



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PARRAL
ASISTENLOS COMPAÑEROS ES DONDE NOS UNIMOS

República de Chile
Provincia de Linares
Secretaría Municipal

CONCEJO MUNICIPAL

ACTA N° 62

Sesión ordinaria efectuada con fecha 26 de Julio de 2022 celebrada de manera presencial en el Salón Pablo Neruda de la Biblioteca Municipal.

PRESIDENCIA

Presidió la Sra. Concejala Teresa Hernández Mena, Alcaldesa protocolar, en ausencia de la Sra. Alcaldesa Sra. Paula Retamal Urrutia. Secretaria Municipal Sra. Alejandra Román Clavijo.

ASISTENCIA:

Se contó con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:

José Luis Mattas Sánchez
José Miguel Maureira Maureira
Israel Urrutia Escobar
Teresa Hernández Mena
Pablo Contreras Cortínez
Héctor Rodrigo Lillo

TABLA DE MATERIAS A TRATAR

- 1.- Aprobación Actas N° 60 De 12/07/2022 Y N° 61 De 19/07/2022
- 2.- Aprobación Modificación Presupuestaria Secplan Oficio N° 201
- 3.- Aprobación Costos De Mantenición Y Operación Proyecto FRIL "Construcción Salón Multiuso SSHH Y Patio Cubierto Sector Bajos de Huenutil, Parral." Secplan
- 4.- Pronunciamiento Acerca Del Contrato Comodato J.J.V.V. N° 98 Villa San Pedro. Jurídico
- 5.- Modificación Presupuestaria Salud
- 6.- Aprobación De Subvención Jjvv N° 64 Pantanillo. Dideco
- 7.- Autorización para Trato Directo para el Servicio de Correos Electrónicos Para La Municipalidad De Parral. Adquisiciones
- 8.- Autorización para compra Mediante Convenio Marco de 3050 Cupones De Gas, por quedar La Gran Compra de 10.000 cupones Desierta. Adquisiciones.
- 9.- Aprobación De Los Costos De Operación Y Mantenición para el Proyecto de Reposición De Minibus para el Departamento De Salud el cual será presentado a financiamiento de la Circular 33, del Gobierno Regional Del Maule.
- 10.- Presentación Del Director De Seguridad Pública Y Emergencia
- 11.- Varios

CUENTA Y ACUERDOS

Siendo las 09:07 Hrs., la Sra. Alcaldesa protocolar da inicio a la sesión, se encuentran presentes Pablo Muñoz, Director Jurídico; Carla Gómez, SECPLAN; María Claudia Jorquera, DIDECO; Felipe Vásquez, Jefe de Finanzas de Salud; Érica Gajardo, Directora de Adquisiciones; Tomás Romero P. Jefe de Control; Francisco Pinochet Director de Seguridad Pública. La forma de votación será en el orden en que se han sentado los Sres. Concejales, comenzando por el lado derecho. La Sra. Alcaldesa, va consultando a cada uno para que



vote, pudiendo expresar en el momento sus consultas y opiniones. Se manifiestan a viva voz. Al final emite su voto la Sra. Alcaldesa.

Se pide que vengan a la sesión José Luis Gatica, Director de Servicios Generales; Víctor Valverde, que permanezcan la SECPLAN y el Jefe de Finanzas de Salud.

La Sra. Alcaldesa comunica que Pablo Muñoz tiene una audiencia virtual en unos minutos, por lo que asistirá al Concejo como asesor Tomás Romero Parada, Jefe de Control.

Se cambia el orden de la tabla:

1.- PRONUNCIAMIENTO ACERCA DEL CONTRATO COMODATO J.J.V.V. N° 98 VILLA SAN PEDRO. JURÍDICO

Expone Pablo Muñoz Director Jurídico, quien señala que este comodato tiene las cláusulas de estilo, y es por 3 años, a la espera de los otros comodatos de sedes del sector. Se vota y aprueba por unanimidad.

2.- APROBACIÓN ACTAS N° 60 DE 12/07/2022 Y N° 61 DE 19/07/2022

Se votan y aprueban por unanimidad y sin observaciones; con la abstención de la Sra. Paula Retamal en el Acta N° 61 y de la Concejala Sra. Teresa Hernández en el Acta N° 60, en ambos casos por no haber estado presentes en cada sesión correspondiente.

3.- APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA SECPLAN OFICIO N° 201

Expone Carla Gómez, SECPLAN, solicita una creación de cuenta y modificación presupuestaria por \$148.640.000.- desde las cuentas de sueldo base; servicio de producción y desarrollo de eventos; máquinas y equipos para la producción; otras; programas computacionales y saldo final de caja; para las cuentas de suplencias y reemplazos; otros; desahucios e indemnizaciones; materiales de oficina; mobiliario y otros; reparación red de datos ilustre municipalidad de parral; construcción oficina de ventanilla única. Ella va leyendo y explicando cada ítem. Todo según Oficio N° 201 de 19/07/2022. Hay notas explicativas al pie. Se vota y aprueba por unanimidad.

4.- APROBACIÓN COSTOS DE MANTENCIÓN Y OPERACIÓN PROYECTO FRIL "CONSTRUCCIÓN SALÓN MULTIUSO SSHH Y PATIO CUBIERTO SECTOR BAJOS DE HUENUTIL, PARRAL." OF. 202 de SECPLAN

Expone Carla Gómez G. SECPLAN, quien señala que se trata de 1 de 3 proyectos que quedaron bajos en presupuesto, por el alza en los costos de los materiales, y es para postularlo nuevamente. Es un proyecto FRIL, en un terreno de 3.635 m2 y contempla la construcción de 175 m2, más áreas de circulación. Monto total de la inversión \$134.000.000.- Costos anuales de mantención y operación \$2.480.000.- Se vota y aprueba por unanimidad.

5.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA SALUD

Expone Felipe Vásquez, quien solicita se aprueba una modificación presupuestaria por \$10.000.000.- para soportar gastos de combustibles tanto Depto de Salud y combustibles para calefacción caldera CESFAM; en servicios básicos aumento del ítem para soportar gastos de consumo de gas licuado para calefacción de dependencias d Salud. Según Oficio N° 485 de 19/07/2022. Hay nota explicativa al pie. Se vota y aprueba por unanimidad.



6.- APROBACIÓN DE LOS COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN PARA EL PROYECTO DE REPOSICIÓN DE MINIBUS PARA EL DEPARTAMENTO DE SALUD EL CUAL SERÁ PRESENTADO A FINANCIAMIENTO DE LA CIRCULAR 33, DEL GOBIERNO REGIONAL DEL MAULE. Oficio N° 481

Expone Felipe Vázquez, Jefe de Finanzas de Salud, señala él que es reposición porque hay uno que es de 2014 aproximadamente. Se aclara que la denominación es "mini bus" pero que abarca lo que usualmente se conoce como "van". El costo total de inversión es de \$27.325.100.- IVA incluido. Los costos de mantención y operación son de \$13.849.120.- e incluyen sueldo de choferes, combustible, documentación, seguro a todo evento, costo de mantención cada 10.000.- km. Se vota y aprueba por unanimidad.

7.- APROBACIÓN DE SUBVENCIÓN JJVV N° 64 PANTANILLO. DIDECO

Expone María Claudia Jorquera Coria, DIDECO, quien solicita se apruebe subvención por \$181.740.- para la adquisición de linóleo y materiales para reparación de piso de la sede social; que el resto de los materiales y la mano de obra la pondrá la organización. Se alegran de esta iniciativa y apoyo. Se vota y aprueba por unanimidad.

8.- AUTORIZACIÓN PARA TRATO DIRECTO PARA EL SERVICIO DE CORREOS ELECTRÓNICOS PARA LA MUNICIPALIDAD DE PARRAL. ADOQUISICIONES

Expone Érica Gajardo, Directora de Adquisiciones, quien señala que se es un trato directo por cuanto se llamó 2 veces a licitación y ambas quedaron desiertas por presupuesto. Que se trata de 300 cuentas Microsoft, 365 business estándar y 60 cuentas online Kiosc; por \$48.523.440.-, sujeto a cambio por variación del valor de la UF. Añade que actualmente son 170 cuentas, y que ahora sería para todos los trabajadores. La propuesta técnica de la empresa Telefónica del SUR SA es de 300 cuentas Microsoft 365 business estándar \$43.671.096 y 60 cuentas Microsoft Exchange online kiosc \$4.852.344, valores con impuesto. Según Ord. N° 10 de 21/07/2022 y documentos acompañados. Se vota y aprueba por unanimidad

9.- AUTORIZACIÓN PARA COMPRA MEDIANTE CONVENIO MARCO DE 3050 CUPONES DE GAS, POR QUEDAR LA GRAN COMPRA DE 10.000 CUPONES DESIERTA. ADOQUISICIONES.

Expone Érica Gajardo P. Directora de Adquisiciones, señala que el valor de 3.050 cupones asciende a \$58.209.921 impuesto incluido. Concejala Hernández consulta por qué se pide el Registro Social de Hogares cada vez, si la persona ya está registrada... La DIDECO le señala que es debido a que el RSH se actualiza todos los meses, entonces debemos asegurarnos de que la persona cumple con los requisitos para obtener este beneficio. Se vota y aprueba por unanimidad.

- Se incorporan Víctor Valverde, Director DOM, José Luis Gatica, Director de Servicios Generales; Juan Méndez en representación del nuevo Jefe DAEM;



10.- PRESENTACIÓN DEL DIRECTOR DE SEGURIDAD PÚBLICA Y EMERGENCIA

Expone Francisco Pinochet, Director de Seguridad Pública, acompañado por Luis Hidalgo, encargado de Inspectores Municipales. Realiza presentación con apoyo de un ppt, da lectura a las Fases 1 a 5; muestra gráfico de infracciones de tránsito cursadas en la ciudad que denota una baja ostensible desde Marzo a la fecha (pide no olvidar los 1.500 partes de cortesía que se cursaron al comienzo) Hubo un momento en que se cursaron cerca de 50 infracciones al día, hoy son cerca de 10 infracciones diarias; y la más común es el estacionamiento sobre la acera. Muestra el nuevo formulario de citación al JPL que lleva inclusive el artículo que se está infringiendo. Muestra gráficos, entre ellos uno sobre el porcentaje de cada trabajo que se realiza, con un 58% en vigilancia, 17% en tránsito, 25% en comercio y feria (tomando en consideración el tipo de fiscalización, horas y personal destinado). Agrega información que según Carabineros el robo a locales comerciales ha caído un 86%, y valora el trabajo coordinado con Carabineros, la PDI, el personal de Seguridad, los Concejales que aprobaron recursos... El Concejal Maureira cuestiona la veracidad de este informe, en el sentido de que las láminas entregadas por el Mayor podrían no estar sujetas a la realidad. Francisco le dice que esto obedece a las estadísticas que entrega el sistema STOP, que se elabora en base a denuncias y actividad policial, son datos reales. Comenta el Director que mantener bajo el nivel de robos es y será muy difícil, que está postulando 2 camionetas más que son muy necesarias. Se refiere a cierre de curso que hay hoy día, en formación de delegados de autocuidado vecinal, en que se les formó en 1 temas que detalla. Comenta postulación de 18 cámaras nuevas y señala los puntos geográficos en que estarán ubicadas.

El Concejal Mattas señala que hay reclamos de vecinos, que las infracciones habrían sido de noche... Francisco señala que esos casos él los vio y fueron los Inspectores debido a llamadas de vecinos y también personas adultas y adultos mayores deben bajar a las veredas porque los vehículos ocupan el espacio sobre la vereda, con el riesgo que ello implica. Que coincide con él en lo de aplicar criterio, pero hay que buscar al que hace daño. Concejal Maureira felicita a Francisco y su equipo, por su pronta respuesta cada vez que se les solicita y por ser caballeros cada vez que han sido agredidos por el público. Reclama por el estacionamiento de los Señores Concejales que pasa ocupado y los días martes les ha tocado dar varias vueltas a la Plaza para estacionarse y recibir malos tratos de personas particulares al requerirles el espacio. Solicita se complemente el letrero con conos, los días martes que hay sesión. El Concejal Urrutia felicita a Francisco, que +él primero estaba reacio, pero tuvo reunión con vecinos de la Población Don Pablo, quienes han notado una baja en la delincuencia. Que la gente se comunica con uno, pero hay veces que quienes no han cumplido la ley son ellos y si no se cumple la ley hay que afrontar las consecuencias. Opina él que el estado debe aportar mayores recursos para seguridad y se ofrece a gestionar con el Gobierno. Agradece Francisco y se retira.

VARIOS

La Sra. Alcaldesa comunica que estuvo en reunión de Alcaldes en la AMUCH, que se anunció un plazo de 200 días más para la construcción de los Hospitales de Parral, Cauquenes y Constitución, que sería por trámites administrativos que se encuentran pendientes.



Concejal Mattas

Consulta a Víctor Valverde por el Gimnasio municipal, en qué van las reparaciones del techo... Víctor responde que vendrán de la empresa la 2ª semana de Agosto para ver lo de los ventiladores, que son de circulación y no de extracción de aire. En 2º lugar consulta qué pasa con la vereda de la bajada de Buenos Aires, lado Oriente, le responde Carla Gómez que es uno de los 3 proyectos que vamos a re postular (Recuerda a Huenutil, veredas de calle Balmaceda Oriente y sede de la P. Pablo Neruda) que se ingresarán para conseguir aumento de recursos esta semana. En 3er lugar consulta si ya tenemos empresa a cargo de la mantención de caminos, la Sra. Alcaldesa le dice que nada se nos ha informado.

Concejal Urrutia

Solicita reparar vereda en Bosque con Aníbal Pinto, frente a la ACHS. Carla Gómez le responde que está incluida en el proyecto que se está ejecutando, que se partió desde las poblaciones al centro, pero que hablará con la DOM a ver si se puede intervenir en esa parte del centro...

1.- Reitera gestionar con la concesionaria de la Carretera 5 Sur, ya que el sector de casas que se encuentran en la antigua entrada del camino a Catillo se encuentra sin iluminación.

Se requiere establecer el nuevo contacto con la concesionaria para gestionar estos temas. La Sra. Alcaldesa pide que lo gestione.

Concejal Maureira

2.- Sugiere la instalación de lomos de toro premium (o lomillos) en diferentes arterias de la ciudad. El Director de Obras al ser consultado por la Sra. Alcaldesa señala que "están fuera de norma", el Sr. Concejal se molesta y dice que la única parte en donde escucha esta respuesta es aquí y que si así fuera no los usarían en otras comunas. La Sra. Alcaldesa solicita al Director de Tránsito un informe técnico sobre la posibilidad de instalación de estos reductores de velocidad.

- Refiere que el 08 de Marzo aprobamos en Concejo el Comodato del terreno para la nueva Óptica Municipal, que la obra lleva más de un mes parada, que hay personas interesadas en usarla y que la Sra. Alcaldesa anunció por la radio que en Agosto la inauguraríamos. Víctor Valverde dice que la obra está parada por un cambio de proyecto, ya que se cambió de oficinas a óptica. Que estamos evaluando un tema de materialidad; si ustedes recuerdan dice Carla Gómez eran containers, ahora se usará metalcom... Concejal Mattas consulta si esto llevará un costo adicional, Carla le dice que no y de ser así deberá asumirlo la fundación. Responde que son 60 Mt2. El Concejal Maureira pide que cuando se nos haga una presentación sea bien estudiada, para mantener la credibilidad de nuestros compromisos. La Sra. Alcaldesa pide celeridad a ambos directores. El Concejal reitera que dijimos que empezábamos en Agosto y eso no va a suceder. **En el acta N° 40 de 8 de Marzo Fabian Abasolo expone que este proyecto venía para la ciudad de Talca, y como no cumplieron, la fundación se lo ofreció a él y por lo visto sería muy lamentable que podría pasar lo mismo si no se cumple en las fechas que se informó y la fundación se llevaría este proyecto a otra ciudad y hoy los únicos que perderíamos serían la comunidad.**



- En otro tema consulta a Juan Méndez, quien reemplaza al Jefe DAEM, Felipe Correa Urrutia, el que está viendo unos concursos con Alta Dirección Pública, según él dice... El Sr. Concejal piensa que podría utilizarse espacios de colegios que no se están utilizando como albergues. La Sra. Alcaldesa recuerda que con los incendios en Catillo hubo serios problemas para que las personas en los albergues se retiraran, que se pensó que sería necesario retrasar la entrada a clases en el colegio utilizado como albergue... don Juan Méndez comenta que el ex Colegio Aurora puede aparecer desocupado en alguna parte, pero no es así. Sirve para el 2º ciclo de la Luis Armando Gómez. Se recuerda también por la Sra. Alcaldesa que no se cumplen requisitos de seguridad y sanitarios para que sea usado como albergue. El Sr. Concejal señala que era una idea y agradece la información proporcionada. Se comenta de una sede vecinal que habría sido ocupada por una familia, como vivienda permanente, a la cual hay que pedirle que se retire.

3.- Solicita listado escrito de proyectos en ejecución o postulación del presente año, toda la cartera, con su nombre, monto y demás datos que singularizan cada proyecto y su estado de avance; tanto los FRIL, SUBDERE, los presentados ante la SUBDERE, o GORE, o Ministeriales, y para todo el Concejo. La Sra. Alcaldesa solicita a la SECPLAN que exponga ante el Concejo en la próxima sesión.

Concejal Lillo

4.- Solicita se gestione reparación o se repare directamente por la Municipalidad los caminos del campamento 4, el camino de borde canal; el de Los Pequeños.

5.- Se repare un hoyo ubicado al lado de una rejilla, en la esquina de Libertad con calle 1 Sur, que se cayó una señora que iba en bicicleta.

Concejala Hernández

- Se repare hoyo que hay en Av. Aníbal Pinto con Carrera Pinto. Está dentro del proyecto que se está ejecutando le responde Carla Gómez.

6.- Se repare hoyo que hay en calle Carrera Pinto con Pablo Neruda.

7.- Se busque forma de mantener despejada calle al lado de la Villa Plaza de Armas, que sería de propiedad de un particular y que usualmente está con acopio de material como la gravilla (Concejal Maureira señala que habría norma que después de un determinado tiempo en que se use como camino público pasa a ser un bien nacional de uso público)

- Se repare flujo de agua lluvia del Paso bajo Nivel a Cauquenes. José Luis Gatica le indica que se hizo un canal de desagüe y ahora es menos el agua que se junta.

8.- Se notifique al dueño del terreno de propiedad de Jorge Badilla, para que lo cierre, ya que está siendo utilizado para el acopio de basura por muchas personas; quien está a cargo del predio sería don José María Sepúlveda Cueto. Ella tiene el contacto para poder notificarle.

9.- Se haga llegar nómina de caminos enrolados (resolución)

10.- Se retire basura acopiada en sector Buen retiro, camino a Cauquenes, en el sector que pertenece a Parral. Hay un basural en donde está la garita.

Concejal Urrutia

11.- Pide se pueda gestionar la reparación o reparar el hoyo que hay en Doctor Patricio Blanco, entre la estación de Ferrocarriles y el Paso bajo Nivel. SSGG



Concejal Maureira comenta reunión que solicitó con el nuevo Director de Vialidad, en donde fue acompañado por el Director de servicios Generales, José Luis Gatica; que fuimos a hablar con ellos, que entre las cosas que le comentamos es que la Municipalidad está asumiendo sus tareas, ante la inactividad de Vialidad... ellos tienen su versión en cuanto a que hay una norma por la que calles que son de tuición de Vialidad al estar dentro del radio urbano pasarían a ser de cargo de la Municipalidad o el SERVIU... los acompañó Maros Campos. José Luis comenta que llevó todos los Oficios y correos que se han enviado, sin respuesta varios de ellos, también fotografías de lugares que requieren reparación. Que fueron varios vecinos de sectores rurales, se tocó el tema de Los Corrales, el paso bajo nivel y varias rutas... según ellos al ser urbanas son de nuestra tuición... se comenta por la Sra. Alcaldesa que respecto del paso Bajo Nivel es de la Ruta 128, que claramente pertenece a Vialidad, toda la ruta, sin exclusión. Comenta que aún no tienen empresa de conservación de caminos.

La Sra. Alcaldesa señala que hará un reclamo formal, en términos duros, a Vialidad, que se los entregará a los Sres. Concejales para que lo revisen y poder enviarlos. Agradece al sr. Concejal y al Sr. Director.

Sin más temas que tratar se levanta la sesión a las 10:55 Hrs.


Alejandra Roman Clavijo
ALEJANDRA ROMAN CLAVIJO
SECRETARIA MUNICIPAL

