

CONCEJO MUNICIPAL
ACTA N°102

Sesión efectuada con fecha 24 de Septiembre de 2018, en el Salón Pablo Neruda de la Biblioteca Municipal.

PRESIDENCIA

Presidió el Sr. Juan Carlos Benavente. Actuando como Secretario Municipal (S) Víctor Valverde Romero.

ASISTENCIA:

Se contó con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:

Juan Carlos Benavente Meza
Pablo Contreras Cortinez
José Maureira Maureira
Claudio Bravo Araya
José Luis Mattas Sánchez

TABLA DE MATERIAS A TRATAR

- Aprobación de actas N° 99, 100 y 101.
- Exposición señora Marisol Hernández, Prodesal.
- Varios.

CUENTA Y ACUERDOS

Siendo las 9:05 hrs., el Sr. Concejel inicia en nombre de Dios la presente sesión.

Están presentes Sra. Marisol Hernández, Prodesal; Víctor Valverde romero, Director de Obras; Pablo Muñoz, Jefe Departamento Jurídico.

EXPOSICION PRODESAL

Expone Señora Marisol Hernández:

- Me pidieron que asistiera a comentarles en que consisten los beneficios del programa PRODESAL, específicamente por un problema que ocurrió en los canelos. Les comento que el programa Prodesal se instauró en la comuna el año 98 ya se lleva funcionando 20 años, es un convenio entre INDAP y la municipalidad donde cada una de las partes aporta recurso e infraestructura con el fin de apoyar a 357 familias de la comuna. INDAP por su parte aporta alrededor de 87 millones de pesos los que son destinados a honorarios, movilización y una actividad que se hace con los agricultores que se llama mesa de coordinación que se hacen tres actividades en el año y por su parte la municipalidad aporta 13 millones de pesos que se destinan principalmente hacer actividades con los agricultores, de ahí sale el día del Prodesal, los operativos sanitarios, actividades de capacitación y hay un 5% de ese fondo que se destina a complemento de honorario del equipo técnico. El programa Prodesal funciona con un jefe comunal, 2 jefes técnicos o profesionales de agro y tres técnicos. Cada grupo atiende a 119 familias entre un profesional y un técnico. La pregunta es ¿cuáles son los beneficios de estar en el PRODESAL? Primero que todo asesoría técnica en cultivos, por otro lado los usuarios tienen acceso a proyectos que son fondos concursales y además la posibilidad de acceder a créditos. Por ejemplo un crédito del INDAP a diferencia de un crédito común el agricultor pide un millón de pesos y en un año paga de interés menos de 100 mil pesos entonces es bastante bajo el interés y la idea es ayudar y promover las actividades que tiene los agricultores.

- **Don Claudio Bravo:** Marisol una pregunta, ¿el ingreso Prodesal esta condicionado al sistema social?
- **Marisol:** si, esta mas adelante. Bueno y por otra parte el funcionamiento con la municipalidad el fin que tiene es acercar a los agricultores mas chiquititos a los beneficios que tiene el municipio, y que tienen otras entidades como el SAG, CONAF, FOSIS y otras actividades mas. Ahora cuando se aprueba una unidad operativa de PRODESAL el INDAP lo hace también pensando que tiene que tener plata para los honorarios del equipo técnico y además para la cartera de proyectos que se van a realizar. El INDAP dispone de fondos concursables que son dirigidos por usuarios del PRODESAL, uno de los incentivos se llama ISP que es un fondo concursable que financia proyectos hasta en un 90% del monto total y por otra parte hay un apoyo para los mas pequeños que es el FAIL que esta destinado para la compra de insumos por un monto de \$115.000 mil pesos.
- **Juan Carlos Benavente:** Marisol, me imagino que deben haber mas familias interesadas en pertenecer a este grupo de personas beneficiarios del proyecto ¿cómo van dirigiendo eso?
- **Marisol:** lo que pasa es que INDAP prioriza la gente que entra al PRODESAL este año la prioridad fue para las mujeres que provenían del programa PRODEMU todas las mujeres que egresaron de este programa ingresaron a PRODESAL, entonces ahí se llenaron los cupos que teníamos disponibles, esperamos que en esta administración nos lleguen mas personas para seguir creciendo por que como son pequeños agricultores no es tan sencillo hacer egresos de estas personas.
- **José Maureira:** me llama la atención, porque a veces son comentarios, si yo quiero decir por ejemplo que este año quiero pagar menos, pero a veces el agricultor sin ir mas allá no averigua y se hace parte de comentarios sin averiguar si es así o no es así. ¿ustedes tienen las herramientas para indagar y entregarles información correcta a los usuarios?
- **Juan Carlos Benavente:** ustedes manejan información de cómo vienen los productos para que la gente no se aventure a sembrar algo que realmente no va estar tan bien pagado.
- **Marisol:** de ninguna manera nosotros podemos inducir porque no manejamos esa herramienta, INDAP lamentablemente no nos hace participe de las charlas de capacitación, hay unas capacitaciones que se pagan del bolsillo de cada uno y ahí se dan a conocer los precios pero no tenemos como pagar eso, INDAP si nos manda un resumen estimativo de cómo estarán los precios, lo que pasa que el productor son de volúmenes pequeños entonces están a merced del "conchencho", y es imposible sacar de funcionamiento el "conchencho" porque es plata constante que llega a la puerta de la casa y además muy útil para todos aquellos que no cuentan con vehículo. Seria fantástico que ellos tuvieran la posibilidad de poder comercializar su fruta y sacar un poco más de precio, pero hasta el momento el "conchencho" es un mal necesario y lo otro importante es que ellos mismos privilegian a un "conchencho" de otro.
- **Claudio Bravo:** Ustedes hacen un seguimiento de retroalimentación de la gente que atienden, ósea al egresado le siguen la pista para saber si esta con emprendimiento.
- **Marisol:** les comento para nosotros tener un egresado es fantástico porque eso quiere decir que lo que nosotros invertimos en tiempo y en recurso dio sus frutos, y se va al sistema de asesoramiento S.A.T que tiene el INDAP o que pasa es que en

este programa tampoco hay cupos, entonces en este minuto estamos con gente que debería estar ahí pero no hay cupos para egresarlos, por lo menos son 8 o 10 que ya deberían estar allá.

- **José Maureira:** es importante ratificar que el SAG es para los empresarios mas pudientes, ósea el mas grande, porque hoy día hay tres niveles esta el SAG, INDAP y PRODESAL.
- **Marisol:** No, el INDAP tiene dos sistemas de asesorías técnicas, uno es Prodesal que es para los mas chiquititos y el SAT sistema de asesoramiento técnico que ese es para agricultores que tienen mayor capacidad de producción por ejemplo el que tiene un hectárea de arándano o una de frambuesa y una de arándano.
- **Pablo Cortines:** Señora Marisol, y con respecto al cuarto Prodesal que se sabe, bueno yo de esto escuche hace un año por lo menos atrás que se iba incluir para el 2018 un cuarto Prodesal o existía la posibilidad. Pero hoy en día viendo la necesidad y la gran lista de espera que existe, no hay alguna forma de que se puedan acelerar estos procesos y ver que el próximo año estuviera ya el cuarto Prodesal.
- **Marisol:** si el INDAP tiene que disponer de recursos para crear una nueva unidad operativa, creo que esta administración tiene la voluntad ahora también se tiene que disponer del recurso, porque nosotros tenemos las personas en lista de espera, ahora por lo mismo el INDAP tiene que disponer de recursos para el equipo técnico y lo que implica una unidad operativa. Este año lo que hemos captado como fondo concursables para nuestros usuarios es fondo de apoyo inicial que es de los \$115.000 mil pesos. De los 357 usuarios pudimos postular a 220 porque el INDAP nos dijo pueden postular todas las mujeres, los hombres mayores de 60 años y los hombres menores de 36 años entonces quedo un rango muy grande afuera.

La gente compra todo aquí, se quedan todos los recursos aquí. A nuestros usuarios no los pescan mucho.

En emergencia de nuestro usuarios solo pudieron participar 6 que son de los Canelos. Los usuarios del INDAP ¿qué beneficios tiene? Hay asesorías técnicas, que ahí esta el PRODESAL y el SAT. Pueden optar a crédito, a la gente que se inscribe como usuaria del INDAP hay un programa de riego, programa de recuperación de suelo degradado, programa de jóvenes, programa regularización de tierra y programa de emergencia.

El programa de jóvenes esta bien interesante, se abrió ahora y van ayudar a los menores de 36 a comprar tierras, pueden postular ahora a fines de noviembre y financia algo de \$3.500.000 lo cual es una muy buena ayuda solos para jóvenes acreditados para INDAP.

José Maureira: el programa de recuperación de suelo degradado en que consiste?

Marisol: ese programa lo tiene en SAT y lo tiene INDAP y consiste en que el agricultor postula para hacer una practica que mejore la condición del suelo como por ejemplo aumentar el nivel de fosforo que hay en el suelo, para mejorar la calidez del suelo con el fin de que este vaya mejorando.

También se viene un programa de regularización de tierra y esta el programa de las emergencias y es ahí donde me quiero detener. Lo que quería dejar en claro cuales son los beneficios que tienen nuestros usuarios y como se opta a estos beneficios en el cual en INDAP necesita el registro social de hogares estos es solo para ser usuario pero para participar en cualquiera de los programas tiene que acreditar tenencia. Se esta dejando entrar a todo el mundo pero al minuto que quieren postular no lo pueden hacer porque deben acreditar la tenencia.

Les comento que paso en los canelos, nosotros el año pasado se vino esta nevazón en las vacaciones de invierno, teníamos a todo el mundo de vacaciones y de INDAP nos dijeron necesitamos la nomina de la gente que vive en la pre cordillera para entregar forraje, rápidamente nos movimos con junta de vecinos, carabineros y enviamos una nomina de 51 familias entre camino a Bullileo y La Balsa, el INDAP a toda esa gente le dio forraje y hasta 150 fardos dependiendo la cantidad de animales cada vez que entregaba eso se les decía que se vinieran acreditar al INDAP porque si la gente no se acredita no se puede entregar el incentivo, después del INDAP fueron como 2 o 3 veces no encontraban a la gente, les dejaban dicho que se vinieran a inscribir y no vinieron nunca. Este año volvió a llegar plata para emergencia y nuevamente hubo que sacar la nomina vieja pero se reviso quienes estaban acreditados y de las 51 familias habían 15 acreditados. Pero ellos no cumplieron su compromiso de venir acreditarse y para eso solo necesitaban el registro social de hogares. En esto también la gente debe poner de su parte, y este año la SEREMI de agricultura dispuso entregar este beneficio en dinero y ahí los que no hicieron el trámite se enojaron mas ya que no se les pudo entregar el beneficio por no estar inscrito. Como los recursos son de INDAP la SEREMIA inyecta recursos cuando hay emergencias y estas platas llegan de un día para otro y la gente debe tener todos sus asuntos resueltos y en realidad la gente es cómoda. Todavía están a tiempo de acreditarse y lo mas probable es que los requisitos de acreditación cambien.

Pablo Cortines: Es bueno insistir con esta inscripción in situ, porque ellos no lo van hacer.

Marisol: yo les quiero dejar una interrogante planteada, en este minuto nuestro gran temor en la agricultura es la falta de agua, la dirección general de agua tiene un catastro de los pozos y de acuerdo a eso se están aprobando pozos profundos, el problema es que no hay un tope. Esto es una preocupación porque los pequeños agricultores se verán afectados.

José Maureira: Nos puede compartir esta información vía correo electrónico.

Marisol: ¿tienen otra consulta?

Juan Carlos Benavente: ¿Algo que acotar?.

Entonces vamos a pasar al último punto de la tabla que es varios, Don Pablo Contreras Cortines.

VARIOS:

Concejal Pablo Contreras Cortines: Felicidades a todos los departamentos comprometidos con la fiesta del 18, aun con las inclemencias del tiempo, felicitaciones para todos. Y un punto que quería tratar fue producto del cuarto Prodesal que esperaban el año 2018 se abiera, ahora va ser bien importante que para el próximo año se pueda lograr y ejecutar es una buena iniciativa que se puede tomar relacionada con el mundo rural y la agricultura para poder buscar el apoyo y la instancia para hablar con la seremi y pedir este apoyo.

Mencionar que hay disgusto por el estado de muchas calles, reparaciones de bosque con delicias sur, la avenida dos sur por el paso de camiones de alto tonelaje porque ese arreglo que se hicieron con adoquines quedaron muy buenos.

Víctor Valverde: Lo que pasa es que ahí hay que hacer la diferencia entre adoquín y adocreto. El adoquín es el de hormigón y el adocreto es de piedra ese que se pone en las

plazas. Tenemos los que se sacaron de la alameda y esos son los que se han ido utilizando en las reparaciones que se han hecho y el otro es de hormigón el tema es que la planta de vibrados la tiene a cargo Ecogreen que es la empresa de áreas verdes y nos hemos dado cuenta que el adocreto es muy delgado que es de 6 y nosotros necesitamos uno de 8 o de 9 para lo que hay que hacer. Con respecto a eso a nosotros se nos pidió una propuesta de cómo hacer una tapada artesanal así como se ha hecho hasta ahora en varios sectores, nosotros tenemos que presentar esa propuesta y así abocar el presupuesto que tenemos a eso y con respecto a dos sur, se empezó nuevamente el 01 de Septiembre el contrato que hay entre la cinco sur y la 128 hasta el Puente Quella eso lo tiene la empresa santa fe y ellos en teoría son los que están haciendo los trabajos, lo que se va hacer son reparaciones y son tramos de hormigón y en realidad es el asfalto pero de asfalto para carretera lo que se esta pidiendo es que se haga todo como corresponde.

Juan Carlos Benavente: Víctor, se habla de Dos Sur y si se incluyeran las cuadras que tenemos de avenida por que para allá esta lleno de tierra.

Víctor Valverde: no, solo se hará lo que esta pavimentado porque que es la reposición y la reposición habla de la existencia de algo.

Juan Carlos Benavente: porque hace mucha falta, sobre todo ahí frente al colegio Luis Armando Gómez que esta ahí.

Claudio Bravo: las calles que están eventualmente con adoquines ya están empezando a fallar, ¿hay alguna forma de levantar estos adoquines?

Víctor Valverde: Eso se había echo ahí afuera del Lider, por ejemplo ahí en el líder sacaron por lo menos 20 piezas y eso se había arreglado.

Pablo Contreras: Quería dejar planteada la inquietud de una pronta solución a los arreglos porque la gente critica demasiado ese tema, yo encontré que el arreglo de los adoquines quedo súper bueno, no son tantos los hoyos, ósea el que se reparo en bosque era de gran extensión pero el resto de los que hay en la ciudad no son de gran extensión entonces quías se podría hacer una reparación provisoria y rápida para que la gente ve y dar algún tipo de plazo. Y pedir el oficio de la carretera en el camino hacia la montaña que esta cada día peor.

Juan Carlos Benavente: Pablo ¿que mas tiene usted?

Pablo Contreras: No, nada mas.

Juan Carlos Benavente: Don José usted ¿tiene algo?

José Maureira: la primera consulta, es la villa Santiago Urrutia que esta ente Buin y Urrutia antiguamente siempre habían señaléticas de hacia donde iba el transito y el sentido de las calles pero hoy en día no hay nada, porque por ejemplo el lado sur y lado norte la gente circula hacia los dos lados ya ha habido tres accidentes. Sería importante poner una señalética para que la gente sepa hacia donde tiene que girar. Seria ordenar un poco el asunto. Se lo voy a dejar al señor secretario para que lo puedan ver.

El otro punto es que tiempo atrás yo comente esto si era posible correr las campanas mas hacia el norte. A lo que voy es que este local de alimentos que esta al lado también tiene basura porque la gente deja todo ahí al lado.

Y lo otro es una consulta: el 04.09 se tomo un acuerdo aquí sobre el tema de la señora María Landaeta del accidente y ya estamos a 24.

Abogado Pablo Muñoz: Todos sabemos que tenemos 15 días para poder cumplir, tengo información muy importante así que lo primero es que la señora se comprometió con nosotros de ir tal día y ella no apareció en la citación se le llamo y no contesto y la única información que dio fue que iba hablar con el abogado cuando nosotros conversamos con el ministerio de salud, el ministerio de salud no hizo ningún inconveniente en poder ayudarla y

poder hacer todo por el sistema pero lo que necesitaba era que ella fuera ingresada por una interconsulta desde acá del departamento de salud para que Santiago lo tomara, esto sucedió el día jueves de esa semana que fue a antepasada, ella fue el día jueves y esa es la información yo ahora espero el llamado desde Santiago para que nos digan como coordinarnos con Talca y ver el tema de la operación y todo el asunto. Para mi por lo menos este es un tema de suma urgencia para dejar tranquila a la Señora Miriam y a su hija y nosotros lo que queremos es satisfacer las necesidades que tiene su hija. Ella tampoco ha querido recibir la ayuda con la movilización y todas las buenas voluntades que ha habido de parte de esta administración.

Juan Carlos Benavente: ya, yo quiero tocar un punto y felicitar a funcionarios municipales por la fiesta que acaba de ocurrir en el estadio pero quiero acotar algo para que este otro año se pueda hacer, hoy en día no tenemos espacio la carpa quedo muy linda habían muchas mesas pero llegaban familias enteras que querían sentarse y era imposible me gustaría que el otro año otra carpa se pusiera pero hace falta otra porque realmente no había donde caminar, y los puestos estaban muy cerca de las mesas seria bueno tener otra carpa y mas mesas estuvo muy buena la fiesta, el show, la gente.

La fiesta de los colegios todos los colegios la hicieron a la misma hora y uno anduvo corriendo como loco, entonces que cuesta hacer una en la mañana y otra en la tarde y se nos vienen las licenciaturas y hay que ir y ojalá no ocurra que sean todas a la misma hora. Mañana esta el jefe de DAEM acá y ahí se lo podemos plantear.

Sin otros temas que tratar. En el nombre de Dios se da por terminada la sesión a las 10:26 hrs.



**VICTOR VALVERDE ROMERO
SECRETARIO (S) MUNICIPAL**