

**CONCEJO MUNICIPAL**  
**ACTA N° 20**

Sesión Ordinaria efectuada con fecha 28 de Marzo de 2017, en el Salón Pablo Neruda de la Biblioteca Municipal.

**PRESIDENCIA**

Presidió el Concejal Sr. Juan Carlos Benavente Meza, en ausencia de la Sra. Alcaldesa Paula Retamal Urrutia. Actúa como Secretaria Municipal Alejandra Román Clavijo.

**ASISTENCIA:**

Se contó con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:

Juan Carlos Benavente Meza  
Claudio Bravo Araya,  
José Luis Mattas Sánchez  
José Miguel Maureira Maureira,  
Pablo Contreras Cortínez  
Mario Cáceres Quiroz

**TABLA DE MATERIAS A TRATAR**

- Aprobación Acta N° 19
- Aprobación Modificación Presupuestaria Secplan
- Aprobación costos de operación y mantención proyecto "adquisición camión aljibe Parral"
- Aprobación costos de operación y mantención proyecto "Adquisición camión limpia fosas Parral"
- Aprobación Modificación presupuestaria Salud
- Aprobación licitación "Contrato de suministro materiales de ferretería DAEM
- Aprobación licitación "Contrato de suministro materiales de Librería DAEM
- Aprobación Modificación presupuestaria DAEM
- Varios

**CUENTA Y ACUERDOS**

Siendo las 09:10 hrs., el Sr. Presidente inicia en nombre de Dios la presente sesión ordinaria.

Están presentes Emilio Cisternas, Asesor Jurídico; Víctor Troncoso Secplan (S), Felipe Vásquez, Jefe de Finanzas de Salud; Udeño Parra, Jefe Daem, Luis Bravo y Sandra Muñoz, profesionales del Daem.

**APROBACIÓN ACTA N° 19**

Se vota y aprueba el Acta N° 19 de 21/03/2017, por unanimidad y las siguientes observaciones: Que la petición de reparar las bancas contiguas a la Estación de Ferrocarriles, así como la preocupación por la falta de señalética de la calle de servicio paralela a la carretera y contigua a la bomba de bencina Petrobras las hizo el Concejal Sr. Claudio Bravo y no quien se consignó en el Acta. Se corregirá.

**APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA SECPLAN**

Expone Víctor Troncoso, Secplan (S) y solicita un traspaso por \$46.462.000.- desde los ítems Reparación Sala Cuna Pasitos, servicio de mantención de jardines y a otras asociaciones, para los ítems, devoluciones, a Salud, a la Asociación Chilena de Municipalidades; según Oficio N° 62 de 23/03/2017. Explica Víctor que el proyecto de Sala Cuna fue mejorado y que la JUNJI pidió se devolviera todo el dinero para agregar lo que falta, eso se hará. Concejal Maureira consulta que quien vio los defectos, ya que las deficiencias las tiene que haber visto alguien; Víctor Troncoso le señala que son cosas que aparecieron después, entre que se hizo el levantamiento y se aprobó el proyecto y que



siguen apareciendo... no es que no se hayan visto antes. Se conversa qué hacer como plan de contingencia, para los niños que asisten allí, mientras se realizan las obras. Udelio Parra, Director de Educación asegura que ya está todo listo y planificado.

Sobre el aporte a Salud consulta el Concejal Maureira por qué se toman los años 2015 y 2016... le responde Felipe que se trata de deudas de arrastre de esos años, y que si no las hubiéramos tenido no habría habido problemas de financiamiento en este año. Le consulta también el mismo Concejal por el pago de cotizaciones previsionales de Salud, en donde Felipe responde que se usó un mecanismo previsto por la Ley, que es declarar y después pagar, y se hizo durante el mismo mes calendario, lo que en nada afecta a los funcionarios; le consulta entonces el Sr. Concejal si hubo que pagar intereses, sí le dice el Jefe de Finanzas. Lo tercero es para pagar la cuota ordinaria de la AMUCH.

Se vota y aprueba por unanimidad la modificación propuesta.

### **APROBACIÓN DE COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN DE PROYECTO** **"ADQUISICION DE CAMION ALJIBE COMUNA DE PARRAL"**

Expone Víctor Troncoso Secplan (S); Según Oficio N° 60 de 23/03/2017 se trata de una postulación al fondo de financiamiento de la Circular 33, Gobierno Regional del Maule, por un monto total de \$64.855.000.- y un costo anual de operación y mantención de \$87.430.082.- siendo el mayor costo el agua, por \$56.100.000.- Concejal Maureira señala que él ha pedido se invierta en una buena máquina para hacer pozos, algo de buena calidad... el Sr. Administrador señala que esta postulación al camión aljibe hay que hacerla de todas maneras ya que sirve además para apoyar a Bomberos en su quehacer e ir en ayuda de comunas vecinas en el tema de los incendios. Concejal Bravo aporta señalando que él ha estudiado el tema y es cada vez más difícil el tema de los pozos, ya que las napas de agua han bajado 1 o 2 metros en la zona. Administrador propone tratar el tema en una comisión... Concejal Bravo sugiere la Comisión de Medio Ambiente y subcomisión de sequía. El Sr. Administrador pide a Víctor Troncoso se comunique con la Comuna de Retiro y averigüe todo sobre la máquina que ellos adquirieron, precio, rendimiento, profundidad de perforación y cualquier otro dato relevante.

Se vota y aprueba por unanimidad.

### **APROBACIÓN DE COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN DE PROYECTO** **"ADQUISICION DE CAMION LIMPIA FOSAS COMUNA DE PARRAL"**

Expone Víctor Troncoso Secplan (S); Según Oficio N° 61 de 23/03/2017 se trata de una postulación al fondo de financiamiento de la Circular 33, Gobierno Regional del Maule, por un monto total de \$75.707.800.- y un costo anual de operación y mantención de \$38.528.551.- siendo el mayor costo el sueldo del conductor por \$24.605.551.- Concejal Mattas comenta que los que más lo piden son la gente de Catillo... Se vota y aprueba por unanimidad.

### **APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA SALUD**

Expone Felipe Vásquez y solicita una suplementación por \$40.000.000.- desde los ítems De la Municipalidad a Servicios para el ítem bienes y servicios de consumo; y hay un ajuste del saldo inicial de caja, que a la fecha de presentación del presupuesto 2017 con consideró traspaso de deuda previsional desde el ejercicio contable de 2016. Según Oficio N° 100 de 23/03/2017. Hay como siempre minuta explicativa.



Felipe señala que salvo una carta que se contestó en su oportunidad nadie les preguntó nada sobre el retraso de los pagos previsionales y que no corresponde que se les haya comentado a ustedes (Concejales) primero, que se tomaron medidas para ser solidarios con otros funcionarios y pagar a los laboratorios para que nos sigan vendiendo remedios, ya que en Enero y Febrero nos llegaron escuálidas platas... que no se perjudicó a ningún funcionario y que se pagaron durante el mes. Concejal Benavente le dice que se pagaron intereses... a lo que el Jefe de Finanzas señala que sí, pero que no se pagaron multas. El Sr. Administrador valora que no se de oído a rumores y que se les diga a los funcionarios que se dirijan a sus jefes, que las puertas están abiertas para las consultas que quieran. Concejal Bravo valora que se pagó a todos los funcionarios; que se pagó también a los laboratorios para cumplir con nuestra misión de ayudar a la comunidad. Se vota y aprueba por unanimidad.

#### **APROBACIÓN LICITACIÓN "CONTRATO DE SUMINISTRO MATERIALES DE FERRETERÍA DAEM**

Expone Udelio Parra, Jefe DAEM, y somete a aprobación la adjudicación de esta licitación al único oferente Renato Diaz; Concejal Mattas comenta que no hubo oferentes de Parral... Luis Bravo, encargado de Mercado Público del Daem señala que hay 100.000.000.- disponibles por contrato hasta el 31/12/2017. Se vota y aprueba por unanimidad

#### **APROBACIÓN LICITACIÓN "CONTRATO DE SUMINISTRO MATERIALES DE LIBRERÍA DAEM**

Expone Udelio Parra, Jefe DAEM, y somete a aprobación la adjudicación de esta licitación al único oferente La casa del menaje y Librería Galaxia; también hay \$100.000.000.- disponibles para este año. Se vota y aprueba por unanimidad.

#### **APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DAEM**

Expone Udelio Parra, Jefe Daem (S) pide una modificación de presupuesto de \$20.000.000.- desde el ítem desahucios e indemnizaciones para mobiliario y otros; según Oficio N° 377 de 23/03/2017. Se vota y aprueba por unanimidad.

#### **Consultas sobre DAEM**

Se consulta por Concejal Cáceres si el Daem tiene un catastro de los profesores que sacaron título asistiendo a clases solo los fines de semana... Udelio Parra responde que la evaluación docente es para todos y allí quedan encasillados, pero para el título solo basta con estar acreditados ante el Ministerio de Educación, para que puedan ser contratados. Añade el Director que no tenemos profesores con título en trámite en la Educación General básica y no contamos con datos de títulos obtenidos de la forma que dice el Sr. Concejal.

Pregunta también el Concejal Cáceres si quedan escuelas con letrinas, le dice el Director Daem que hay 3 proyectos que van a terminar con las que quedan y que son Cuyumillaco, Perquilauquén Santa María y La Fortuna.



## **VARIOS**

El Sr. Administrador hace entrega de agendas y tarjetas de presentación a los Sres. Concejales, en cumplimiento a lo acordado respecto de los medios que proporcionará la municipalidad a los Sres. Concejales; el computador del Concejal Mattas está aun pendiente.

Concejal Benavente consulta por el pago de facturas pendientes del DAEM, Udelio Parra le dice que hay pago de facturas a 30 o 60 días y que no hay deudas demasiado atrasadas. Pide solucionar tema de paso de cebra junto a semáforo, que hay en Av. Aníbal Pinto con calle Arturo Prat, ya que según él sabe solo puede haber uno de los dos, pero no los dos juntos funcionando, ya que los escolares cruzan con luz roja utilizando el paso de cebra. El Sr. Administrador pide al Jefe Daem se instruya a los Sres. Directores para que enseñen a los niños a cruzar las calles y conocimiento de señales de tránsito. Pide en un tercer punto el Sr. Concejal se ordene la Feria Libre a los lugares autorizados por la Ordenanza, ya que hay mucha molestia de los vecinos por los lugares hasta donde se extiende actualmente. Concejal Maureira comenta que la Ordenanza provisoria que se aprobó por 6 meses dejó de regir en Enero pasado, que se arrendó un sitio para los 60 integrantes del grupo de feria persa y que no se ocupa, que se arrendó para ser utilizado y se dijo que Carabineros iba a controlar el comercio que excede las Ordenanzas, que se ha escapado de las manos, pues sigue vendiendo mucha gente no autorizada en lugares no autorizados. El Sr. Administrador señala que se han hecho fiscalizaciones y con Carabineros y que lo que queda es requisar mercadería o detener personas... Concejal Mattas no está de acuerdo, él opina que la gente necesita trabajar que unos venden dentro del sitio y otros afuera. Se da la palabra al Presidente de los Perseros, quien comenta que el sitio no funcionó durante Enero y Febrero, que ahora se empezará a usar nuevamente y que ahora hay mucha más gente que vende fuera de la Feria Libre y de su organización, que el problema es el doble de grande.

Concejal Bravo pide se revise en la Población Israel II la presencia de malos olores, que se pueden contactar con Mirko Parada, al efecto. En un segundo tema recuerda el compromiso que se hizo de capacitarse en computación y la clase programada para el día de ayer, a la que asistió solo él. Pide ser capacitado en temas de presupuesto.

Concejal Mattas posterga sus temas para la próxima sesión.

Concejal Contreras consulta por el tema de la luz eléctrica en la sede social de la Pob. Los Olivos II, el Sr. Administrador contesta que efectivamente hubo una demora en la Dirección de Obras para la entrega del plano, sin embargo se había acordado con la organización que preside la Sra. Lucía Sepúlveda que ellos pondrían su parte y la Municipalidad les daría solo una subvención y ahora nos piden más y más dinero, ya la Municipalidad no puede dar más. Concejal Mattas recuerda que ya el año pasado se les dio \$1.300.000.- para alcantarillado y eso es una gran ayuda. En un segundo tema el Sr. Concejal pide se solucione acumulación de basura, y plaga de ratones que hay en calle Los Copihues esquina Camino Vecinal, contacto Sr. José Villalobos. En tercer lugar comenta que el problema de Los Caluga ha ido bajando. Pide además se repare o gestione reparación de Puente en mal estado, en Nogal de Torca, cerca de la escuela.

Concejal Maureira, pide se mantenga en sala el Sr. Udelio Parra. Señala que le parece extraño que en un acto público se nombrara a Mario García como Jefe DAEM, así es que pregunta que funciones cumple hoy Udelio Parra en el DAEM. El Sr. Administrador señala



que Udelio Parra es el Jefe DAEM, que en el saludo a autoridades se le nombró y que luego fue un error cometido por una niña, nada más. Concejal Benavente dice que a él le gustaría que nos tomaran más en cuenta y que se nos presentara a los trabajadores que hay en el municipio, ya que no los conocemos, y varios señalan no conocer personalmente a don Mario García, quien en la actualidad subroga a don Udelio Parra. En un segundo tema comenta que en la Villa Plaza de Armas han ocurrido dos robos en el Pasaje A, a plena luz del día, que se ha llamado a Carabineros y no van, hay gente que consume drogas, se llama a Carabineros y no van. Concejal Benavente menciona que en la Villa Magisterio ocurre lo mismo; Concejal Bravo dice que el dueño del Hanga Roa también los ha llamado por personas consumiendo drogas al frente de su local comercial y tampoco van; Concejal Contreras comenta que él también los ha llamado por personas que tenían la actitud de delincuentes y para prevenir alguna comisión de delitos y tampoco fueron. Así el Concejal Maureira pide se coordine con carabineros para que actúen de mejor manera. El Sr. administrador señala que la unidad encargada de esto es seguridad Ciudadana, liderada por Tirso Medel y que él va a ver este tema.

Concejal Cáceres comenta que sus preguntas eran para el jefe DAEM y ya se las hizo.

Sin otros temas que tratar se da por terminada la sesión a las 10:35 hrs.

  
SECRETARIA MUNICIPAL  
ALEJANDRA ROMAN CLAVIJO  
SECRETARIA MUNICIPAL