

CONCEJO MUNICIPAL
ACTA N° 31

Sesión Ordinaria efectuada con fecha 06 de Junio de 2017, en el Salón Pablo Neruda de la Biblioteca Municipal.

PRESIDENCIA

Presidió la Sra. Alcaldesa Paula Retamal Urrutia. Actúa como Secretaria Municipal Alejandra Román Clavijo.

ASISTENCIA:

Se contó con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:

Juan Carlos Benavente Meza
Claudio Bravo Araya,
José Miguel Maureira Maureira,
Mario Cáceres Quiroz
José Luis Mattas Sánchez
Pablo Contreras Cortínez

TABLA DE MATERIAS A TRATAR

- Aprobación Actas N° 28 de 23/05/2017 y N° 30 de 02/06/2017
- Aprobación de patente de alcoholes; Katherine Alejandra González Toloza, Discoteque
- Aprobación Modificación Presupuestaria Secplan
- Aprobación costos de operación y mantención para los siguientes proyectos:
 - a) Reposición alumbrado público comuna de Parral
 - b) Remodelación Eje Victoria
 - c) Recambio Luminarias Públicas, Etapa 2
- Aprobación re adjudicación Licitación Refugios Peatonales
- Aprobación aporte de recursos convenio Vialidad
- Varios

CUENTA Y ACUERDOS

Siendo las 09:10 hrs., la Sra. Alcaldesa inicia en nombre de Dios la presente sesión ordinaria y saluda a todos los presentes.

Están presentes Iván Damino Hernández, Administrador Municipal; María Inés Soto, Directora de Secplan; Víctor Valverde, Director de Obras; Fabiola Urra, profesional de Relaciones Públicas. Además se encuentran presentes Cristian Urrutia y Dayyan Iglesias Retamal, ambos por Programa Quiero mi Barrio; Gonzalo González, asesor comercial Sra. Katherine González Tolosa; Profesor Sr. José Luis Miranda y profesora Srta. Paulina Sepúlveda, ambos del Liceo Federico Heise, acompañados por un curso de 4º medio del Liceo, clase de conectividad y redes. Se incorpora la Sra. Marta Valdés, encargada de patentes municipales.

Antes de dar comienzo a la vista de la tabla del día de hoy la Sra. Alcaldesa da la palabra a Fabiola Urra, quien hace entrega de las credenciales a cada Concejal, enviadas por la Casa de Moneda (tras varios meses de tramitación) y luego de ello invita a todos a participar de las celebraciones del Día del Padre en la comuna, las que comenzarán mañana en el Sector de San Alejo.

A continuación se presenta al 4º Medio del Liceo Federico Heise, quienes vienen a presenciar esta sesión y ver in situ cómo trabajan las autoridades electas de la comuna.

Correspondencia: Invitación a Seminario Gestión de calidad del agua en canales de la Junta de Vigilancia del Río Longaví.

APROBACION DE ACTAS N° 28 DE 23/05/2017 Y N° 30 DE 02/06/2017

Se votan y aprueban por unanimidad ambas actas.

APROBACIÓN DE PATENTE DE ALCOHOLES; KATHERINE ALEJANDRA GONZÁLEZ TOLOZA, DISCOTEQUE

Tras conversar con la encargada de patentes Sra. Marta Valdés, la Sra. Alcaldesa retira el punto de la tabla del día de hoy.

APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA SECPLAN

Expone María Inés Soto, Secplan y solicita se apruebe una Suplementación por \$6.200.000.- desde los ítems Otros, Repuestos y accesorios para mantención de vehículos y reparación de vehículos, fertilizantes insecticidas, fungicidas y otros, para los ítems otras, pasajes, fletes y bodegajes y para personas. Hay nota al pie que indica que correo de Dideco que señala que hubo imputación errónea anteriormente y que es para compra de barreras retráctiles, con el fin de trabajar en la delimitación, controles y prevención, del consumo de alcohol y drogas; además traspaso para actividades de oficina agrícola y territorial; Concejal Mattas consulta hasta cuando dura esta provisión de fondos, María Inés le indica que se pide hasta que se acabe y que gastamos aprox. \$600.000.- al mes. Más correo del Director de Obras para girar anticipo a funcionario para la carga de tarjetas de peaje. Según Oficio N° 126 de 31/05/2017. Se vota y aprueba por unanimidad.

Solicita también una suplementación por \$8.000.000.- desde los ítems de permisos de circulación de vehículos beneficio municipal y fondo común. Hay correo del Jefe de Contabilidad que informa que la cuenta para pago del Fondo Común Municipal se encuentra sin presupuesto para los meses de Mayo a Diciembre de 2017. Según Oficio N° 129 de 31/05/2017. Se vota y aprueba por unanimidad.

APROBACIÓN COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS:

A) REPOSICIÓN ALUMBRADO PÚBLICO COMUNA DE PARRAL

Expone María Inés Soto y solicita se aprueben los costos de mantención y operación de este proyecto, que será postulado a un FNDR, con un presupuesto oficial de M\$2.593.333.- y un costo de anual de \$27.600.000.-; contempla 2.511 luminarias 30w LED, 1.286 luminarias 60w LED y 179 luminarias 90 W LED. Según Oficio N° 127 de 31/05/2017. Concejal Mattas consulta por proyecto de hace 3 o 4 años atrás que se dijo en su momento que estaba aprobado... y no se ha sabido nada de su ejecución... María Inés le responde que es de 2014 y que se está licitando y la Sra. Alcaldesa le indica que ella fue a pedir financiamiento para el casco central... Se vota y aprueba por unanimidad.

B) REMODELACIÓN EJE VICTORIA

Expone María Inés Soto y solicita se aprueben los costos de mantención y operación de este proyecto, que será postulado al Ministerio de Vivienda en el marco del Programa Quiero mi Barrio, Barrio Reina Luisa, con un presupuesto oficial de \$120.000.000.- y un costo de anual de 1.940.400.- Según Oficio N° 131 de 01/06/2017. Concejal Mattas consulta de donde hasta donde, se le responde por la Secplan que desde el Canal Fiscal hasta 2 Sur, que son cerca de 8 cuadras de veredas por ambos lados, y que se incorpora la

accesibilidad universal. Concejal Bravo consulta por la disposición final de desechos, se le indica que eso ya se coordinó con el Depto de Medio Ambiente. Se vota y aprueba por unanimidad

C) RECAMBIO LUMINARIAS PÚBLICAS, ETAPA 2

Expone María Inés Soto y solicita se aprueben los costos de mantención y operación de este proyecto, que será postulado al Ministerio de Vivienda en el marco del Programa Quiero mi Barrio, Barrio Reina Luisa, con un presupuesto oficial de \$22.150.000.- y un costo de anual de \$682.000.- por consumo de energía, ya que se considera costo 0 de mantención del alumbrado público en los próximos 5 años; contempla recambio de 43 luminarias de 30 watts; distribuidas en interior Población Renacer, Torontel, Reina Luisa, Interior Pasaje 11. Según Oficio N° 130 de 01/06/2017. Se vota y aprueba por unanimidad

Concejal Cáceres consulta si ya llegó la información de que las calles serán ahora tuición de las municipalidades... María Inés le dice que lo escuchó en televisión pero no ha llegado nada oficial; y la Sra. Alcaldesa le indica que ya hay un acuerdo de los Alcaldes de Chile Vamos de no aceptar ningún proyecto o responsabilidad que no venga debidamente financiada desde el nivel central.

APROBACIÓN RE ADJUDICACIÓN LICITACIÓN REFUGIOS PEATONALES

Expone María Inés Soto, Secplan y manifiesta que al evaluar esta licitación se adjudicó a una empresa en circunstancias de que no había acreditado responsabilidad y que la comisión no se percató de ello, razón por la cual se evaluó nuevamente las ofertas y la comisión de evaluación sugiere adjudicar a la que en la primera oportunidad resultó segunda, ésta es **Constructora e Inmobiliaria Magistral Limitada**, representada legalmente por don Patricio Alejandro Avendaño Zumarán, con domicilio en Linares. El plazo de la obra es de 90 días corridos desde el día siguiente hábil de la entrega de terreno.

Los Sres. Concejales piden se tenga en consideración la necesidad de otros paraderos, cerca del Hospital y del CECOFS de Buenos Aires, María Inés señala que deberá ser para otra oportunidad ya que este proceso está afinado tal y como se licitó. Están de acuerdo en ello.

APROBACIÓN APORTE DE RECURSOS CONVENIO VIALIDAD

Expone Víctor Valverde, Director de Obras y se solicita aprobación de aporte de \$1.000.000.- para pago horas extras y \$4.000.000.- para viáticos; consignados en Decreto N° 5.348 de fecha 31/08/2016 que aprobó el convenio AD-REFERENDUM N° 40 con Vialidad de fecha 24/08/2016. Se vota y aprueba por unanimidad.

VARIOS

Sra. Alcaldesa pide e de lectura de carta de agradecimiento de José Sepúlveda Fuentes y Familia. Se hace. En segundo punto ella comenta de reunión que tuvo con la Fundación Neruda y l bien recibida que fue; que están dispuestos a colaborar con nosotros y a la espera de que podamos concretar el Museo Interactivo de cultura, que funcionará en el terreno que actualmente pertenece a CEMA Chile y que estamos en trámites de recuperar para la municipalidad. Concejal Bravo sugiere hacer giras de estudiantes a Isla Negra para ir impregnándonos del espíritu nerudiano... Concejales Cáceres y Mattas consultan por trámites

con Bienes Nacionales de los terrenos de CEMA en Parral, al costado del Teatro y en Catillo, señala la Sra. Alcaldesa que se está gestionando por el del costado del Teatro, ya que el de Catillo presta utilidad.

Concejal Benavente comienza por los problemas que ha habido por el corte de tránsito por reparación del Puente Buenos Aires... empresa vendrá al Concejo. En 2º lugar señala que producto de la limpieza de canales han quedado los restos en la orilla con mucho mal olor, en Av. Ferrocarril con desde 2 Sur a San Martín. Víctor Valverde señala que eso ya se retiró, que a la empresa ya se le multó. En tercer lugar consulta cuando se comienza con la poda, Sra. Alcaldesa responde que la encargada es la empresa Eco Green y que harán poda de formación donde se necesite y no se mutilen los árboles. Se recuerda mutilaciones y cortes sin autorización efectuados por el Sr. Claudio Tapia y Leonardo Barrios. En otro tema pide que nos vendan o regalen árboles que faltan muchos... el Sr. Administrador sugiere se reúna la Comisión de Medio Ambiente y que requerimos de un Plan de Arborización. Reitera que el sitio de Pablo Neruda con Bosque sigue lleno de basura, y agradece que ya se limpió el sitio de CEMA y se borró la pintura del Liceo Federico Heise.

Concejal Cáceres pide se pueda rellenar y pasar máquina en calle Dos Sur, a la salida del colegio Luis Armando Gómez, que es un puro barrial. La Sra. Alcaldesa le dice que se hizo una rampa de acceso y que lo otro es calle que corresponde a Vialidad su mantención y reparación. Que podríamos oficiar, le da instrucciones al Director de Obras para gestionar esa reparación. En otro tema señala que hay una tapa de alcantarilla mal puesta y que se corre riesgo de que alguien caiga dentro. Pide se arregle. En otro punto señala que el Kiosco de revistas frente a la Iglesia San José se cambiará según se le dijo hoy en la tarde. Se agradece la buena voluntad del particular Walterio López quien facilita la maquinaria para hacerlo, ya que detrás de ello hay un problema social que atender.

Concejal Maureira trae nueva foto y dice que el hoyo que pidió hace 2 meses que se arreglara en Balmaceda con Av. Aníbal Pinto ya es mucho más grande, pide nuevamente se repare. En otro punto consulta quien autoriza las Ferias de las Pulgas, ya que él vio en el fin de semana a unos alumnos vaciando agua hirviendo en el césped de la Plaza, que hay que cuidarla y que gastamos en su mantención y que ni el profesor ni los apoderados previenen esos hechos que deterioran. La Sra. Alcaldesa indica que enviarán carta a quienes tuvieron permiso para que tengan más cuidado. En otro punto consulta por proyecto para reparar baches que hay en calle Victoria entre Pablo Neruda y Santiago Urrutia, que hay 6 vecinos con problemas y que como dato todos ellos tienen alcantarillado, por lo que eso no sería obstáculo para un programa de mejoramiento. María Inés le indica que se puede incorporar en el Plan de 2018. Pide además se retire tronco que está suelto y en altura, con peligro de caer sobre un transeúnte o vehículo, también entrega fotografía, frente a ex Banefe. En otro punto señala que tal como se dijo en reiteradas ocasiones en calle Dos Sur, al llegar a Igualdad, se rompieron los tubos que había, y que qué va a pasar ahora... se van a cursar partes a los que estacionan en lugar indebido? La Sra. Alcaldesa le dice que además el negocio de maderas de la esquina abrió una entrada por calle Dos Sur en circunstancias de que su entrada es por calle Igualdad y que no la ha cerrado... encarga al Sr. Administrador se cursen las multas correspondientes. Además este Sr. Concejal felicita al personal del SAPU, que hay muy buena disposición de toda la gente, en especial de Claudia Cisternas y Antonio Medel; se suman los Concejales Bravo y los demás y que hay muy buena atención en nuestros consultorios.

Concejal Contreras agradece la entrega de las credenciales. Pide se instalen señaléticas en Av. Buenos Aires camino a la montaña y Dos Sur camino al colegio Concepción, con la posibilidad de virar con luz roja y precaución. Consulta por el cambio del Disco Pare. En otro punto pide se demarque la salida del cuartel de la Segunda Compañía de Bomberos en Buenos Aires. Se ha integrado Adelqui Millar, Jefe de Tránsito. También se recuerda la demarcación de la Población Don Matías y Portal Alameda, que se requieren ya que se forma caos vial en ese sector. En otro punto quiere invitar a los niños del Colegio de Catillo a presenciar una sesión de Concejo... o podríamos sesionar allá. Queda abierta la posibilidad

Concejal Mattas reitera la petición de buzo para los niños del Liceo, que él viene pidiendo desde Marzo, y que el Sr. Mario García se comprometió a adquirir hace casi un mes. En otro punto señala que la limpieza de canales de calle Igualdad quedó espectacular, sin embargo el agua continúa acumulada en el lugar. El Director de Obras le señala que es un problema de pendiente, que van a oficiar a Vialidad por corresponderles esa mantención. Concejal Mattas hace énfasis en solucionar este problema, ya que no solo hay mal olor sino que abundan los ratones. En otro tema sugiere formar un nuevo PRODESAL para ayudar a Lomas de San Alberto, tras los incendios del verano. El Sr. Administrador le indica que no, pero que puede dar otra solución. Le indica que puede ser una empastada por ejemplo y que Felipe Corvalán se comunicará con él para proponer una solución.

Concejal Bravo pide se retire un montón de basura que quedó en Mario Mujica con Av. Aníbal Pinto. En otro tema pide se pueda ayudar a las gente del Mercado, que él sabe que es particular pero habría que ver como los podemos ayudar. La Sra. Alcaldesa le dice que mediante un convenio se podría hacer algo y le orienta para que ellos se acerquen al municipio. En otro tema sugiere que viniera un técnico a evaluar el estado de los árboles añosos que hay, Víctor Valverde le indica que eso está en el contrato con la empresa que mantiene las áreas verdes. Don Claudio Bravo sugiere que los alumnos presentes pudieran retroalimentarnos con sus opiniones acerca de lo que ellos vieron en esta sesión, sus opiniones serán de gran valor para nosotros. En un último tema pide se solucione la falta de calefacción en los establecimientos educacionales, como Arrau Méndez y otros, que hace mucho frío y no tienen estufas funcionando. La Sra. Alcaldesa toma nota.

Se conversa también la situación de los perros que atendía la agrupación "Callejeros", ya que quedan pocos interesados y la carga de trabajo se la están llevando dos personas, y lo más probable es que esta agrupación se disuelva, por lo que el Concejal Contreras sugiere se haga una campaña de sensibilización de la población y luego algunas jornadas de adopción de los canes.

SITUACION PUENTE BUENOS AIRES

El Sr. Administrador indica que se solicitó la presencia de Carabineros (se ha integrado el Capitán Bucarey) y de la empresa que se adjudicó la reparación del puente, ya que ha causado muchos inconvenientes el corte de tránsito que debió hacerse, en plena etapa escolar. Se encuentra presente también don Adelqui Millar, Jefe de Tránsito. El Capitán señala que hay que racionalizar el tránsito debido a la falta o dificultad de vías alternativas. Que se instalan en el cruce Bullileo y Hospital de Parral a las 08:00 hrs. para colaborar con el tránsito. Y que se prioriza la seguridad e los niños o escolares por sobre el flujo vehicular. Es consultado por los Concejales Benavente y Bravo sobre supuestas faltas

de personal que colabore en ese mismo sentido. Adelqui comenta que el día 17 de Junio la obra debería estar terminada. Se barajan algunas otras alternativas, no llegando a ninguna que sea ideal para solucionar este problema. La Sra. Alcaldesa indica que el MOP re tomó la posibilidad e hacer una circunvalación, que una desde el camino a la montaña con el camino a Cauquenes, en el sector norte de la ciudad.

Un alumno de los presentes consulta por el transporte escolar urbano, que el año pasado favorecía a muchos niños y no así este año. La Sra. Alcaldesa le responde que nosotros usábamos la LEY SEP, pero nos dijeron que no podíamos usarla, así es que estamos viendo alguna otra posibilidad, porque los fondos FAEPM llegan en Agosto...

Se integra la Empresa de Construcción del Puente Buenos Aires, Sr. Gabriel Dartuwig y Leandro Tegle, informan avances de la obra, dificultades encontradas en terreno (como haber tenido que reparar una cámara rota de la empresa de agua, que filtraba y que contribuyó a que cediera la antigua losa, la que califica de bien hecha; tuvo que hacer una calicata de 1,5 metros de profundidad) Si todo sale bien podría entregar el 15 de Junio.

El Profesor José Luis Miranda agradece la oportunidad de que los alumnos hayan podido ver en ejercicio a sus autoridades y comenta que es una de las formas de hacer que los jóvenes se acerquen a la democracia y a la vida pública, para re encantar a la juventud con la responsabilidad y derechos ciudadanos.

Sin otros temas que tratar se levanta la sesión a las 11:40 hrs.


SECRETARIA
ALEJANDRA ROMAN CLAVIJO
SECRETARIA MUNICIPAL