



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PARRAL
NUESTRO COMPROMISO ES CONTINUO

República de Chile
Provincia de Linares
Secretaría Municipal

CONCEJO MUNICIPAL

ACTA N° 60

Sesión ordinaria efectuada con fecha 12 de Julio de 2022 celebrada de manera presencial en el Salón Pablo Neruda de la Biblioteca Municipal.

PRESIDENCIA

Presidió la Alcaldesa Sra. Paula Retamal Urrutia. Secretaria Municipal Sra. Alejandra Román Clavijo.

ASISTENCIA:

Se contó con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:
José Luis Mattas Sánchez
José Miguel Maureira Maureira
Israel Urrutia Escobar
Teresa Hernández Mena, se encuentra con licencia médica
Pablo Contreras Cortínez
Héctor Rodrigo Lillo

TABLA DE MATERIAS A TRATAR

- 1.- Aprobación Acta N° 59 de 05/07/2022
- 2.- Aprobación Modificación Presupuestaria SECPLAN Oficio N° 188
- 3.- Autorización para suscribir los convenios de transferencia de recursos FRIL 2022, de los siguientes proyectos, SECPLAN
 - A) Construcción Sede Comunitaria Villa Doña Pilar I, Parral
 - B) Construcción Plazoleta Población Gabriela Mistral Parral
- 4.- Autorización para suscribir contrato para el diseño Construcción Soluciones Sanitarias Sector Catillo, Parral, código BIP 40.024.260-0
- 5.- Aprobación de nombre de Pasaje La Esperanza, de Remulcao. Sec. Municipal
- 6.- Exposición Sr. Francisco Caro, Jefe (S) Fomento Productivo.
- 7.- Autorización compra de 3000 vales de gas por convenio Marco, compra superior a 500 UTM, Adquisiciones
- 8.- Varios

CUENTA Y ACUERDOS

Siendo las 09:05 Hrs., la Sra. Alcaldesa da inicio a la sesión, se encuentran presentes Pablo Muñoz, Director Jurídico; Carla Gómez, SECPLAN; Felipe Vásquez, Jefe de Finanzas de Salud; María Claudia Jorquera, DIDECO, Francisco Caro, Jefe (S) de Fomento Productivo. La forma de votación será en el orden en que se han sentado los Sres. Concejales, comenzando por el lado derecho. La Sra. Alcaldesa, va consultando a cada uno para que vote, pudiendo expresar en el momento sus consultas y opiniones. Se manifiestan a viva voz. Al final emite su voto la Sra. Alcaldesa.

Se pide que vengan a la sesión Víctor Valverde, Director de Obras, José Luis Gatica, Director de servicios Generales y Ángela ferrada, encargada de los contratos de recolección de residuos sólidos y áreas verdes.



Se pide y aprueba incorporar un punto sobre

Aprobación de Convenio FENAPS, Convenio Programa de Formación de Especialistas en el nivel de atención Primaria de Salud, componente 3, educación continua. Se aprueba por unanimidad.

1.- APROBACIÓN ACTA N° 59 DE 05/07/2022

Se vota y aprueba por unanimidad, incorporando observaciones del Concejal Maureira en orden a corregir el nombre de la Población Digua, en lugar de Villa Don Matías y agregar lo siguiente en el punto 10 de Varios... "por ser una calle muy transitada por vehículos que van a las poblaciones Don Pablo, Don Vicente, Independencia, Bicentenario, 21 de Noviembre y Arrau Méndez".

2.- APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA SECPLAN OFICIO N° 188

Expone Carla Gómez G. SECPLAN, quien solicita una modificación por \$9.870.000.- Desde varias cuentas de gastos para prestación de servicios en programas comunitarios, para personas, productos elaborados de cuero, caucho y plásticos; servicios de producción y desarrollo de eventos; otras personas jurídico privadas (Corporación de Deporte). Todo según Oficio N° 188 de 05/07/22. Hay nota explicativa al pie. Se vota y aprueba por unanimidad.

3.- AUTORIZACIÓN PARA SUSCRIBIR LOS CONVENIOS DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS FRIL 2022, DE LOS SIGUIENTES PROYECTOS, SECPLAN

A) CONSTRUCCIÓN SEDE COMUNITARIA VILLA DOÑA PILAR I, PARRAL por \$108.884.000.-

B) CONSTRUCCIÓN PLAZOLETA POBLACIÓN GABRIELA MISTRAL PARRAL por \$100.815.000.-

Expone Carla Gómez G. SECPLAN y explica en qué consiste cada proyecto. Se vota y aprueba por unanimidad.

4.- AUTORIZACIÓN PARA SUSCRIBIR CONTRATO PARA EL DISEÑO CONSTRUCCIÓN SOLUCIONES SANITARIAS SECTOR CATILLO, PARRAL, CÓDIGO BIP 40.024.260-0

Expone Carla Gómez G. SECPLAN y señala que además e los documentos de la licitación adjuntó el Oficio N° 1.609 del Gobierno Regional. La Comisión Evaluadora sugiere declarar inadmisibile la oferta de BERSAL Ingeniería S.A. porque no presenta todos los antecedentes soportantes de experiencia mínima; asimismo sugiere adjudicar a INGEMAB Ingeniería y Consultoría SPA, representada por Manuel Barahona Ligueño, con domicilio en Providencia, por el valor total de su oferta de \$195.025.000.- exento de IVA. El plazo para el desarrollo del estudio es de 273 días corridos, a contar de la total tramitación del acto administrativo que aprueba el contrato suscrito entre las partes. Se comenta que su ejecución posterior saldría al menos 5.000 millones. Se vota y aprueba por unanimidad.

El Concejal Mattas consulta por el estado de la tramitación para las luminarias de la ciudad, Carla le responde que están trabajando para poder ingresarlo la próxima semana.



5.- APROBACIÓN DE NOMBRE DE PASAJE LA ESPERANZA, DE REMULCAO. SEC. MUNICIPAL

Expone Alejandra Román Clavijo, Secretaria Municipal y señala que esta solicitud cumple con los requisitos, que tiene la anuencia del COSOC, según certificado acompañado. Se consulta cómo es el procedimiento, por el Concejal Maureira. Se le informa. Se vota y aprueba por unanimidad la propuesta de nombre del Pasaje.

6.- EXPOSICIÓN SR. FRANCISCO CARO, JEFE (S) FOMENTO PRODUCTIVO.

Expone Francisco Caro, Jefe Suplente de Fomento Productivo. Se presenta y da a conocer el cronograma de las actividades que tiene contempladas la unidad a lo largo del año. Los Sres. Concejales le piden que envíe su presentación a sus correos y además su número de contacto, a lo que él accede.

El Concejal Maureira agradece la presentación y la buena disposición mostrada. El Concejal Contreras sugiere la compra de una carpa, en lugar de seguir arrendando. Le responde Francisco que se está estudiando, ya que la compra de la carpa no solo involucra ese gasto, sino que también el costo de su armado y desarmado, por ejemplo.

Se despide.

7.- AUTORIZACIÓN COMPRA DE 3000 VALES DE GAS POR CONVENIO MARCO, COMPRA SUPERIOR A 500 UTM, ADQUISICIONES

Expone Erica Gajardo, Directora de Adquisiciones, quien señala que las compras se están demorando varios días y que esta será la última compra por Convenio Marco, ya que en adelante se usará la forma "La gran compra", procedimiento establecido en la Ley de Compras Públicas. Se vota y aprueba por unanimidad.

Se han incorporado Víctor Valverde, Enrique Gómez (Dir. De Control), Ángela Ferrada, José Luis Gatica.

8.- VARIOS

Se presenta don Víctor Valverde, Director de la DOM y hace entrega de informe escrito referente a las reparaciones que debieron hacerse en el techo del Gimnasio Municipal; se optó por sacar los cuellos de cisne; la empresa está en disposición de la obra, para remediar fallas; esos cuellos eran solo de circulación de aire, y no de extracción, por lo que no afectará grandemente el haberlos retirado. La otra propuesta es una instalación de policarbonato en donde están ya muy viejos y se gotean con la lluvia; eso sí tendría que ser una inversión de la Corporación de Deporte, ya que no fueron considerados en el proyecto.

Concejal Mattas

1.- Se vaya a visitar la obra realizada en la Población Padre Hurtado en Comisión conjunta de la SECPLAN, El Director de la DOM, y la arquitecto Sra. Cecilia Vega, en cuanto ella se recupere de su salud, para ver lo ejecutado y cómo podría mejorarse lo realizado. (Comparar diseño con lo que se hizo en terreno) Se comenta en este tema que no gustaron las piedras que se pusieron que nadie puede caminar por sobre ellas y que hay riesgo de accidentes si se cae un niño o una persona adulta. Víctor explica que ese espacio con piedras es para delimitar, que no es para caminar sobre ellas (huevillos). Carla señala que este proyecto viene de antes del 2019, la Sra. María Teresa (Ex presidenta de la jjvv) dijo que ella lo había



postulado, que se consultó a varios vecinos, quienes estuvieron de acuerdo con el diseño, que ahora se está ejecutando la obra... El Concejal Mattas señala que hay varias personas del lugar que le dijeron que no tuvieron idea de nada... Por ello la Sra. Alcaldesa pide se vaya a la obra y se responda al Concejo luego de esa visita.

2.- Se presente en la próxima sesión don Francisco Pinochet para exponer que está haciendo en cuanto a seguridad pública, ya que se tiene la impresión de que los Inspectores estarían dedicados la gran mayoría del tiempo solo a cursar infracciones, lo cual estaría reñido con el objetivo final de la Dirección de Seguridad Pública.

Concejal Urrutia

3.- Señala que hay reclamos de que las personas van a un consultorio a retirar sus remedios, les retienen su cédula de identidad y se les indica que deben volver en la tarde, sin darles una hora en particular, lo que acarrea gasto de tiempo en las personas. Sugiere que se busque otro sistema ya que no está bien el sistema descrito.

4.- Solicita se pueda pasar máquina a camino La Cascada en Catillo, que está en mal estado. José Luis Gatica señal que se pasó máquina en el camino Derivado Cato, pero con la lluvia se hecha a perder de nuevo, que hay que oponerle más material.

5.- Estar atento a convenio que se habría realizado con Vialidad, para reparar puente en Bullileo, en donde Vialidad, según él dice, pondría todo. Caben dudas, ya que al ser un "convenio" siempre la Municipalidad debe colocar aportes no menores...

Concejal Contreras

6.- Solicita se publicite los horarios de consulta telefónica de los programas de DIDECO, ya que señala que no se contestan los teléfonos.

- Señala que según le dijeron en Correos hay zonas en que no se reparte correspondencia, Don Israel Urrutia recuerda que en su administración la DOM enviaba las nuevas poblaciones con sus nombres de calles y pasajes a Correos... El Concejal Maureira señala que él sabe que se hace de acuerdo al Plan Regulador de la comuna y el nuestro es muy viejo, como del año 1993... La Sra. Alcaldesa dice que se trata de políticas de esa empresa (Correos) y no de la municipalidad. Se consulta por un nuevo Plan Regulador y la SECPLAN señala que se pedirá una modificación presupuestaria para pagar un estudio, un vuelo de cartografía (aéreo fotogramétrico), y que el MINVU será la Unidad Técnica para apoyarnos en la postulación al GORE.

7.- Sugiere la compra de un terreno para poder instalar allí un nuevo CESFAM, en el sector norte de la comuna. Se conversan algunas alternativas y sus valores, ya que se necesitaría cerca de 1,5 hectárea.

8.- Se notifique a persona que están sacando tierra y escombros de predio denominado Lo Matta, que estaría a cargo de Juan Fuentes (Teléfono lo puede proporcionar el Concejal Urrutia), para que los camiones no dejen toda sucia la calle, dejan el pavimento lleno de barro debido a que no hay cuidado en esta operación. Pide que sean notificados por Inspectores.



Concejal Maureira

- Agradece el trabajo realizado en calle 1 Poniente esquina calle Guacolda de Viña del Mar.

9.- Solicita se pueda reparar la pasarela que hay en Derivado Cato, cuando el clima lo permita. José Luis le dice que la madera ya esta comprada, pero necesitamos que mejore el clima.

10.- Solicita se haga mantención a tramos de camino Los Salvo (800 mts. aprox. dice él) donde viven 22 familias, Remulcao, de la capilla al Sur. La Sra. Alcaldesa pide se coordinen con el presidente de la JJVV para mayor seguridad.

- Dice que se escuchó que proyecto de alcantarillado de José Miguel carrera estaría avanzado, pide mayor información. Se la entrega Carla Gómez, SECPLAN y le informa que está en la etapa de firma del convenio y que tras todo el trabajo que se hizo con las familias para que pudieran regularizar sus propiedades hay algunas que no han podido, pero que se pueden acoger al artículo 52 bis, en que la empresa de agua, Aguas Nuevo Sur, los puede acoger como clientes aun cuando estén fuera de su área de concesión. Que habrá una firma de convenio con Aguas Nuevo Sur; que una vez que sean clientes pueden obtener su factibilidad y recién allí se puede hablar de un proyecto de alcantarillado para ellos.

11.- Se pueda detectar aquellos árboles que están en peligro inminente de caída y que puedan afectar a personas, como por ejemplo el de calle Carrera Pinto pasado Aníbal Pinto, frente a paradero interno de colectivos; pide darle celeridad a esos recambios de árboles para evitar algún daño a personas. Ángela Ferrada señala que el estudio existe y se les entregó la vez pasada que ella acudió al Concejo, la Sra. Alcaldesa le pide se vean aquellos casos más urgentes uy donde haya circulación de personas...

12.- Solicita asista a Concejo Rocío Valdivia y exponga el quehacer de ORGACOM.

Concejal Lillo

13.- Se pueda mejorar área verde al final del Pasaje 10 de la Población Don Pablo, y pedir que Carabineros pudiera hacer rondas preventivas de delito, ya que se juntan a hacer fogatas frecuentemente y se teme por la seguridad de los vecinos. Ángela Ferrada verá si se puede apoyar respecto del área verde del fondo del pasaje.

14.- Solicita se pueda pasar máquina en camino Los Pequenes de Villa Rosa, está en muy malas condiciones. Comenta que hay un vecino que ha colaborado sacando a otros con ayuda de un tractor.

Sin más temas que tratar se levanta la sesión a las 10:58 Hrs.



ALEJANDRA ROMAN CLAVIJO
SECRETARIA MUNICIPAL

