



República de Chile
Provincia de Linares
Secretaría Municipal

CONCEJO MUNICIPAL

ACTA N° 23

Sesión ordinaria presencial efectuada con fecha 23 de noviembre de 2021 en el Patio interior del inmueble al costado del Teatro Municipal.

PRESIDENCIA: Presidió la alcaldesa Sra. Paula Retamal Urrutia. Secretario Municipal Subrogante, Sr. Francisco Pinochet Romero.

ASISTENCIA:

Se contó con la asistencia de los siguientes señores Concejales:

- Teresa Hernández Mena.
- Pablo Contreras Cortínez.
- Héctor Rodrigo Lillo López.
- José Luis Matta Sánchez.
- José Miguel Maureira Maureira.
- Israel Urrutia Escobar.

TABLA DE MATERIAS A TRATAR:

1. Aprobación de Acta N° 21 de 09/11/2021 Y Acta N° 22 de 16/11/2021.
2. Aprobación Modificación Presupuestaria Of. 342 SECPLAN.
3. Autorización para suscribir Convenio con la Dirección de Educación Pública, para la ejecución del proyecto denominado "Conservación Escuela La Fortuna, Parral" RBD 3429, por el monto de \$159.810.716.-
4. Aprobación costos de operación y mantención de los siguientes proyectos del Programa Recuperación de Barrios "Quiero Mi Barrio Viña del Mar";
 - PGO 1, Remodelación Paseo Santiago Urrutia Benavente.
 - PGO 2, Plazas de los Oficios.
 - PGO 3, Rehabilitación del Equipamiento Comunitario.
 - PGO 4, Reposición de Veredas de Ingreso al Polígono.
5. Aprobación Costos de operación y mantención proyecto PMU "Construcción Áreas Verdes Villa El Conquistador y Población Primero de Mayo, Parral".
6. Aprobación castigo deudas Contabilidad
7. Aprobación Modificaciones Presupuestarias de Salud, Of. 398, 399 y 400
8. Aprobación Convenio Modificador Programa Estrategias de Reforzamiento COVID 19. Convenio original y modificación superan las 500 UTM. Salud
9. Varios.
- 10.



CUENTA Y ACUERDOS:

Siendo las 09:15 horas, la Sra. Alcaldesa da inicio a la sesión ordinaria y saluda a los asistentes. Está presente la señorita Carla Gómez García, Directora de SECPLAN; señorita Silvana Chandia, Encargada de Programas Externos; Sr. Cristian Urrutia, profesional Programa Quiero mi Barrio; Sr. Cristian Palma, funcionario del Departamento de Salud Municipal.

La forma de votación será en orden en que se han sentado los Sres. Concejales, comenzado por el lado derecho.

1. Aprobación de Acta N° 21 de 09/11/2021 Y Acta N° 22 de 16/11/2021.

- Acta N°21, con el acuerdo de incorporar las modificaciones realizadas por el Sr. Maureira vía correo electrónico. **Se aprueba por unanimidad.**
- Acta N°22, **Se aprueba por unanimidad.**

2. Aprobación Modificación Presupuestaria Of. 342 SECPLAN.

- La Directora de SECPLAN, señorita Carla Gómez García, realiza la presentación de la modificación presupuestarias 342/2021 detallando lo siguiente:

AJUSTE PRESUPUESTO DE INGRESOS;

- Superávit y mayor proyección a diciembre, en cuentas de ingresos por el monto de M\$ 150.087. Déficit en proyección de ingresos, específicamente en la cuenta de concesión de parquímetro, debido a la paralización del funcionamiento del servicio por pandemia.

AJUSTE PRESUPUESTO DE GASTOS;

- Suplemento presupuesto de combustibles para vehículos, máquinas y maquinarias municipales por el monto de M\$12.000, (proyección de gasto a diciembre).
- Suplemento presupuesto en cuentas de materiales de oficina, útiles de aseo, insumos, repuestos y accesorios computacionales por el monto de M\$4.000, (proyección de gasto a diciembre).
- Suplemento presupuesto en cuenta de arriendo de edificios por el monto de M\$8.500, para comprometer las obligaciones a diciembre de contratos existentes.
- Suplemento cuenta de mantenimiento y reparación de edificaciones por el monto de M\$17.000, para pintura exterior del edificio consistorial.



- Suplemento cuenta de arriendo de máquinas y equipos por el monto de M\$2.500, para arriendo de generadores de recintos de votación del proceso electoral.
- Aumento presupuesto en cuenta "Otros", por el monto de M\$10.000, para el servicio de impresión, fotocopiado y escáner.
- Ajuste en el subtítulo 29 cuenta de Activos no financieros por el monto de M\$500, para compra de parlantes, (Recursos FIGEM 2021).
- Incorporación al presupuesto de recursos de la SUBDERE, por el proyecto "Mejoramiento en la Gestión Municipal para Fomento Productivo", por el monto de M\$16.000 en área de gestión (4.3.1), distribuidos de la siguiente forma; M\$3.000 prestación de servicios, M\$5.000 Otros y M\$8.000 sistema de información. Aumento presupuesto A Otras Asociaciones por el monto M\$2.177, para el pago de membresía de AMUCH. Suplemento programa medioambiente en M\$4.000; para compra de Vehículo Punto Limpio Móvil en M\$2.000 y materiales para mantención y reparación de inmuebles por M\$2.000.
- Suplemento cuenta Aporte Año Vigente, (62.5%), M\$ 12.500 por mayor proyección de permisos de circulación de beneficio FCM.
- Aumento cuenta Saldo Final de Caja por el monto de M\$22.927, como provisión de gastos futuros.

El Concejal Maureira, consulta sobre los fondos de becas que se disminuyen y solicita que se informe cuantos alumnos recibieron el beneficio en el año 2021, responde la Directora de SECPLAN, **se aprueba por unanimidad.**

3. Autorización para suscribir Convenio con la Dirección de Educación Pública, para la ejecución del proyecto denominado "Conservación Escuela La Fortuna, Parral" RBD 3429, por el monto de \$159.810.716.-

La Directora de SECPLAN, señorita Carla Gómez García, realiza la presentación indicando que el proyecto se centra en habilitar y conservar tanto los espacios educativos, como los de servicios del establecimiento, contemplando el cambio de cubierta y cielos, cambio de revestimiento de muros, habilitación de bodegas, conservación de la oficina y vivienda del director, intervención en cocina y comedor, cierre perimetral con un costo estimado de este que asciende a \$ 159.810.716.- (ciento cincuenta y nueve millones ochocientos diez mil setecientos dieciséis pesos), IVA incluido, el que será financiado con recursos ministeriales, **se aprueba por unanimidad.**

4. Aprobación costos de operación y mantención de los siguientes proyectos del Programa Recuperación de Barrios "Quiero Mi Barrio Viña del Mar".



El profesional del programa quiero mi Barrio señor Cristian Urrutia, presenta los siguientes proyectos tanto sus alcances como costos de operación y mantenimiento:

- PGO 1, Remodelación Paseo Santiago Urrutia Benavente:

El proyecto PGO1, "Remodelación paseo Santiago Urrutia Benavente" contempla el mejoramiento de todas las veredas del lado sur de la avenida, desde calle 1 poniente hasta el canal fiscal. Se propone la reposición de las veredas y la adición de espacios de césped, flores y especies nativas para darle mayor calidez al tránsito y relevancia a este eje estructurante del barrio que además es un acceso a la ciudad.

- Mantención de áreas verdes

Tipo de gasto	Costo mensual	Costo anual
Mantención de áreas verdes Doquilla (Cubresuelo): 90 m2 Césped: 94 m2 Árboles Nativos: 26 m2	\$28.336-	\$340.032-
total		\$340.032

- PGO 2, Plazas de los Oficios, contempla la restauración e implementación de 2 áreas verdes ubicadas en la Población Bernardo Barriga y población Nuevo Amanecer:

Tipo de gasto	Costo mensual	Costo anual
Mantención de infraestructura sombreadero (acero y madera)	\$240.886	(2 veces x año) \$481.772
Mantención de áreas verdes	\$34.612	\$415.344
Servicio de alumbrado público	\$19.440-	\$233.280-
total		\$1.130.396

- PGO 3, Rehabilitación del Equipamiento Comunitario:



El proyecto se ubica en la población Bernardo Barriga, considera mejorar la sede social existente de 60 m2, mejorando el interior; piso, muros y cielo; baños inclusivos e instalaciones nuevas. En el exterior se proyecta construir un patio techado de 90m2. Además, se mejorará el entorno con pavimentos de hormigón, maicillo y vegetación como césped y plantas. Para mejorar la seguridad del lugar se considera la implementación de 4 luminarias peatonales.

- Servicios básicos; agua potable y electricidad
- Mantenimiento de áreas verdes
- Servicio de alumbrado público

Tipo de gasto	Costo mensual	Costo anual
Servicios básicos: agua y luz	\$80.000	\$960.000
Mantenimiento de áreas verdes	\$29.205	\$350.460
Servicio de alumbrado público	\$12.960	\$155.520
total		\$1.465.980

- PGO 4, Reposición de Veredas de Ingreso al Polígono.

El proyecto PGO4, "Reposición veredas de acceso al polígono" contempla el mejoramiento de todas las veredas de acceso desde la avenida Santiago Urrutia Benavente hacia el interior del polígono. Siendo intervenidas las de calle 1 poniente, 2 poniente, 3 poniente y 4 poniente. Se propone la reposición de las veredas y la adición de espacios de césped, flores y especies nativas para darle mayor calidez al tránsito dentro el polígono.

- Mantenimiento de áreas verdes

Tipo de gasto	Costo mensual	Costo anual
Mantenimiento de áreas verdes Doquilla (Cubresuelo): 450 m2 Césped: 476 m2 Árboles Nativos: 26 m2	\$142.604-	\$1.711.248-
total		\$1.711.248

Concejal Maureira consulta si se contempla la calle 5 poniente dentro de estas inversiones, don Cristian Urrutia, responde que se considera postular posteriormente a pavimentación participativa.

Se somete los cuatro PGO a votación y **se aprueba por unanimidad**.

5. Aprobación Costos de operación y mantención proyecto PMU "Construcción Áreas Verdes Villa El Conquistador y Población 1° de Mayo, Parral".

La Directora de SECPLAN, señorita Carla Gómez García, realiza la presentación del proyecto "Construcción Áreas Verdes Villa El Conquistador y Población 1° de Mayo, Parral". tanto sus alcances como costos de operación y mantenimiento:



El proyecto se ubica en la población El Conquistador y 1º de mayo, el cual contempla el mejoramiento de las áreas verdes con nueva vegetación, pavimentos de hormigón, mobiliario y juegos inclusivos; además de luminarias.

Tipo de gasto	Costo mensual	Costo anual
Servicios básicos: agua y luz	\$60.000	\$720.000
Mantenimiento y reposición de áreas verdes	\$40.000	\$480.000
Servicio de alumbrado público	\$10.200	\$122.400
total		\$1.322.400

Concejal Maureira consulta cual es el valor del proyecto, La directora de SECPLAN le responde que aproximadamente 59 millones de pesos.

Se somete a votación y **se aprueba por unanimidad.**

6. Aprobación castigo deudas Contabilidad.

La directora de SECPLAN, presenta el siguiente castigo deudas Contabilidad:

17-11-24

GRACIAS

RESUMEN GENERAL DEUDAS HISTORICAS DE CONTABILIDAD MAS DE 5 AÑOS			
CODIGO CUENTA	DETALLE	VALOR SALDOS	
114-08-02	DEUDA CONTRATO VEREDAS VIÑA DEL MAR PARRAL	\$ 81,475	ANTES 2008
114-08-03	ASIGNACION FAMILIAR I.N.P. Y OTRAS	\$ 523,420	2007-2008-2009-2012
114-08-04	VARIOS	\$ 60,187	2016
	TOTAL	\$ 665,082	
116-01-01	CHEQUES PROTESTADOS	\$ 81,491	2016
	TOTAL	\$ 81,491	
121-06-01-	DEUDORES POR TRANSF. CORRIENTES AL SECTOR PRIVADO (SUBVENCIONES)		
121-06-01-015	CLUB DEPORTIVO CERRO LOS CASTILLO DE PARRAL	\$ 800,000	2016
121-06-01-029	ACADEMIA DE DANZA FOLCLORICA ENTRE TACOS Y COMPACES	\$ 35,200	2013
121-06-01-036	J.L.VV, N°3 CUATRO SUR (DIA DEL NIÑO)	\$ 100,000	2014
121-06-01-044	ASOCIACION DE ARBITROS MARIO SOTO BALLADARES	\$ 200,000	2014
121-06-01-082	LOS JINETES DE ACERO	\$ 600,000	2015
121-06-01-085	CLUB DE RODEO CHILENO PARRAL CORDILLERA	\$ 500,000	2015
	TOTAL	\$ 2,235,200	
TOTAL DEUDA A CASTIGAR		\$ 2,981,773	

Concejal Matta y concejal Contreras ambos consultan si esas organizaciones pueden solicita nuevamente subvención, la Alcaldesa responde deberán primero ponerse al día con sus deudas.

Concejal Matta consulta si la unidad de control a revisado el tema control, la Alcaldesa contesta que deberá pasar por control, las organizaciones deudoras.

Se somete a votación y **se aprueba por unanimidad.**



7. Aprobación Modificaciones Presupuestarias de Salud, Oficio 398, 399 y 400.

Presenta las modificaciones el profesional Felipe Vásquez:

- a) Modificaciones Presupuestarias de Salud, Of. 398, **se aprueba por unanimidad.**
- b) Modificaciones Presupuestarias de Salud, Of. 399, **se aprueba por unanimidad.**
- c) Modificaciones Presupuestarias de Salud, Of. 400, **se aprueba por unanimidad.**

8. Aprobación Convenio Modificadorio Programa Estrategias de Reforzamiento COVID 19. Convenio original y modificación superan las 500 UTM, Salud.

Presenta el alcance de la modificación del convenio señalado el profesional Cristian Palma, señalando que para alcanzar el propósito y cumplimiento de los componentes del convenio se modifica por parte del Ministerio aumentando los recursos según la siguiente tabla:

De acuerdo a lo anterior, el financiamiento total queda detallado en la siguiente tabla:

COMUNA	1er. Convenio	Convenio Modificadorio	Presupuesto Total Asignado
Parral	\$ 163.665.960	\$ 62.482.702	\$ 226.148.662

Se somete a votación y **se aprueba por unanimidad.**

La señora Alcaldesa, solicita al Concejo Municipal agregar el siguiente punto a la tabla "Pronunciamento sobre modificación de convenios correspondiente a los programas HEPI Crianza y Triple P".

Se somete a votación y **se aprueba por unanimidad.**

9. Pronunciamento sobre "Pronunciamento sobre modificación de convenios correspondiente a los programas HEPI Crianza y Triple P".

La Coordinadora de programa Chile Crece Contigo, presenta las modificaciones de ambos sub programas que se justifican en ampliaciones plazo y aumento de parte del Ministerio de Desarrollo Social y Familia a través de una cuota suplementaria.

Se somete a votación y **se aprueba por unanimidad.**



10. Varios.

Alcaldesa: Hace entrega a los Concejales de las Credenciales municipales oficiales.

Concejal Matta: Calle población Digua y don Guillermo consulta sobre qué estado de las dos plazoletas que no se encuentran terminadas, SECPLAN responde que la empresa no ha cumplido los términos del contrato por lo que se va a licitar nuevamente la obra a otra empresa.

Concejal Urrutia: Presenta preocupación por el estado del sector denominado "El Triángulo" y presenta agradecimiento por el avance en el camino La Orilla.

Concejal Contreras: Recomienda analizar la posibilidad que la Corporación de Desarrollo, de tomar los parquímetros, la señora Alcaldesa responde que se analizará. Además, solicita tener un cuenta con recursos asignados para las capacitaciones de los señores concejales para el año 2022, la Directora de SECPLAN responde que estaría considerado para el año 2022.

Concejal Maureira: Da a conocer su opinión sobre lo importante de las capacitaciones de los señores concejales y la necesidad de dar las condiciones para esto.

Concejal Urrutia: Se refiere al mal estado de la Avenida 2 sur y felicita a Olguita Lucia por las credenciales.

Concejal Lillo: Solicita ver el tema de la Garrita camino a Catillo, La Alcaldesa responde que solicitará revisar y solicitar a Vialidad.

Concejal Hernández: Presenta preocupación por el estado de del sector Villa Plaza de Armas la alcaldesa informa que se priorizará arreglos.

Sin otra materia que tratar se cierra la sesión.



FRANCISCO PINOCHET ROMERO
Secretario Municipal (S)