

## **CONCEJO MUNICIPAL**

### **ACTA N° 67**

Sesión Ordinaria efectuada con fecha 16 de Enero de 2018 en el Salón Pablo Neruda de la Biblioteca Municipal.

#### **PRESIDENCIA**

Presidió El Concejal Sr. Juan Carlos Benavente en ausencia de la Sra. Alcaldesa Paula Retamal Urrutia, debido a que encabeza delegación por visita del Santo Padre Francisco. Actúa como Secretaria Municipal Alejandra Román Clavijo.

#### **ASISTENCIA:**

Se contó con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:  
Juan Carlos Benavente Meza  
Claudio Bravo Araya  
Mario Cáceres Quiroz  
José Miguel Maureira Maureira  
José Luis Mattas Sánchez  
Pablo Contreras Cortínez

#### **TABLA DE MATERIAS A TRATAR**

- Aprobación **N° 64** de 29/12/2017 y **N° 66** de 09/01/2018
- Aprobación Patente de alcoholes Sushi Restobar Celiacos Ltda. Restaurant
- Aprobación de patente de alcoholes Lorenzo Gutiérrez Zúñiga, Restaurante de turismo
- Aprobación modificación presupuestaria, Secplan
- Aprobación costos de operación y mantención proyecto Circular 33, Secplan
  - Reposición camión tolva doble puente
  - Adquisición motoniveladora
- Aprobación de convenio Programa Ges Odontológico
- Aprobación de comodato Junta de Vecinos N° 94, Villa La Montaña, Jurídico
- Aprobación nuevo cobro en Ordenanza de Derechos Municipales
- Puesta en conocimiento de nuevo reglamento de utilización de buses municipales
- Autorización para transigir en accidente en la vía pública
- Varios

#### **CUENTA Y ACUERDOS**

Siendo las 09:05 hrs., el Sr. Presidente inicia en nombre de Dios la presente sesión ordinaria. Están presentes Emilio Cisternas, Asesor Jurídico; María Inés Soto, Secplan; Leonel Sánchez, Encargado (S) de Patentes Comerciales; Darwin Maureira, Director de Salud, Felipe Vásquez, Jefe de Finanzas Salud, Juan Rogazy, Apoyo Salud; Cecilia Morales Cruzat, encargada de Organizaciones Comunitarias.

#### **APROBACIÓN N° 64 DE 29/12/2017 Y N° 66 DE 09/01/2018**

Se somete a aprobación el Acta N° 66 la que es aprobada por unanimidad y sin observaciones. El Acta n° 64 será entregada para ser vista en la próxima sesión.

**APROBACIÓN PATENTE DE ALCOHOLES SUSHI RESTOBAR CELIACOS LTDA.**  
**RESTAURANT**

Expone el encargado de patentes subrogante don Leonel Sánchez, quien señala que se han recibido todos los antecedentes para la renovación de esta patente. Se vota y aprueba por unanimidad.

**APROBACIÓN DE PATENTE DE ALCOHOLES LORENZO GUTIÉRREZ ZÚÑIGA,**  
**RESTAURANTE DE TURISMO**

Expone el encargado de patentes subrogante don Leonel Sánchez, quien señala que están todos los antecedentes en orden y los informes son positivos. Se hace referencia a que el sector pertenece a Parral y no a otra comuna. Se vota y aprueba por unanimidad.

**APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA, SECPLAN**

Expone María Inés Soto, quien solicita un traspaso por \$16.400.- desde los ítems de servicios de producción y desarrollo de eventos, otros, pasajes, fletes y bodegajes para los ítems prestación de servicios en programas comunitarios, arriendo de máquinas y equipos, premios y otros. Según Oficio N° 8 de 11/01/2018. Hay nota que dice que es para Relaciones Públicas para contratación de artistas, pago de premios, y arriendo de generador de respaldo. Concejal Maureira señala que se aprobó dinero para la compra de un generador, por qué se necesita otro. Se le indica por la Secplan que es justamente para respaldo y para el caso de que falle algo poder continuar con la actividad programada. Se vota y aprueba por unanimidad.

Pide además un traspaso por \$9.500.000.- desde ítems organizaciones comunitarias y asistencia social para ítems otros. Según Oficio N° 9 de 11/01/2018. Hay nota que dice que fue solicitado por el Dideco para paseos de adultos mayores y compra de toldos para semana Parralina. Concejal Maureira consulta cuantos toldos se van a comprar, ya que la vez anterior se pasaron como \$10.000.000.- para toldos. Le dice el Concejal Bravo que se van gastando con el sol, el uso continuo y además que los prestan y no todos los cuidan. Se pide información de cuantos toldos se van a comprar. Concejal Bravo solicita que las unidades sean más específicas al pedir, para no tener que estar consultando por información. Concejal Maureira valora que Salud sea muy completo en su información y el Daem también últimamente. Se vota y aprueba por unanimidad.

**APROBACIÓN COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN PROYECTO CIRCULAR 33,**  
**SECPLAN**

**1.- REPOSICIÓN CAMIÓN TOLVA DOBLE PUENTE;** expone María Inés Soto quien dice que será postulado al GORE Circular 33, con un monto total de inversión de **\$68.960.500.-** y con un costo total de mantención y operación anual de **\$26.353.600.-** Se vota y aprueba por unanimidad.

**2.- ADQUISICIÓN MOTONIVELADORA;** expone María Inés Soto, quien dice que será postulado al GORE Circular 33, con un monto total de inversión de **\$173.085.024.-** y con

un costo total de mantención y operación anual de **\$43.695.526.-** Se vota y aprueba por unanimidad.

#### **APROBACIÓN DE CONVENIO PROGRAMA GES ODONTOLÓGICO**

Expone Felipe Vásquez y pide se apruebe este convenio en el que ingresan recursos por una suma total de \$ 28.027.669.- Se vota y se aprueba por unanimidad.

#### **APROBACIÓN DE COMODATO JUNTA DE VECINOS N° 94, VILLA LA MONTAÑA,**

##### **JURÍDICO**

Expone Emilio Cisternas, y comenta este contrato, que es muy similar a los demás que se han autorizado. Son 92,05 mts2. y el plazo es por 10 años. Se vota y aprueba por unanimidad.

#### **APROBACIÓN NUEVO COBRO EN ORDENANZA DE DERECHOS MUNICIPALES**

Se baja este punto de la tabla.

#### **AUTORIZACIÓN PARA TRANSIGIR EN ACCIDENTE EN LA VÍA PÚBLICA**

Expone Emilio Cisternas y señala que se trata de una transacción extrajudicial por la suma de \$668.460.- debido a caída en la vereda que causó lesiones a Sra. Zaida Luna, y que corresponden a gastos en prestaciones médicas y pasajes, que no fueron reembolsados por su Isapre; se aclara duda de don Claudio Bravo, sobre que la transacción contemplará la renuncia a acciones legales posteriores en contra del municipio. Se vota y aprueba por unanimidad transigir en esa suma y condiciones.

Concejal Benavente recuerda caso de don José Hernández, quien se vio afectado por rama que cayó en su auto. Emilio Cisternas ha hablado con ellos

Concejal Bravo sugiere que las observaciones que se hagan a la empresa de áreas verdes, a sí como os encargados de la Alameda se hagan por escrito, para dejar constancia de la preocupación que hay sobre varios temas.

#### **PUESTA EN CONOCIMIENTO DE NUEVO REGLAMENTO DE UTILIZACIÓN DE BUSES MUNICIPALES**

Expone Cecilia Morales Cruzat e informa al Concejo de la necesidad de hacer este reglamento y los beneficios que traerá. Se conversa largamente el tema de los acompañantes, ya que se entiende que si bien es un legítimo deseo de familiares acompañar a los integrantes de una organización a una actividad o paseo fuera de la comuna, este gasto no es posible que lo asuma la municipalidad; y que el bus será utilizado por los integrantes de la organización y en especial por aquellos que efectivamente participan en ella durante el año.

Se incorpora Mario García, Jefe (I) del DAEM

## **VARIOS**

Concejal Bravo reitera se saquen las ramas del álamo que está en la curva del inicio del camino a la montaña, pasado la ruta 5 Sur.

Concejal Contreras solicita:

- 1.- Se gestione limpieza de 14 micro basurales que hay en calle Igual Sur, saliendo hacia la carretera al sur.
- 2.- Pide se postule a basureros para todos los habitantes del sector urbano. María Inés Soto le explica que se postuló en 2016, pero es un proyecto caro y se podría insistir en este año, sin embargo son más de 400 millones que se podrían también privilegiar en otra iniciativa, se estudiará.
- 3.- Se busque recursos regionales para apoyar el turismo. María Inés le indica que Secplan ve más que nada construcciones, que es la Oficina de Turismo la que ayuda a postular a pequeños empresarios en sus iniciativas y que tal vez ellos podrían hacer algo al respecto. Concejal Bravo comenta que para él la base de l turismo está en una ciudad limpia y agradable, a la que de gusto regresar, y luego están los otros servicios. Se recuerda la Ordenanza de limpieza que existe desde su época como Alcalde, falta quien la haga cumplir.
- 4.- Sugiere se haga un proyecto para reponer y mejorar tapa cámaras en la ciudad. Juan Rogazy recuerda que cuando él fue Concejal se hicieron intentos, se compraron unas definitivas, de fierro y se las robaron... María Inés le indica que se está evaluando hacer un proyecto que abarque el problema de manera integral. Concejal señala que en Santiago él vio en las esquinas la colocación de contenedores muy bonitos para el reciclaje, que no daban ganas de botar basura en ellos y que servían además para proteger las esquinas del viraje de camiones.
- 5.- Se saque luego la ordenanza sobre la regulación de Bolsas Plásticas. Emilio Cisternas le dice que lo está viendo el SCAM, no él. Concejal Bravo propone que se manden a hacer 5000 bolsas re utilizables y se entreguen a la comunidad.
- 6.- Refiere que Sra. Luz Tapia se cayó en la vereda de calle Igualdad Norte, al llegar a Av. Buenos Aires y no está en buenas condiciones y que no ha reclamado simplemente porque no sabe. Pide se vea en que ayudarle.
- 7.- Solicita se haga una Ordenanza de Campings y zonas de picnic. Que se la pidieron quienes ejercen esta actividad. Se conversa que esta normativa no puede contra la ley y que son normas exigentes; y que son los gestores de turismo quienes se adecuan a la norma y no al revés. Emilio Cisternas ya estuvo en reunión con un grupo y representantes de SERNATUR.

Concejal Maureira expone lo siguiente:

- 1.- estuvo en la Municipalidad y el 1er y 2º piso estaban asquerosos, dice; por trabajos que se estaban haciendo y que tenemos un prevencionista que no pasó mascarillas: que el trabajador estuvo todo el día, que hubo gente con dolor de cabeza y malestares como vómitos. Que este es un tema de todos. La Sra. Secretaria Municipal le responde que el trabajo fue encargado por ella, y que lamentablemente no se podía realizar en el fin de semana ya que quienes podían hacerlo trabajan de lunes a viernes. Que siente los costos de esta mejora que se hizo en oficinas de su dependencia.

Concejal Contreras dice que se le quedó un tema más y sugiere se imprima en doble faz para ayudar al medio ambiente.

2.- Consulta al Sr. Jefe DAEM (I) Mario García, por el pago de bonos que estarían atrasados. Le responde él que hay solo 2 bonos pendientes; que el bono de evaluación de los paradoscentes y auxiliares se acordó pagar en 3 cuotas. Sobre el Bono de vacaciones para profesores y paradoscentes se paga mañana. El 2º bono ( de desempeño laboral) se paga con la liquidación de subvención, por lo que se espera pagarlo en Enero, antes de la planilla de sueldos.

Concejal Cáceres le comenta que sabe que se despidió gente, pide le informe; Mario le indica que fueron 4 personas, las cuales no serán reemplazadas, y que hay un gran déficit y se está haciendo esfuerzos para terminar con él. Que se re asignarán las tareas de los que se fueron entre los que se quedaron. Que fue un tema netamente económico.

2.- Pide se gestione la reposición de luz en la plazoleta de la estación de ferrocarriles.

3.- Solita se gestione la reparación del llamado pulpo de luces al interior de la plazoleta.

Concejal Benavente solicita

1.- Se preste el Gimnasio de Villa Rosa a una organización. Mario García le indica que llegó una carta, pero debe ir la solicitud firmada por al Junta de Vecinos.

2.- Se gestione la reparación de la vereda del frente del Banco de Chile, que quedó muy mala después que la empresa la rompió para sus reparaciones (al parecer empresa de teléfonos)

3.- Se gestione el retiro de cables sin uso del tendido eléctrico. Se conversa el tema y se recuerda que hace como 2 años se llamó a las empresas con ese fin y solo 1 vino. Emilio Cisternas opina que tal vez se les podría obligar a sacarlos - ante consulta del Concejal Bravo.

4.- Solicita que se haga una sede para la Villa La Cascada. María Inés le indica que se está haciendo para la Junta de Vecinos y allí deberían dirigirse para utilizarla.

5.- Solicita se repare la placita en Villa La Cascada que está en malas condiciones. María Inés le indica que está presentado el proyecto, está en la Subdere.

Concejal Maureira consulta a Emilio Cisternas por petición que hizo la Presidenta de la Junta de Vecinos de Portal Alameda; se concluye que si no está vigente la organización su directiva tampoco.

Sin otros temas que tratar se levanta la sesión a las 10:52 hrs.

  
ALEJANDRA ROMAN CLAVIJO  
SECRETARIA MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE PARRAL  
SECRETARIA