizaciones Comunitarias, la Sra. Alcaldesa le indica que Cecilia Morales. Pregunta si alguien ve títulos de Dominio, la Sra. Alcaldesa le indica que eso lo ve Chile Atiende, no personal municipal, que la Municipalidad puede enviar los datos para allá. Como un tercer tema comenta que está complicado el cruce de Mario Mujica con Av. Aníbal Pinto, pide se pudiera adquirir un semáforo para la esquina. La Sra. Alcaldesa le comenta que según un estudio de tránsito entregado, Parral no necesitaría nuevos semáforos, al reorganizar lo que se sugiere en él. Como tema final pide se coloque un Disco Pare en Uno Sur con Victoria.

Concejal Espinoza en su primer tema ratifica lo dicho para las ayudas sociales y compromete su apoyo para inyectarle nuevos recursos a esa cuenta, a fin de poder ayudar a más personas. En un segundo tema sobre Tránsito recuerda que se pidió, se peleó por el antiguo problema de calle Buin con Pablo Neruda; en que todavía y pese a los discos colocados se estacionan cerca de 4 micros; que es donde más letreros de no estacionar vehículos de carga hay y donde más vehículos de ese tipo se estacionan; que se pueden causar accidentes por la falta de visibilidad o provocar un foco de delincuencia por lo mismo. Y que tampoco se ha solucionado el estacionamiento sobre la Alameda de camiones. Se pide oficial nuevamente a Carabineros.

Concejal Benavente consulta si es posible que en el espacio que queda al frente del Estadio se pudiera pedir apoyo a Julio Muñoz de Vialidad para arreglarlo y que se acomodaran allí los camiones de Asoducam. La Sra. Alcaldesa le indica que como particulares ellos deben buscar en donde estacionar y no está de acuerdo en destinar ese espacio público para los camiones. Como segundo tema señala que se hicieron unas carreras en camino a Copihue, y al efecto se rellenó con tierra un canal para hacer una suerte de puente; pide se vaya a limpiar y despejar para que las aguas puedan escurrir naturalmente. Como tercer tema señala que en calle Chile como hay doble vía hay una garita que no deja ver, pide se estudie la posibilidad de colocarla en frente.

Concejal Ojeda comenta que el Municipio tiene el deber de responder las cartas que les llegan en 15 días, y cuando una organización pide la intervención de un Concejal para solicitar una respuesta es que no está funcionando bien. Señala que aun no se le responde al Club de Gimnasia de Parral, pide que aunque sea para decirle que está en trámite debió hacerse. El Sr. Administrador le indica que solo debe faltar la respuesta por escrito ya que se ha hablado con ellos. Agrega el Administrador que hay solicitudes que es muy poco probable que se contesten rápido, como las de calles y caminos por ejemplo, en que se privilegia el trabajar en terreno. Como segundo tema señala que sería súper bueno que las personas que ingresan al Municipio fueran presentadas. El Sr. Administrador le indica que se hará un Organigrama con las personas y sus tareas.

Concejal Mattas como primer punto retoma el tema de la mediagua, en que con fecha 29 de Abril una persona pidió se hiciera el retiro de una vivienda que tiene en su propiedad y que no la pidió. Pide se agilice este retiro. Como segundo tema consulta si acaso se van a desarmar las canchas de básquet bol de la Alameda, ya que él valora mucho que estén y además que son muy usadas; propone en cambio postular a un proyecto para poder iluminarlas de mejor manera; la Sra. Alcaldesa le sugiere esperar por el proyecto de la Alameda, el Sr. Concejal insiste ya que éste demorará mucho, y él está pensando en 4 postes de iluminación; la Sra. Alcaldesa señala que si se trata de postes que puedan ser reubicados más adelante sí se podría hacer esa postulación. El Sr. Administrador comenta que también se quiere iluminar la pista atlética del Estadio.

Como tercer tema consulta que según lo que alguien le comentó antes había como 4 tipos de wifi en la Plaza de Armas y uno se podía conectar fácilmente, lo que no ocurre hoy día, consulta si se puede tener nuevamente wi fi en la Plaza. Patricio Ojeda le indica que era una sola señal, que las otras eran de oficinas y que seguramente de allí que se creía que eran varias. La Sra. Alcaldesa indica que se reparará o cambiará el aparato de la Plaza para que vuelva a funcionar. El Sr. Administrador informa que habrá un Infocentro del INJU. Como tema final consulta por la Capilla de Los Corrales, la Sra. Alcaldesa le señala que este terreno pertenece al Arzobispado y que habría que echar todo abajo; que Secplan está apoyando con todo lo que puede. Concejal Espinoza comenta que como se les puede ayudar y el Concejal Ojeda explica que es muy complejo poder postularlos; que en general se deben postular ellos mismos, se ve difícil la situación.

Concejal Bravo, señala que debe repararse cuanto antes la vereda frente al taller mecánico en Av. Buenos Aires, que se puede caer alguien más. Como segundo tema indica que sigue el hoyo de calle O'Higgins con Pablo Neruda. Como tercer tema consulta a la Sra. Alcaldesa si ha tenido tiempo de ver el posible convenio con el Cementerio General, la Sra. Alcaldesa le indica que no ha sido posible por el momento y que lo verá después.

No habiendo otro tema que tratar se levanta la sesión a las 18:00 hrs.

  
MUNICIPALIDAD DE PARRAL  
SECRETARIA  
ALEJANDRA ROMAN CLAVIJO  
SECRETARIA MUNICIPAL